



Alterar Inscrição de Imóvel

Esta opção do sistema permite a alteração da inscrição de um conjunto de imóveis, de acordo com os parâmetros informados. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de Sistema**, no caminho: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Alterar Inscrição de Imóvel**.

Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

A inscrição de um imóvel no sistema é formada por:

- Localidade;
- Setor Comercial;
- Quadra;
- Lote.

Acima, a tela é visualizada para você informar os dados da inscrição de origem e destino. Ao informar um campo da inscrição origem, o sistema, automaticamente, replica as informações no campo correspondente da inscrição destino, facilitando o preenchimento dos campos da tela.

Informe, obrigatoriamente, o campo **Localidade**. Depois, os demais campos que deseja alterar na inscrição destino. Em seguida, clique em **Alterar**. O sistema efetua algumas validações:

- Verificar existência de dados:
 - Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem: *Tabela <xxxx> inexistente* e cancela a operação.
 - Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem: *Tabela <xxxx> sem dados para seleção* e cancela a operação.
- Verificar existência da localidade:
 - Caso o código da localidade não conste no sistema, é exibida a mensagem: *Localidade inexistente*.
- Verificar existência do setor:
 - Caso o código do setor não conste no sistema, é exibida a mensagem: *Setor Comercial inexistente*.
 - Caso o setor comercial informado seja alternativo, o sistema exibe a mensagem: *Setor Comercial alternativo não pode ser informado para imóvel*.
- Verificar existência da quadra:
 - Caso o código da quadra não exista no sistema, é exibida a mensagem: *Quadra inexistente*.
- Verificar preenchimento dos campos:
 - Caso o usuário informe a quadra da inscrição e não informe ou selecione o setor comercial, o sistema exibe a mensagem: *Informe o Setor Comercial da inscrição*.
 - Caso o usuário informe o lote da inscrição e não informe ou selecione a quadra, o sistema exibe a mensagem: *Informe a Quadra da inscrição*.
 - Caso o usuário não informe o setor comercial destino, o sistema verifica se na localidade destino existe o setor de origem informado ou, caso o setor de origem não tenha sido informado, verifica se na localidade destino existem todos os setores da localidade origem que tenham imóveis a eles associados; caso não existam, o sistema exibe a mensagem: *Não existem na localidade destino os setores comerciais correspondentes aos setores comerciais da localidade origem*.
 - Caso o usuário não informe a quadra destino, o sistema verifica se no setor comercial destino existe a quadra de origem informada ou, caso a quadra de origem não tenha sido informada, verifica se no setor comercial destino existem todas as quadras do setor comercial origem que tenham imóveis a elas associados; caso não existam, o sistema exibe a mensagem: *Não existem no setor comercial destino as quadras correspondentes as quadras do setor comercial origem*.
- Verificar pré-requisitos para alteração da inscrição:
 - Caso alguma das quadras da inscrição de origem cuja rota não tenha sido faturada esteja sendo transferida para uma quadra da inscrição de destino, cuja rota já tenha sido faturada, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível transferir quadra de rota não faturada para quadra de rota já faturada* e encerra o processamento.

- Caso algum imóvel da inscrição de origem esteja com algum tipo de situação especial de faturamento ou cobrança, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível a transferência de imóveis com algum tipo de situação especial de faturamento ou cobrança* e encerra o processamento.
- Verificar sucesso da transação:
 - Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno; caso contrário, o sistema exibe a mensagem: *<> efetuada com sucesso*.
- Verificar duplicidade de inscrição:
 - Caso a alteração da inscrição provoque duplicidade de local, setor, quadra, lote e sublote, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível efetuar a alteração pela ocorrência de duplicidade de inscrição* e encerra o processamento.
- Verificar Existência de Alteração de Inscrição Pendente para o Imóvel:
 - Caso exista alteração de inscrição pendente para o imóvel, o sistema indica exclusão da alteração pendente em razão de nova alteração.
- Verificar Duplicidade de Inscrição:
 - Caso exista algum imóvel pendente de alteração com a mesma inscrição:
 - Será exibida a mensagem: *Existe uma alteração de inscrição para ser realizada no encerramento do faturamento para o imóvel de matrícula <> que coincide com a Inscrição Final informada. Não é possível programar a alteração da inscrição para o encerramento do faturamento porque ocorrerá duplicidade de inscrições. Informe outra Inscrição Final.*
 - Não efetiva as inclusões no sistema.

