



Alterar Inscrição de Imóvel

Esta opção do sistema permite a alteração da inscrição de um conjunto de imóveis, de acordo com os parâmetros informados. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de Sistema**, no caminho: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Alterar Inscrição de Imóvel**.

Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Alterar Inscricao de Imovel

Alterar Inscrição de Imóvel

Informe os dados da inscrição de origem: [Ajuda](#)

Localidade:* ALEXANDRIA

Setor Comercial :

Quadra:

Lote:

Informe os dados da inscrição de destino:

Localidade:* ALEXANDRIA

Setor Comercial :

Quadra:

Lote:

* Campos obrigatórios

Versão: Corretiva (Batch) 17/10/2017 - 17:30:06

Acima, vemos que a inscrição de um imóvel no sistema é formada por:

-
- Localidade;
-
- Setor Comercial;
-
- Quadra;
-
- Lote.

A tela é visualizada para você informar os dados da inscrição de origem e destino. Ao informar um campo da inscrição origem, o sistema, automaticamente, replica as informações no campo correspondente da inscrição destino, facilitando o preenchimento dos campos da tela.

Informe, obrigatoriamente, o campo **Localidade**. Depois, os demais campos que deseja alterar na inscrição destino. Em seguida, clique em [Alterar](#). O sistema efetua algumas validações:

•
Verificar existência de dados:

◦
Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem: *Tabela <xxxx> inexistente* e cancela a operação.

◦
Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem: *Tabela <xxxx> sem dados para seleção* e cancela a operação.

•
Verificar existência da localidade:

◦
Caso o código da localidade não conste no sistema, é exibida a mensagem: *Localidade inexistente*.

•
Verificar existência do setor:

◦
Caso o código do setor não conste no sistema, é exibida a mensagem: *Setor Comercial inexistente*.

◦
Caso o setor comercial informado seja alternativo, o sistema exibe a mensagem: *Setor Comercial alternativo não pode ser informado para imóvel*.

•
Verificar existência da quadra:

◦
Caso o código da quadra não exista no sistema, é exibida a mensagem: *Quadra inexistente*.

•
Verificar preenchimento dos campos:

◦
Caso o usuário informe a quadra da inscrição e não informe ou selecione o setor comercial, o sistema exibe a mensagem: *Informe o Setor Comercial da inscrição*.

◦
Caso o usuário informe o lote da inscrição e não informe ou selecione a quadra, o sistema exibe a mensagem: *Informe a Quadra da inscrição*.

◦
Caso o usuário não informe o setor comercial destino, o sistema verifica se na localidade destino existe o setor de origem informado ou, caso o setor de origem não tenha sido informado, verifica se na localidade destino existem todos os setores da localidade origem que tenham imóveis a eles associados; caso não existam, o sistema exibe a mensagem: *Não existem na localidade destino os setores comerciais correspondentes aos setores comerciais da localidade origem*.

◦
Caso o usuário não informe a quadra destino, o sistema verifica se no setor comercial destino existe a quadra de origem informada ou, caso a quadra de origem não tenha sido informada, verifica se no setor comercial destino existem todas as quadras do setor comercial origem que tenham imóveis a elas associados; caso não existam, o sistema exibe a mensagem: *Não existem no setor comercial destino as quadras correspondentes as quadras do setor comercial origem*.

•
Verificar pré-requisitos para alteração da inscrição:

◦
Caso alguma das quadras da inscrição de origem cuja rota não tenha sido faturada esteja sendo transferida para uma quadra da inscrição de destino, cuja rota já tenha sido faturada, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível transferir quadra de rota não faturada para quadra de rota já faturada* e encerra o processamento.

◦
Caso algum imóvel da inscrição de origem esteja com algum tipo de situação especial de faturamento ou cobrança, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível a transferência de imóveis com algum tipo de situação especial de faturamento ou cobrança* e encerra o processamento.

•
Verificar sucesso da transação:

◦
Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno; caso contrário, o sistema exibe a mensagem: *<> efetuada com sucesso*.

•
Verificar duplicidade de inscrição:

◦
Caso a alteração da inscrição provoque duplicidade de local, setor, quadra, lote e sublote, o sistema exibe a mensagem: *Não é possível efetuar a alteração pela ocorrência de duplicidade de inscrição* e encerra o processamento.

•
Verificar Existência de Alteração de Inscrição Pendente para o Imóvel:

◦
Caso exista alteração de inscrição pendente para o imóvel, o sistema indica exclusão da alteração pendente em razão de nova alteração.

