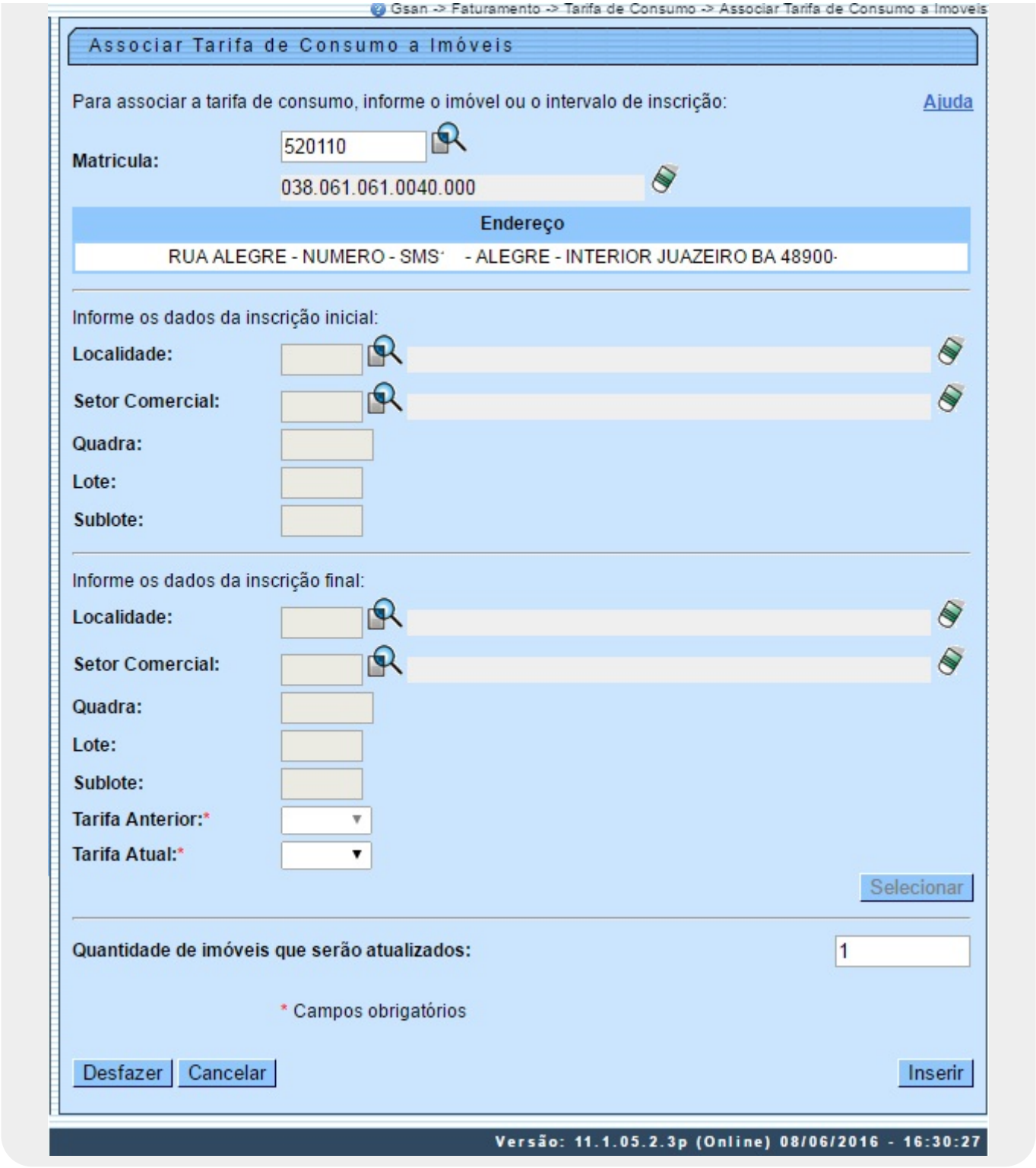
Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Esta opção do sistema permite a associação de uma **Tarifa de Consumo** para um ou mais imóveis. A funcionalidade pode ser acionada a partir do **Menu** do sistema: **GSAN** > **Faturamento** > **Tarifa de Consumo** > **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis**.
Feito isso, o sistema acessa a tela abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.