Tela de Sucesso

A tela de sucesso será apresentada após clicar no botão **Alterar**, e não houver nenhuma inconsistência no conteúdo dos campos informados.

O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a alteração da inscrição do conjunto de imóveis tiver sido realizada com sucesso:

Alteração da inscrição de imóvel efetuada com sucesso.





O sistema apresentará duas opções após a alteração da inscrição do conjunto de imóveis:

Escolha a opção desejada clicando em algum dos *links* existentes na tela de sucesso:





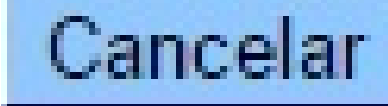
- Menu Principal: para voltar à tela principal do sistema.
- Atualizar outra Inscrição de Imóvel: para preparar o sistema para atualização de outra inscrição de imóvel.

Preenchimento dos campos

Segue, abaixo, a orientação para o preenchimentos dos campos das inscrições de origem e destino.

Campo	Orientações para Preenchimento
Localidade(*)	<p>Campo obrigatório - Informe o código de uma localidade, e tecele <i>Enter</i>, ou clique no botão , link Pesquisar Localidade, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i>, onde será possível efetuar a pesquisa das localidades cadastradas.</p> <p>Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente.</p> <p>Ao informar a localidade na inscrição origem o sistema a replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar a localidade na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p>
Setor Comercial	<p>O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada.</p> <p>Informe o código do setor comercial, e tecele <i>Enter</i>, ou clique no botão , link Pesquisar Setor Comercial, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i>, onde será possível efetuar a pesquisa dos setores comerciais cadastrados para a localidade informada.</p> <p>Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente.</p> <p>Ao informar o setor comercial na inscrição origem o sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o setor comercial na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p>
Quadra	<p>Informe o código da quadra da inscrição origem.</p> <p>O sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o código da quadra na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p>
Lote	<p>Informe o código do lote da inscrição origem.</p> <p>O sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o código do lote na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p>

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	<p>Utilize este botão para ativar as funcionalidades de pesquisa de uma localidade, ou de um setor comercial.</p> <p>Deve ser utilizado quando não se conhece o código da informação que deseja inserir.</p> <p>Fica localizado ao lado do campo correspondente.</p> <p>Ao clicar no botão, o sistema apresentará uma outra tela, onde será possível realizar a pesquisa.</p>
	<p>Utilize este botão para limpar as informações existentes num determinado campo da tela.</p> <p>Eventualmente, poderá efetuar a limpeza de campos relacionados, com o objetivo de eliminar inconsistências. Por exemplo, nesta tela, ao limpar o campo <i>Localidade</i>, o sistema limpará, automaticamente, os campos de <i>Setor Comercial</i> e <i>Quadra</i>. O mesmo ocorre ao limpar o campo <i>Setor Comercial</i>, que limpará, também, o campo <i>Quadra</i>.</p>
	<p>Utilize este botão para solicitar ao sistema a alteração da inscrição do conjunto de imóveis informado na inscrição origem. Neste caso, é necessário que todos os campos estejam preenchidos corretamente. Caso exista alguma inconsistência, o sistema emitirá a mensagem de crítica correspondente.</p>
	<p>Utilize este botão para fazer com que a tela volte ao seu estado inicial de exibição.</p>
	<p>Utilize este botão para fazer com que o sistema encerre, sem salvar o que está sendo feito, e volte para a tela principal.</p>

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:alterar_inscricao_de_imovel&rev=1478637409

Last update: **31/08/2017 01:11**