•
Verificar Duplicidade de Inscrição:

◦
Caso exista algum imóvel pendente de alteração com a mesma inscrição:

■
Será exibida a mensagem: *Existe uma alteração de inscrição para ser realizada no encerramento do faturamento para o imóvel de matrícula <> que coincide com a Inscrição Final informada. Não é possível programar a alteração da inscrição para o encerramento do faturamento porque ocorrerá duplicidade de inscrições. Informe outra Inscrição Final*.

■
Não efetiva as inclusões no sistema.

Tela de Sucesso

A tela de sucesso será apresentada após clicar no botão **Alterar**, e não houver nenhuma inconsistência no conteúdo dos campos informados. O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a alteração da inscrição do conjunto de imóveis tiver sido realizada com sucesso:

Alteração da inscrição de imóvel efetuada com sucesso.



O sistema apresentará duas opções após a alteração da inscrição do conjunto de imóveis:



Escolha a opção desejada clicando em algum dos *links* existentes na tela de sucesso:

- Menu Principal: para voltar à tela principal do sistema.
- Atualizar outra Inscrição de Imóvel: para preparar o sistema para atualização de outra inscrição de imóvel.



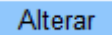
Preenchimento dos campos


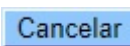
Segue, abaixo, a orientação para o preenchimentos dos campos das inscrições de origem e destino.

| Campo | Orientações para Preenchimento |
|------------|---|
| Localidade | <p>Campo obrigatório - Informe o código de uma localidade, e tecle <i>Enter</i>, ou clique no botão , link Pesquisar Localidade, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i>, onde será possível efetuar a pesquisa das localidades cadastradas.</p> <p>Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente.</p> <p>Ao informar a localidade na inscrição origem o sistema a replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar a localidade na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> |

| Campo | Orientações para Preenchimento |
|-----------------|--|
| Setor Comercial | <p>O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada.</p> <p>Informe o código do setor comercial, e tecla <i>Enter</i>, ou clique no botão , link Pesquisar Setor Comercial, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i>, onde será possível efetuar a pesquisa dos setores comerciais cadastrados para a localidade informada.</p> <p>Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente.</p> <p>Ao informar o setor comercial na inscrição origem o sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o setor comercial na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> |
| Quadra | <p>Informe o código da quadra da inscrição origem.</p> <p>O sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o código da quadra na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> |
| Lote | <p>Informe o código do lote da inscrição origem.</p> <p>O sistema o replicará na inscrição destino.</p> <p>Você deverá modificar o código do lote na inscrição destino, se esta for a modificação que deseja fazer.</p> |

Funcionalidade dos Botões

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|---|---|
|  | <p>Utilize este botão para ativar as funcionalidades de pesquisa de uma localidade, ou de um setor comercial.</p> <p>Deve ser utilizado quando não se conhece o código da informação que deseja inserir.</p> <p>Fica localizado ao lado do campo correspondente.</p> <p>Ao clicar no botão, o sistema apresentará uma outra tela, onde será possível realizar a pesquisa.</p> |
|  | <p>Utilize este botão para limpar as informações existentes em um determinado campo da tela.</p> <p>Eventualmente, poderá efetuar a limpeza de campos relacionados, com o objetivo de eliminar inconsistências. Por exemplo, nesta tela, ao limpar o campo <i>Localidade</i>, o sistema limpará, automaticamente, os campos de <i>Setor Comercial</i> e <i>Quadra</i>. O mesmo ocorre ao limpar o campo <i>Setor Comercial</i>, que limpará, também, o campo <i>Quadra</i>.</p> |
|  | <p>Utilize este botão para solicitar ao sistema a alteração da inscrição do conjunto de imóveis informado na inscrição origem. Neste caso, é necessário que todos os campos estejam preenchidos corretamente.</p> <p>Caso exista alguma inconsistência, o sistema emitirá a mensagem de crítica correspondente.</p> |

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|---|--|
|  | Utilize este botão para fazer com que a tela volte ao seu estado inicial de exibição. |
|  | Utilize este botão para fazer com que o sistema encerre, sem salvar o que está sendo feito, e volte para a tela principal. |

Referências

[Alterar Inscrição de Imóvel](#)

Termos Principais

[Cadastro](#)

[Imóvel](#)

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From: <https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:alterar_inscricao_de_imovel&rev=1508780373

Last update: **23/10/2017 17:39**