Tela Associar Tarifa de Consumo a Imóveis - CAERN

Gsan -> Faturamento -> Tarifa de Consumo -> Associar Tarifa de Consumo a Imoveis

Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Para associar a tarifa de consumo, informe o imóvel ou o intervalo de inscrição: Ajuda

Matricula:

Endereço

Informe os dados da inscrição inicial:

Localidade:

Setor Comercial:

Quadra:

Lote:

Sublote:

Informe os dados da inscrição final:

Localidade:

Setor Comercial:

Quadra:

Lote:

Sublote:

Categoria:

Subcategoria:

Tarifa Anterior:*

Tarifa Atual:*

Caso seja uma tarifa temporária, informe as datas de Início e de Fim:

Data Inicio: dd/mm/aaaa

Data Fim: dd/mm/aaaa

Selecionar

Quantidade de imóveis que serão atualizados:

* Campos obrigatórios

Desfazer Cancelar Inserir

Versão: Corretiva (Batch) 09/05/2017 - 9:30:16

Para a **CAERN** a funcionalidade é visualizada com a inclusão dos campos para informar a tarifa temporária com a data de validade, e dos campos que incluem a categoria e subcategoria no filtro de imóveis.
Atenção: Quando a data inicial da tarifa temporária, no formato DD/MM/AAAA, for limpa, a data final também deve ser limpa. Caso a data final seja anterior à data inicial, o sistema exibe a mensagem de crítica: *Data Final do Período é anterior à Data Inicial do Período" e retornar para o passo correspondente no fluxo principal*.
Dito isso, você terá duas opções para selecionar o(s) imóvel(eis):

- **1ª Opção: Selecionar um imóvel:**
  - Neste caso, você deverá informar a matrícula do imóvel, ou selecioná-lo a partir da opção **Pesquisar Imóvel**.
- **2ª Opção: Selecionar um conjunto de imóveis:**
  - Neste caso, você deverá informar um intervalo de inscrições de imóveis;
  - A inscrição do imóvel é composta pelas seguintes informações: Localidade, Setor Comercial, Quadra, Lote e Sublote;
  - Ao informar a inscrição inicial, o sistema replicará a informação na inscrição final;
  - Ao limpar um campo da inscrição inicial, o correspondente da final, assim como, os campos que ficam abaixo serão limpos;
  - Ao alterar um campo da inscrição final para um valor maior que o da inicial, o sistema limpará os campos das inscrições inicial e final que ficam abaixo do campo alterado;
  - Após informar os dados do conjunto de imóveis e da Tarifa de Consumo Anterior, você deverá clicar no botão Selecionar para que o sistema selecione os imóveis, de acordo com os parâmetros informados. Neste momento o sistema irá apresentar a informação de quantos imóveis terão as **Tarifas de Consumo** atualizadas.

