



Consultar Processo Jurídico

Na funcionalidade **Consultar Imóvel**, na aba que apresenta os débitos do imóvel, é possível pesquisar os dados de identificação do imóvel, entre eles sua eventual execução fiscal e processo jurídico. Para tanto, o sistema acessa a tela abaixo, acessada a partir do **Menu de Sistema: GSAN > Atendimento ao Público > Consultar Imóvel**:

Observação

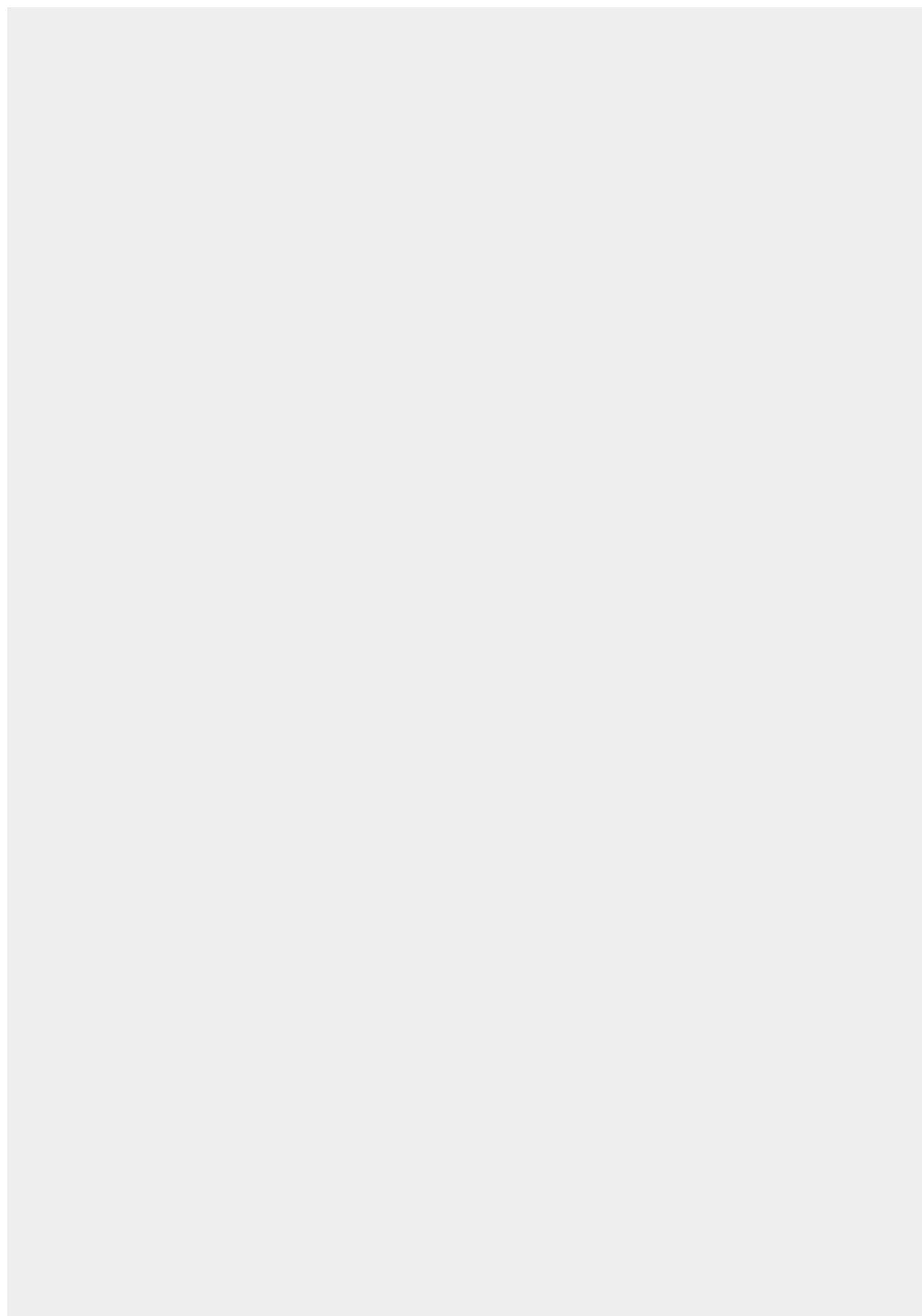
Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Atenção: caso o imóvel esteja em execução fiscal, o sistema emite um alerta assim que a matrícula é pesquisada conforme dados digitados no campo **Imóvel**:

192.168.72.247:8080 diz

IMÓVEL EM EXECUÇÃO FISCAL

OK



Dados Cadastrais	Dados Adicionais	Análise Ligação Consumo	Histórico Faturamento	Débitos Imóvel	Pagamento Imóvel	Devoluções Imóvel	Documento Cobrança	Parcel.	RAOS
------------------	------------------	-------------------------	-----------------------	----------------	------------------	-------------------	--------------------	---------	------

Dados do Imóvel

Imóvel:* 2362 33
001.102.1701.0001.271
Situação de Água: SUPRIMIDA PARCIAL Situação de Esgoto: TAMPONADO/DESA
Tipo de Ligação: SEM HIDROMETRO

Clientes

Nome do Cliente	Tipo Relação	Data Início Relação	Telefone	CPF/CNPJ	Ativo	Link
JOSE VICENTE	PROPRIETARIO	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente
JOSE VICENTE	USUARIO	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente
JOSE VICENTE	RESPONSAVEL	21/11/1996	(15)32173042		SIM	Manter Cliente

