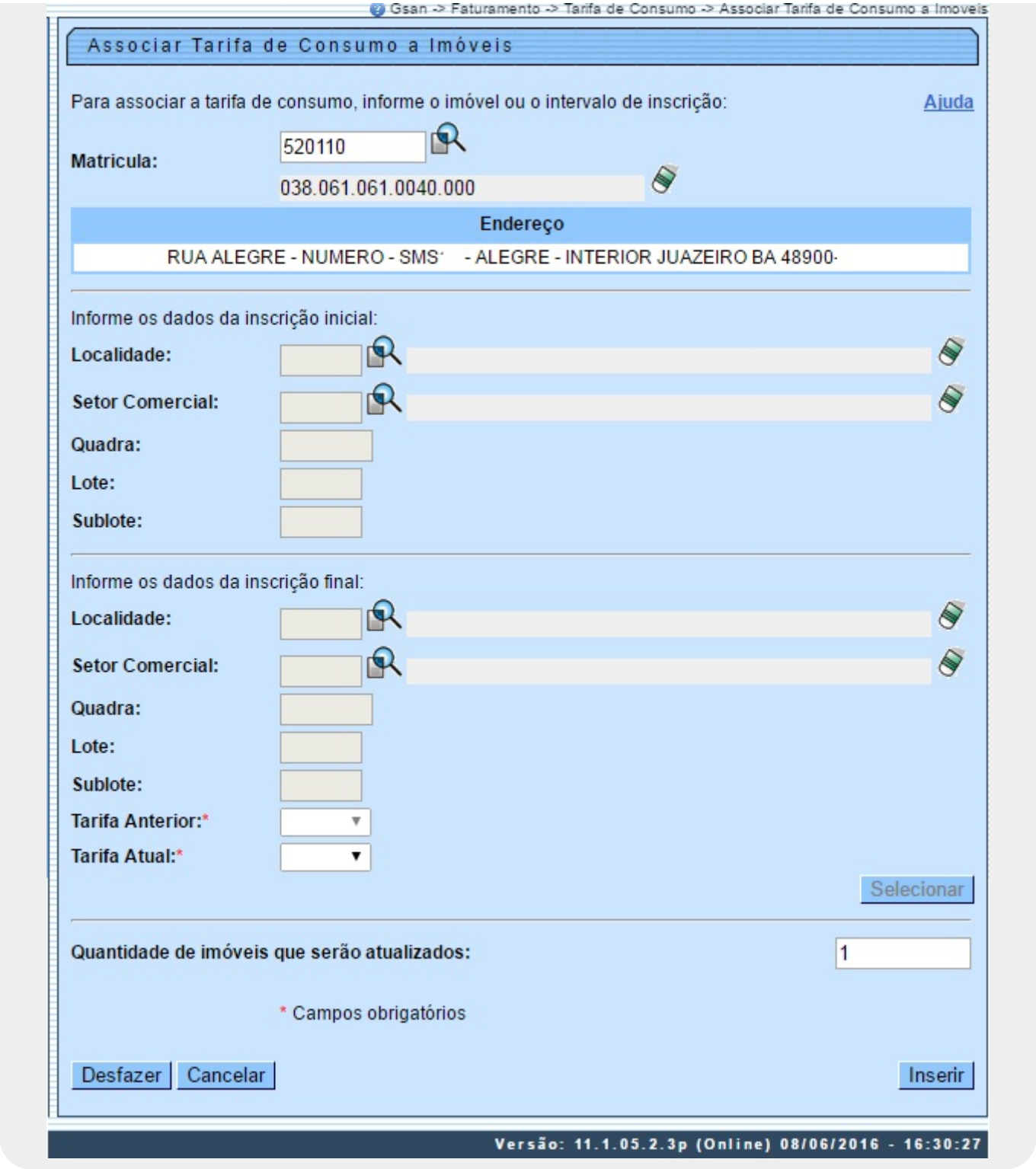
Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Esta opção do sistema permite a associação de uma **Tarifa de Consumo** para um ou mais imóveis. A funcionalidade pode ser acionada a partir do **Menu** do sistema: **GSAN** > **Faturamento** > **Tarifa de Consumo** > **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis**.
Feito isso, o sistema acessa a tela abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.