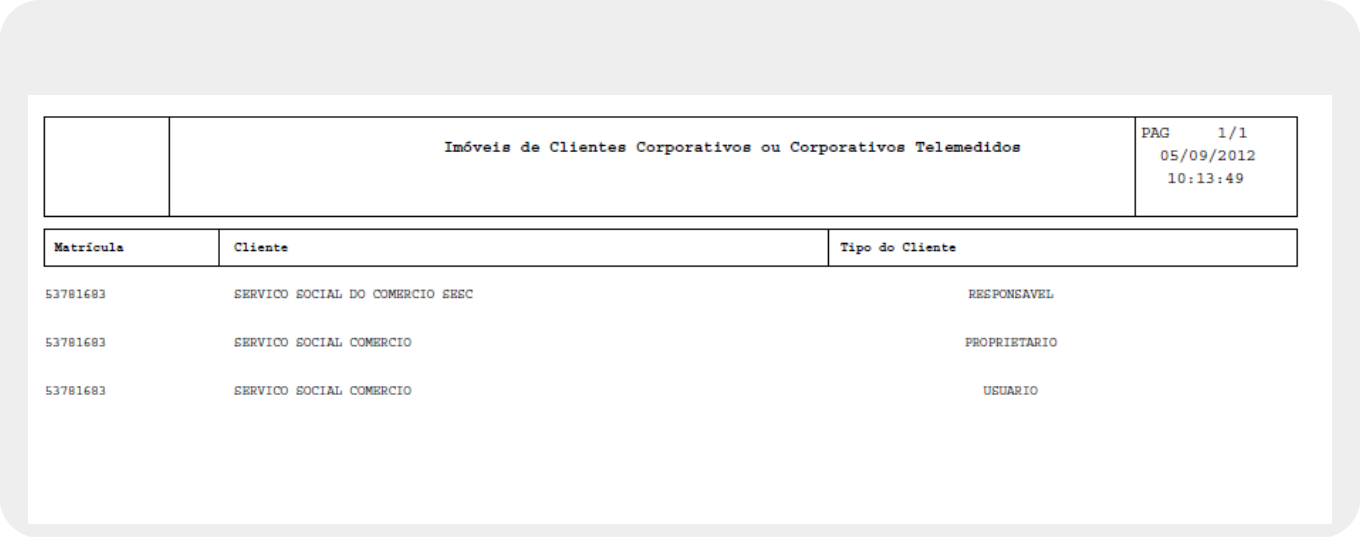
Além disso, o sistema irá habilitar o botão Inserir, para que você solicite ao sistema a execução da operação.
Há restrição às alterações realizadas nos dados dos clientes corporativos e corporativos telemedidos de usuários que tenham a permissão especial **Alterar Dados Cliente Corporativo**.
Além dessas funcionalidades citadas, a restrição atinge também as funcionalidades **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** e **Manter Contas de um Conjunto de Imóveis**. Esses casos seguirão os fluxos descritos abaixo. No **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** a restrição será feita pela permissão especial, apenas quando o campo **Matrícula** for preenchido. Nestes casos, só poderão fazer a associação da tarifa, os usuários que tiverem a permissão Alterar Dados Cliente Corporativo.
Caso a matrícula não seja informada, o sistema segue o fluxo normal da funcionalidade, sendo assim, os imóveis dos Clientes Corporativos e Corporativos Telemedidos poderão constar no conjunto selecionado pelo filtro do usuário. Nestes casos, os imóveis destes clientes, serão desconsiderados para a associação da tarifa. Será apresentada ao usuário em forma de relatório, os imóveis desconsiderados, dando a ele as informações necessárias para que possa associar as tarifas destes imóveis utilizando o **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** informando o campo matrícula.
No **Manter Contas de um Conjunto de Imóveis** seguirá o fluxo normal da funcionalidade, sendo assim, os imóveis dos Clientes Corporativos e Corporativos Telemedidos, constarão no conjunto selecionado pelo filtro do usuário. Os imóveis destes clientes serão desconsiderados da seleção. Estes imóveis serão apresentados ao usuário, em forma de relatório, para que este possa manter a conta do imóvel usando a funcionalidade **Manter Conta**.
Antes de iniciar o procedimento de associação dos imóveis à tarifa de consumo selecionada, o sistema irá apresentar uma caixa de diálogo solicitando a confirmação da operação.

Tela de Sucesso

A tela de sucesso será apresentada após você clicar no botão Inserir, confirmar a operação na caixa de diálogo que é apresentada, caso não haja inconsistência no conteúdo dos campos da tela.
O sistema apresentará a mensagem abaixo, quando a associação da *Tarifa de Consumo* aos imóveis tiver sido realizada com sucesso.
Tarifa de Consumo (descrição da tarifa de consumo) associada com sucesso.
O sistema apresentará duas opções após a associação da **Tarifa de Consumo**.
Escolha a opção desejada clicando em algum dos *links* existentes na tela de sucesso:

- Menu Principal - Para voltar à tela principal.
- Associar Tarifa de Consumo a outro Imóvel - Para ativar, novamente, a opção *Associar Tarifa de Consumo a Imóveis*.

MODELO DO RELATÓRIO: Imóveis de Clientes Corporativos ou Corporativos Telemedidos



Imóveis de Clientes Corporativos ou Corporativos Telemedidos

PAG 1/1
05/09/2012
10:13:49

Matrícula	Cliente	Tipo do Cliente
53781683	SERVICO SOCIAL DO COMERCIO SESC	RESPONSAVEL
53781683	SERVICO SOCIAL COMERCIO	PROPRIETARIO
53781683	SERVICO SOCIAL COMERCIO	USUARIO

Preenchimento dos campos

Esta tela é dividida em duas partes.

Seleção de um Imóvel ou de um Conjunto de Imóveis

Existem duas formas para selecionar os imóveis, que são exclusivas.

