

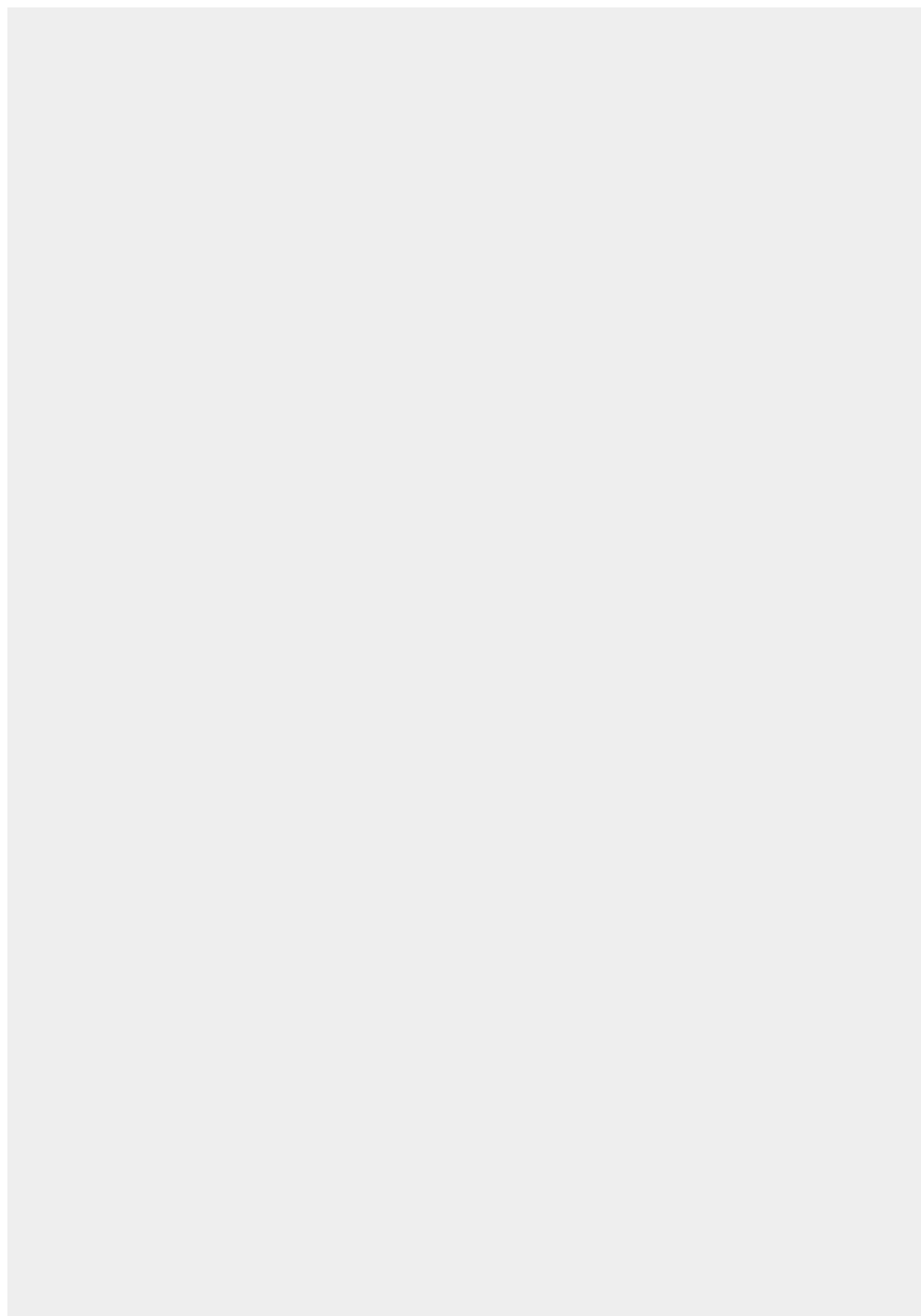


# Consultar Processo Jurídico

Na funcionalidade **Consultar Imóvel**, na aba que apresenta os débitos do imóvel, é possível pesquisar os dados de identificação do imóvel, entre eles sua eventual execução fiscal e processo jurídico. Para tanto, o sistema acessa a tela abaixo, acessada a partir do **Menu de Sistema: GSA**  
> **Atendimento ao Público** > **Consultar Imóvel**:

