



Consultar Ações Cobrança por Imóvel

Esta funcionalidade exibe informações históricas das ações de cobrança de um imóvel; tanto as **eventuais** quanto as que obedecem a um **cronograma**.

A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de sistema**, no caminho **GSAN > Cobrança > Nova Cobrança > Consultar Ações de Cobrança por Imóvel**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela de filtro a seguir:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Gsan -> Cobrança -> Nova Cobrança -> Consultar Acoes Cobrança por Imovel

Consultar Ações de Cobrança do Imóvel

Para consultar a(s) ação(ões) de cobrança do imóvel, informe o(s) dado(s) abaixo:

Matrícula do Imóvel:*

Período Execução Ação: a dd/mm/aaaa

* Campos obrigatórios

Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

Acima, o sistema disponibiliza a tela de consulta do imóvel para o qual se deseja pesquisar as ações de cobrança. Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão , link [Pesquisar Imóvel](#), para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. Em seguida, clique no botão . Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao lado do campo em exibição.

Após a execução do comando de seleção, será exibida a tela contendo os links referentes as ações de cobrança:

The screenshot shows a web application interface with the following elements:

- Navigation path: Gsan -> Cobrança -> Nova Cobrança -> Consultar Acoes Cobranca por Imove
- Section header: **Ações de Cobrança do Imóvel**
- Form fields:
 - Matrícula do Imóvel: 520098
 - Período de Execução das Ações: [] a []
 - Inscrição: 038.061.061.0020
 - Grupo Atual: GI
 - Sit. Água: LIGADO
 - Sit. Esgoto: POTENCIAL
- Endereço: RUA ALEGRE, NUM SMS - ALEGRE - INTERIOR JUAZEIRO BA 48900-
- Section header: **Ações de Cobrança**
- List of actions (all underlined):
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2012
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 04/2012
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 07/2012
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 10/2012
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 12/2012
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2013
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 02/2013
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 04/2013
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 05/2013
 - NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 11/2014
- Button: Voltar
- Footer: Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

As ações podem variar entre avisos de corte, visita de cobrança, notificação de débitos, entre outros. Clique no link para expandir a tela. Feito isso, será exibida a tela expandida.

Gsan -> Cobrança -> Nova Cobrança -> Consultar Ações Cobrança por Imóvel

Ações de Cobrança do Imóvel

Matrícula do Imóvel:

Período de Execução das Ações: a

Inscrição: Grupo Atual:

Sit. Água: Sit. Esgoto:

Endereço

Ações de Cobrança

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 36 - 01/2012

Documento de Cobrança

Ação Cobrança	Valor	Situação	Data Vencimento	Data Pagamento/Parcelamento/Cancelamento
Cronograma	38.47	PENDENTE		

Data de Execução: 18/01/2012

Número OS	Situação	Motivo Encerramento	Ordem de Serviço		Observações
			Empresa/Usuário	Encerramento	
				-	

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 08/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 09/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 10/2014

NOTIFICACAO DE DEBITOS - GRUPO 16 - 11/2014

Versão: 11.1.05.2.3p (Online) 08/06/2016 - 16:30:27

Acima são exibidas as informações do imóvel selecionado: inscrição, situação da ligação de água, situação da ligação de esgoto, grupo de cobrança atual do imóvel e endereço.

Para cada ação exibida, consta o nome da ação de cobrança (caso tenha sido eventual) e, caso seja cronograma: o nome da ação, o grupo de cobrança da execução e o mês/ano do cronograma, além das datas de execução e encerramento da ação.

Para o imóvel na ação de cobrança, o sistema exibirá:

- Documento de Cobrança (faturas com as seguintes informações):
 - Valor da fatura;
 - Data de vencimento da fatura;

- Situação da fatura; e
- Data do pagamento/parcelamento/cancelamento da fatura;
- Valores de taxa de sucesso, caso faça parte da cobrança por empresa terceirizada (Nova Sistemática de Cobrança) e tenha havido pagamento no período de cobrança;
- Valor do serviço, caso tenha sido pago e caso faça parte da cobrança por empresa terceirizada (Nova Sistemática de Cobrança);
- Ordem de Serviço (situação da ordem de serviço, caso encerrada, motivo do encerramento, data do encerramento, usuário e empresa do usuário que encerrou e as observações informadas);
- Caso a ordem de serviço, na ação de cobrança, seja de fiscalização, o sistema deverá exibir as informações do retorno de fiscalização e os valores de multas e consumo fraudado, caso tenham sido incluídos;
- O sistema indicará, também, se a ordem de serviço executada sofreu alguma penalidade de cobrança;
- Será exibida, caso exista a informação, se a ordem de serviço foi fiscalizada.

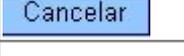
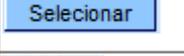
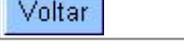
Durante o preenchimento dos campos, o sistema efetua algumas validações. São elas:

- Verificar Imóvel existente:
 - Caso a matrícula do imóvel não exista no sistema, será exibida a mensagem **Imóvel inexistente**.
- Validar datas:
 - Caso a data de execução da ação inicial seja maior que a data de execução da ação final, será exibida a mensagem **Data de execução da ação inicial deve ser menor que a data de execução da ação final**.
 - Caso a data Inicial seja informada, a data final é obrigatória.
 - Caso a data final seja informada, a data inicial é obrigatória.
- Verificar dados obrigatórios:
 - Caso o usuário não tenha informado o imóvel, será exibida a mensagem **O campo Matrícula do Imóvel é obrigatório**.

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Matrícula do Imóvel(*)	Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão  , link Pesquisar Imóvel , para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.
Período Execução Ação	Informe as datas referentes ao período de execução da ação, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão  , link Pesquisar Data - Calendário ao lado dos campos, para selecionar as datas desejadas.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados, link Pesquisar Imóvel .
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link Pesquisar Data - Calendário .
	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a seleção das ações de cobrança, com base nos parâmetros informados.
	Ao clicar neste botão, o sistema volta à tela anterior.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar_acoes_cobranca_por_imovel&rev=1470344494

Last update: **31/08/2017 01:11**