Tela Associar Tarifa de Consumo a Imóveis - CAERN

Gsan -> Faturamento -> Tarifa de Consumo -> Associar Tarifa de Consumo a Imoveis

Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Para associar a tarifa de consumo, informe o imóvel ou o intervalo de inscrição: Ajuda

Matricula:

Endereço

Informe os dados da inscrição inicial:

Localidade:

Setor Comercial:

Quadra:

Lote:

Sublote:

Informe os dados da inscrição final:

Localidade:

Setor Comercial:

Quadra:

Lote:

Sublote:

Categoria:

Subcategoria:

Tarifa Anterior:*

Tarifa Atual:*

Caso seja uma tarifa temporária, informe as datas de Início e de Fim:

Data Inicio: dd/mm/aaaa

Data Fim: dd/mm/aaaa

Selecionar

Quantidade de imóveis que serão atualizados:

* Campos obrigatórios

Desfazer Cancelar Inserir

Versão: Corretiva (Batch) 09/05/2017 - 9:30:16

Para a **CAERN** a funcionalidade é visualizada com a inclusão dos campos para informar a tarifa temporária com a data de validade, e dos campos que incluem a categoria e subcategoria no filtro de imóveis.
Atenção: Quando a data inicial da tarifa temporária, no formato DD/MM/AAAA, for limpa, a data final também deve ser limpa. Caso a data final seja anterior à data inicial, o sistema exibe a mensagem de crítica: *Data Final do Período é anterior à Data Inicial do Período" e retornar para o passo correspondente no fluxo principal*.
Dito isso, você terá duas opções para selecionar o(s) imóvel(eis):

- **1ª Opção: Selecionar um imóvel:**
  - Neste caso, você deverá informar a matrícula do imóvel, ou selecioná-lo a partir da opção **Pesquisar Imóvel**.
- **2ª Opção: Selecionar um conjunto de imóveis:**
  - Neste caso, você deverá informar um intervalo de inscrições de imóveis;
  - A inscrição do imóvel é composta pelas seguintes informações: Localidade, Setor Comercial, Quadra, Lote e Sublote;
  - Ao informar a inscrição inicial, o sistema replicará a informação na inscrição final;
  - Ao limpar um campo da inscrição inicial, o correspondente da final, assim como, os campos que ficam abaixo serão limpos;
  - Ao alterar um campo da inscrição final para um valor maior que o da inicial, o sistema limpará os campos das inscrições inicial e final que ficam abaixo do campo alterado;
  - Após informar os dados do conjunto de imóveis e da Tarifa de Consumo Anterior, você deverá clicar no botão Selecionar para que o sistema selecione os imóveis, de acordo com os parâmetros informados. Neste momento o sistema irá apresentar a informação de quantos imóveis terão as **Tarifas de Consumo** atualizadas.