Ao escolher uma das formas, a outra não poderá ser informada.

Campo	Preenchimento dos Campos
Matrícula do Imóvel	Informe a matrícula de um imóvel e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Imóvel**. Após a informação da matrícula de um imóvel, ou da seleção de um imóvel na tela de pesquisa, o sistema apresentará a inscrição, o endereço do imóvel e a tarifa de consumo do imóvel nos campos correspondentes. Para limpar os campos relacionados à matrícula do imóvel, clique no botão .
Intervalo da Inscrição de Imóveis (Inicial e Final)	Seguem, abaixo, os campos para preenchimento do intervalo de inscrição para seleção de um conjunto de imóveis. Cada campo tem duas instâncias. Uma para a inscrição inicial e outra para a final. **Localidade** - Informe o código de uma localidade, e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Localidade**. Após a informação do código de uma localidade, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. Ao clicar no botão , o sistema, além de limpar o campo da **Localidade** irá limpar, também, os campos da inscrição que estão abaixo da **Localidade**. Caso esteja na inscrição inicial, os campos da inscrição final, também, serão limpos. **Setor Comercial** - O setor comercial só deverá ser informado, após a localidade já ter sido informada. Informe o código do setor comercial, e tecle Enter, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de popup, onde será possível **Pesquisar Setor Comercial** cadastrados para a localidade informada. Após a informação do código de um setor comercial, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. Ao clicar no botão , o sistema limpa o campo do **Setor Comercial** e irá limpar, também, os campos da inscrição que estão abaixo do **Setor Comercial**. Caso esteja na inscrição inicial, os campos da inscrição final, também, serão limpos. **Quadra** - Informe o código da quadra. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. **Lote** - Informe o código do lote de localização do imóvel. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final. **Sublote** - Informe o número do sublote de localização do imóvel. Ao atualizar este campo na inscrição inicial, o seu valor será replicado na inscrição final.

Campo	Preenchimento dos Campos
Tarifa Anterior(*)	Campo obrigatório - Além do intervalo de inscrição de imóveis, você deverá informar o campo **Tarifa Anterior**. Selecione a **Tarifa de Consumo** a ser pesquisada no conjunto de imóveis informado. Este campo será atualizado com a **Tarifa de Consumo** do imóvel, e será protegido contra atualização.
Tarifa Atual(*)	Campo obrigatório - Informe a tarifa de consumo atual a ser pesquisada. Selecione, na lista apresentada ao lado do campo, a **Tarifa de Consumo** que deseja associar ao(s) imóvel(is).

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Utilize este botão para ativar a funcionalidade de Pesquisa nos campos de Matrícula, Localidade e Setor Comercial, links: **Pesquisar Imóvel** **Pesquisar Localidade** **Pesquisar Setor Comercial**.
	Utilize este botão para apagar as informações existentes nos campos a ele associado. No caso dos campos do intervalo da inscrição de imóveis, ao limpar um dos campos que compõem a inscrição, o sistema limpará, automaticamente, os campos da inscrição que ficam abaixo do campo que foi limpo.
Selecionar	Este botão, inicialmente, é apresentado desabilitado. Só será habilitado, caso você opte pela associação de um conjunto de imóveis. Utilize-o para solicitar ao sistema a seleção do conjunto de imóveis. Após a seleção dos imóveis, o sistema atualizará o campo **Quantidades de imóveis que serão atualizados** e habilitará o botão Inserir.
Desfazer	Utilize este botão para fazer com que a tela volte ao seu estado inicial de exibição.
Cancelar	Utilize este botão para fazer com que o sistema feche a tela sem salvar o que está sendo feito, e volte para a tela principal.
Inserir	Este botão, inicialmente, é apresentado desabilitado. Só após selecionar o imóvel, ou o conjunto de imóveis, é que ele será habilitado. Utilize este botão para solicitar ao sistema a execução da associação com a nova **Tarifa de Consumo**. Após o clique neste botão, o sistema irá exibir uma caixa de diálogo solicitando a confirmação da operação.

Referências

Associar Tarifa de Consumo a Imóveis

Termos Principais

Tarifa de Consumo

Faturamento

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:associar_tarifa_de_consumo_a_imoveis&rev=1494359566

Last update: **31/08/2017 01:11**