Contas

Mês/Ano	Vencimento	Valor de Água	Valor de Esgoto	Valor dos Débitos	Valor dos Créditos	Valor dos Impostos	Valor da Conta	Acrésc. Impont.	Sit.	Sit. Div. Ativa
02/1997	17/03/1997	2,30	1,61	25,07	0,00	0,00	28,98	620,76	CTA, NORMA	A
03/1997	16/04/1997	2,30	1,61	25,07	0,00	0,00	28,98	564,46	CTA, NORMA	A
04/1997	15/05/1997	2,30	1,61	0,27	0,00	0,00	4,18	87,90	CTA, NORMA	A
05/1997	17/06/1997	2,30	1,61	0,27	0,00	0,00	4,18	79,87	CTA, NORMA	A
06/1997	16/07/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	93,23	CTA, NORMA	A
07/1997	18/08/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	92,29	CTA, NORMA	A
08/1997	17/09/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	83,98	CTA, NORMA	A
09/1997	16/10/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	90,58	CTA, NORMA	A
10/1997	17/11/1997	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	82,43	CTA, NORMA	A
12/1997	16/01/1998	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	88,02	CTA, NORMA	A
01/1998	16/02/1998	2,50	1,75	0,27	0,00	0,00	4,52	67,57	CTA, NORMA	A

Manter Contas
Legenda: Contas em revisão
Contas pagas e não baixadas
Contas em cobrança administrativa

Situações de Cobrança

Código	Descrição	Data de Implantação
25	EXECUCAO FISCAL	14/02/2012

Histórico de Retorno de Negativas

Data	Motivo	Negativador	Situação
------	--------	-------------	----------

Execuções Fiscais

Cliente	Nº do Processo	Data da Geração	Data da Execução	Data da Extinção	Situação
JOSE JORGE VICENTE		02/02/2018			EM PROCESSO DE EXECUCAO

Débitos A Cobrar

Tipo do Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Cobrança	Parcelas a cobrar	Valor a cobrar
Inserir Débito a Cobrar				

Créditos A Realizar

Tipo do Crédito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Cobrança	Parcelas a creditar	Valor a creditar
Inserir Crédito A Realizar				

Guias de Pagamento

Nº da Guia	Tipo do Débito	Prestação	Data de Emissão	Data de Vencimento	Valor da Guia de Pagamento	Sit. Dívida Ativa
<div> <div>Valor Total dos Débitos</div> <div>Valor Total dos Débitos Atualizado</div> <div>Valor do Desconto para Pagamento à Vista</div> <div>Valor do Pagamento à Vista</div> </div> <div> 1.220,75 18.347,43 0,00 18.347,43 </div>						

Histórico de Clientes com Débito

Nome do Cliente	Tipo da Relação	Data Início Relação	Data Fim Relação	CPF/CNPJ	Total Doc.	Valor Débito
JOSE VICENTE	PROPRIETARIO	21/11/1996			56	1.220,75
Total				56 doc(s)		1.220,75

[Emitir Extrato de Débito do Cliente](#)
[Emitir Extrato de Débito do Imóvel](#)

[Efetuar Parcelamento](#)
[Extrato de Débito com Seleção](#)
[Certidão Negativa de Débitos](#)

Voltar

Avançar

Cancelar

Para detalhes sobre a consulta geral da aba **Débitos Imóvel**, clique [AQUI](#). Para consultar o processo jurídico que ocasionou a execução fiscal, vá até o quadro **Execuções Fiscais** e clique sobre o link **Data da Geração**. Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:

Consultar Processo Jurídico						
Nº CNJ/PRODESP	Matrícula	Cliente	Nome Cliente		Valor	Situação
	2362	13154	JOSE	VICENTE	18.279,74	EM PROCESSO DE EXECUCAO
Nº do Processo Administrativo		Vara	Procurador		Nº da Ordem	Nº da Pasta
		2 VARA DE EXECUCAO FISCAL	CINTIA JUSTI DA CONCEICAO			
Percentual Sucumbência:						
20,00%						
Endereço						
RUA DOIS, TRAV.OSWALDO MARTINS - CHACARA REFUGIO SOROCABA SP 18045-						
Data Geração	Data Execução	Data Extinção			CDA	
02/02/2018					131540	
Histórico de Situações						
Data Início	Data Fim	Situação			Motivo	
02/02/2018		EM PROCESSO DE EXECUCAO				
Débitos em Conta						
Mês/Ano	Vencimento	Valor Original	Valor Execução	Valor Atualizado	Situação	
03/2003	28/04/2003	102,00	1.071,77	1.075,93	PENDENTE	
02/2003	28/03/2003	40,80	462,09	463,85	PENDENTE	
12/2002	28/01/2003	31,64	365,41	366,82	PENDENTE	
11/2002	27/12/2002	18,36	214,17	215,01	PENDENTE	
Débitos em Guia						
Nº Guia	Vencimento	Valor Original	Valor Execução	Valor Atualizado	Situação	
Certidão Dívida Ativa						
CDA	Data Geração	Valor Original	Valor Atualizado	Situação	Usuário	
02/02/2018		INICIAL		GSANPCG		
Andamentos						
Tipo	Data Início	Data Fim	Usuário			
EM EXECUCAO	02/02/2018		GSANPCG			
Fechar						

Acima, consulte todos os dados disponíveis da execução fiscal.

Referências

Consultar Processo Jurídico

Termos Principais

Cobrança

Dívida Ativa

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN.



From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar_processo_juridico&rev=1518720018

Last update: **15/02/2018 18:40**