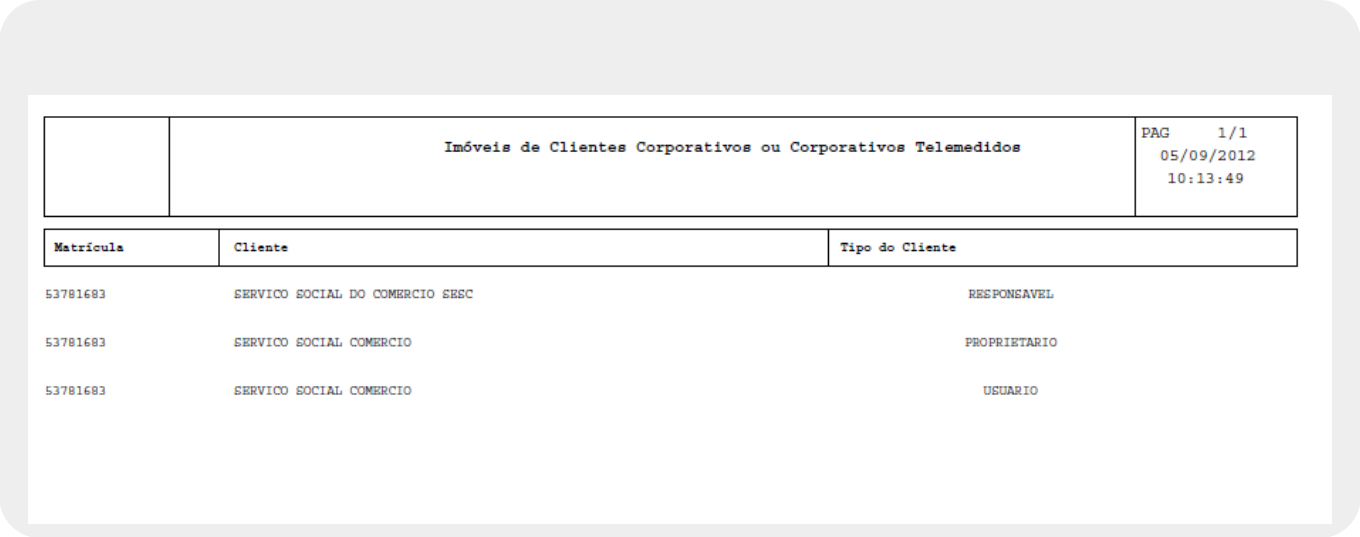
Além disso, o sistema irá habilitar o botão Inserir, para que você solicite ao sistema a execução da operação.
Há restrição às alterações realizadas nos dados dos clientes corporativos e corporativos telemedidos de usuários que tenham a permissão especial **Alterar Dados Cliente Corporativo**.
Além dessas funcionalidades citadas, a restrição atinge também as funcionalidades **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** e **Manter Contas de um Conjunto de Imóveis**. Esses casos seguirão os fluxos descritos abaixo. No **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** a restrição será feita pela permissão especial, apenas quando o campo **Matrícula** for preenchido. Nestes casos, só poderão fazer a associação da tarifa, os usuários que tiverem a permissão Alterar Dados Cliente Corporativo.
Caso a matrícula não seja informada, o sistema segue o fluxo normal da funcionalidade, sendo assim, os imóveis dos Clientes Corporativos e Corporativos Telemedidos poderão constar no conjunto selecionado pelo filtro do usuário. Nestes casos, os imóveis destes clientes, serão desconsiderados para a associação da tarifa. Será apresentada ao usuário em forma de relatório, os imóveis desconsiderados, dando a ele as informações necessárias para que possa associar as tarifas destes imóveis utilizando o **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** informando o campo matrícula.
No **Manter Contas de um Conjunto de Imóveis** seguirá o fluxo normal da funcionalidade, sendo assim, os imóveis dos Clientes Corporativos e Corporativos Telemedidos, constarão no conjunto selecionado pelo filtro do usuário. Os imóveis destes clientes serão desconsiderados da seleção. Estes imóveis serão apresentados ao usuário, em forma de relatório, para que o mesmo possa manter a conta do imóvel usando a funcionalidade **Manter Conta**.
Antes de iniciar o procedimento de associação dos imóveis à tarifa de consumo selecionada, o sistema irá apresentar uma caixa de diálogo solicitando a confirmação da operação.

Tela de Sucesso

A tela de sucesso será apresentada após você clicar no botão Inserir, confirmar a operação na caixa de diálogo que é apresentada, caso não haja inconsistência no conteúdo dos campos da tela.
O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a associação da *Tarifa de Consumo* aos imóveis tiver sido realizada com sucesso.
Tarifa de Consumo (descrição da tarifa de consumo) associada com sucesso.
O sistema apresentará duas opções após a associação da **Tarifa de Consumo**.
Escolha a opção desejada clicando em algum dos *links* existentes na tela de sucesso:

- Menu Principal - Para voltar à tela principal.
- Associar Tarifa de Consumo a outro Imóvel - Para ativar, novamente, a opção *Associar Tarifa de Consumo a Imóveis*.

MODELO DO RELATÓRIO: Imóveis de Clientes Corporativos ou Corporativos Telemedidos



Imóveis de Clientes Corporativos ou Corporativos Telemedidos

PAG 1/1
05/09/2012
10:13:49

Matrícula	Cliente	Tipo do Cliente
53781683	SERVICO SOCIAL DO COMERCIO SESC	RESPONSAVEL
53781683	SERVICO SOCIAL COMERCIO	PROPRIETARIO
53781683	SERVICO SOCIAL COMERCIO	USUARIO

Preenchimento dos campos

Esta tela é dividida em duas partes.

