Consultar Processo Jurídico

Na funcionalidade **Consultar Imóvel**, na aba que apresenta os débitos do imóvel, é possível pesquisar os dados de identificação do imóvel, entre eles sua eventual execução fiscal e processo jurídico. Para tanto, o sistema acessa a tela abaixo, acessada a partir do **Menu de Sistema**: **GSAN** **>** **Atendimento ao Público** **>** **Consultar Imóvel**:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Dados Cadastrais | Dados Adicionais | Análise Ligação Consumo | Histórico Faturamento | Débitos Imóvel | Pagamento Imóvel | Devoluções Imóvel | Documento Cobrança | Parcel. | RAIOS

Dados do Imóvel

Imóvel:* 2362 33

001.102.1701.0001.271

Situação de Água: SUPRIMIDA PARCIAL Situação de Esgoto: TAMPONADO/DESA

Tipo de Ligação: SEM HIDROMETRO

Clientes

Nome do Cliente		Tipo Relação	Data Início Relação	Telefone	CPF/CNPJ	Ativo	Link
JOSE	VICENTE	PROPRIETARIO	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente
JOSE	VICENTE	USUARIO	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente
JOSE	VICENTE	RESPONSAVEL	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente

Contas

Mês/Ano	Vencimento	Valor de Água	Valor de Esgoto	Valor dos Débitos	Valor dos Creditos	Valor dos Impostos	Valor da Conta	Acrésc. Impont.	Sit.	Sit. Div. Ativa
02/1997	17/03/1997	2,30	1,61	25,07	0,00	0,00	28,98	620,76	CTA. NORMA	A
03/1997	16/04/1997	2,30	1,61	25,07	0,00	0,00	28,98	564,46	CTA. NORMA	A
04/1997	15/05/1997	2,30	1,61	0,27	0,00	0,00	4,18	87,90	CTA. NORMA	A
05/1997	17/06/1997	2,30	1,61	0,27	0,00	0,00	4,18	79,87	CTA. NORMA	A
06/1997	16/07/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	93,23	CTA. NORMA	A
07/1997	18/08/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	92,29	CTA. NORMA	A
08/1997	17/09/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	83,98	CTA. NORMA	A
09/1997	16/10/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	90,58	CTA. NORMA	A
10/1997	17/11/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	82,43	CTA. NORMA	A
12/1997	16/01/1998	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	88,02	CTA. NORMA	A
01/1998	16/02/1998	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	67,57	CTA. NORMA	A

Manter Contas

Legenda: Contas em revisão
Contas pagas e não baixadas
Contas em cobrança administrativa

Situações de Cobrança

Código	Descrição	Data de Implantação
25	EXECUCAO FISCAL	14/02/2012

Histórico de Retorno de Negativações

Data	Motivo	Negativador	Situação

Execuções Fiscais

Cliente	N° do Processo	Data da Geração	Data da Execução	Data da Extinção	Situação
JOSE JORGE VICENTE		02/02/2018			EM PROCESSO DE EXECUCAO

Débitos A Cobrar

Tipo do Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Cobrança	Parcelas a cobrar	Valor a cobrar

Inserir Débito a Cobrar

Créditos A Realizar

Tipo do Crédito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Cobrança	Parcelas a creditar	Valor a creditar

Inserir Crédito A Realizar

Guias de Pagamento

N° da Guia	Tipo do Débito	Prestação	Data de Emissão	Data de Vencimento	Valor da Guia de Pagamento	Sit. Dívida Ativa

Valor Total dos Débitos	Valor Total dos Débitos Atualizado	Valor do Desconto para Pagamento à Vista	Valor do Pagamento à Vista
1.220,75	18.347,43	0,00	18.347,43

Histórico de Clientes com Débito

Nome do Cliente	Tipo da Relação	Data Início Relação	Data Fim Relação	CPF/CNPJ	Total Doc.	Valor Débito
JOSE : VICENTE	PROPRIETARIO	21/11/1996			56	1.220,75
Total					56 doc(s)	1.220,75

Emitir Extrato de Débito do Cliente | Emitir Extrato de Débito do Imóvel

Efetuar Parcelamento

Extrato de Débito com Seleção

Certidão Negativa de Débitos

Voltar | Avançar

Cancelar

Versão: Corretiva (Batch) 08/02/2018 - 15:09:13

Atenção: caso o imóvel esteja em execução fiscal, o sistema emite um alerta assim que a matrícula é pesquisada conforme dados digitados no campo **Imóvel**:

Para detalhes sobre a consulta geral da aba **Débitos Imóvel**, clique **AQUI**. Para consultar o processo jurídico que ocasionou a execução fiscal, vá até o quadro **Execuções Fiscais** e clique sobre o *link* **Data da Geração**. Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:

Consultar Processo Jurídico

Nº CNJ/PRODESP	Matrícula	Cliente	Nome Cliente	Valor	Situação	Tipo
	2362	13154	JOSE VICENTE	18.279,74	EM PROCESSO DE EXECUCAO	INDIVIDUAL

Nº do Processo Administrativo	Vara	Procurador	Nº da Ordem	Nº da Pasta
	2 VARA DE EXECUCAO FISCAL	CINTIA JUSTI DA CONCEICAO		

Percentual Sucumbência:
20,00%

Endereço	
RUA DOIS, TRAV.OSWALDO MARTINS	- CHACARA REFUGIO SOROCABA SP 18045-

Data Geração	Data Execução	Data Extinção	CDA
02/02/2018			131540

Histórico de Situações

Data Início	Data Fim	Situação	Motivo
02/02/2018		EM PROCESSO DE EXECUCAO	

Débitos em Conta

Mês/Ano	Vencimento	Valor Original	Valor Execução	Valor Atualizado	Situação
03/2003	28/04/2003	102,00	1.071,77	1.075,93	PENDENTE
02/2003	28/03/2003	40,80	462,09	463,85	PENDENTE
12/2002	28/01/2003	31,64	365,41	366,82	PENDENTE
11/2002	27/12/2002	18,36	214,17	215,01	PENDENTE

Débitos em Guia

Nº Guia	Vencimento	Valor Original	Valor Execução	Valor Atualizado	Situação

Certidão Dívida Ativa

CDA	Data Geração	Valor Original	Valor Atualizado	Situação	Usuário
02/02/2018		INICIAL		GSANPCG	

Andamentos

Tipo	Data Início	Data Fim	Usuário
EM EXECUCAO	02/02/2018		GSANPCG

Fechar

Acima, consulte todos os dados disponíveis da execução fiscal para o imóvel informado.

Referências

Consultar Processo Jurídico

Termos Principais

Cobrança

Dívida Ativa

Vídeos

Consultar Processo Jurídico

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN.

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar_processo_juridico

Last update: **19/10/2018 17:47**