Seleção de um Imóvel ou de um Conjunto de Imóveis

Existem duas formas para selecionar os imóveis, que são exclusivas.

Ao escolher uma das formas, a outra não poderá ser informada.

Campo	Preenchimento dos Campos
Matrícula do Imóvel	Informe a matrícula de um imóvel e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Imóvel**. Após a informação da matrícula de um imóvel, ou da seleção de um imóvel na tela de pesquisa, o sistema apresentará a inscrição, o endereço do imóvel e a tarifa de consumo do imóvel nos campos correspondentes. Para limpar os campos relacionados à matrícula do imóvel, clique no botão .
Intervalo da Inscrição de Imóveis (Inicial e Final)	Seguem, abaixo, os campos para preenchimento do intervalo de inscrição para seleção de um conjunto de imóveis. Cada campo tem duas instâncias. Uma para a inscrição inicial e outra para a final. **Localidade** - Informe o código de uma localidade, e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Localidade**. Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. Ao clicar no botão , o sistema, além de limpar o campo da **Localidade** irá limpar, também, os campos da inscrição que estão abaixo da **Localidade**. Caso esteja na inscrição inicial, os campos da inscrição final, também, serão limpos. **Setor Comercial** - O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada. Informe o código do setor comercial, e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Setor Comercial** cadastrados para a localidade informada. Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. Ao clicar no botão , o sistema limpa o campo do **Setor Comercial** e irá limpar, também, os campos da inscrição que estão abaixo do **Setor Comercial**. Caso esteja na inscrição inicial, os campos da inscrição final, também, serão limpos. **Quadra** - Informe o código da quadra. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. **Lote** - Informe o código do lote de localização do imóvel. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. **Sublote** - Informe o número do sublote de localização do imóvel. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final.

Campo	Preenchimento dos Campos
Tarifa Anterior(*)	Campo obrigatório - Além do intervalo de inscrição de imóveis, você deverá informar o campo **Tarifa Anterior**. Selecione a **Tarifa de Consumo** a ser pesquisada no conjunto de imóveis informado. Este campo será atualizado com a **Tarifa de Consumo** do imóvel, e será protegido contra atualização.
Tarifa Atual(*)	Campo obrigatório - Informe a tarifa de consumo atual a ser pesquisada. Selecione, na lista apresentada ao lado do campo, a **Tarifa de Consumo** que deseja associar ao(s) imóvel(is).

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Utilize este botão para ativar a funcionalidade de Pesquisa nos campos de Matrícula, Localidade e Setor Comercial, links: **Pesquisar Imóvel** **Pesquisar Localidade** **Pesquisar Setor Comercial**.
	Utilize este botão para apagar as informações existentes nos campos a ele associado. No caso dos campos do intervalo da inscrição de imóveis, ao limpar um dos campos que compõem a inscrição, o sistema limpará, automaticamente, os campos da inscrição que ficam abaixo do campo que foi limpo.
Selecionar	Este botão, inicialmente, é apresentado desabilitado. Só será habilitado, caso você opte pela associação de um conjunto de imóveis. Utilize-o para solicitar ao sistema a seleção do conjunto de imóveis. Após a seleção dos imóveis, o sistema atualizará o campo **Quantidades de imóveis que serão atualizados** e habilitará o botão Inserir.
Desfazer	Utilize este botão para fazer com que a tela volte ao seu estado inicial de exibição.
Cancelar	Utilize este botão para fazer com que o sistema feche a tela sem salvar o que está sendo feito, e volte para a tela principal.
Inserir	Este botão, inicialmente, é apresentado desabilitado. Só após selecionar o imóvel, ou o conjunto de imóveis, é que ele será habilitado. Utilize este botão para solicitar ao sistema a execução da associação com a nova **Tarifa de Consumo**. Após o clique neste botão, o sistema irá exibir uma caixa de diálogo solicitando a confirmação da operação.

Referências

Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Termos Principais

Tarifa de Consumo

Faturamento

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:associar_tarifa_de_consumo_a_imoveis&rev=1494359536

Last update: **31/08/2017 01:11**