## Observação

**Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.**



| Dados Cadastrais | Dados Adicionais | Análise Ligação Consumo | Histórico Faturamento | Débitos Imóvel | Pagamento Imóvel | Devoluções Imóvel | Documento Cobrança | Parcel. | RAOS |
|------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|--------------------|---------|------|
|------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|--------------------|---------|------|

Dados do Imóvel

Imóvel:\*

001.102.1701.0001.271

Situatão de Água: SUPRIMIDA PARCIAL

Situatão de Esgoto: TAMPONADO/DESA

Tipo de Ligação: SEM HIDROMETRO

Clientes

| Nome do Cliente | Tipo Relação | Data Início Relação | Telefone     | CPF/CNPJ | Ativo | Link                           |
|-----------------|--------------|---------------------|--------------|----------|-------|--------------------------------|
| JOSE VICENTE    | PROPRIETARIO | 21/11/1996          | (15)32173042 |          | SIM   | <a href="#">Manter Cliente</a> |
| JOSE VICENTE    | USUARIO      | 21/11/1996          | (15)32173042 |          | SIM   | <a href="#">Manter Cliente</a> |
| JOSE VICENTE    | RESPONSAVEL  | 21/11/1996          | (15)32173042 |          | SIM   | <a href="#">Manter Cliente</a> |

Contas

| Mês/Ano | Vencimento | Valor de Água | Valor de Esgoto | Valor dos Débitos | Valor dos Créditos | Valor dos Impostos | Valor da Conta | Acrésc. Impont. | Sit.       | Sit. Div. Ativa |
|---------|------------|---------------|-----------------|-------------------|--------------------|--------------------|----------------|-----------------|------------|-----------------|
| 02/1997 | 17/03/1997 | 2,30          | 1,61            | 25,07             | 0,00               | 0,00               | 28,98          | 620,76          | CTA, NORMA | A               |
| 03/1997 | 16/04/1997 | 2,30          | 1,61            | 25,07             | 0,00               | 0,00               | 28,98          | 564,46          | CTA, NORMA | A               |
| 04/1997 | 15/05/1997 | 2,30          | 1,61            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,18           | 87,90           | CTA, NORMA | A               |
| 05/1997 | 17/06/1997 | 2,30          | 1,61            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,18           | 79,87           | CTA, NORMA | A               |
| 06/1997 | 16/07/1997 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 93,23           | CTA, NORMA | A               |
| 07/1997 | 18/08/1997 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 92,29           | CTA, NORMA | A               |
| 08/1997 | 17/09/1997 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 83,98           | CTA, NORMA | A               |
| 09/1997 | 16/10/1997 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 90,58           | CTA, NORMA | A               |
| 10/1997 | 17/11/1997 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 82,43           | CTA, NORMA | A               |
| 12/1997 | 16/01/1998 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 88,02           | CTA, NORMA | A               |
| 01/1998 | 16/02/1998 | 2,50          | 1,75            | 0,27              | 0,00               | 0,00               | 4,52           | 67,57           | CTA, NORMA | A               |

[Manter Contas](#)

Legenda: Contas em revisão  
Contas pagas e não baixadas  
Contas em cobrança administrativa

Situações de Cobrança

| Código | Descrição       | Data de Implantação |
|--------|-----------------|---------------------|
| 25     | EXECUCAO FISCAL | 14/02/2012          |

Histórico de Retorno de Negativas

| Data | Motivo | Negativador | Situação |
|------|--------|-------------|----------|
|------|--------|-------------|----------|

Execuções Fiscais

| Cliente            | Nº do Processo | Data da Geração | Data da Execução | Data da Extinção | Situação                |
|--------------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------------|
| JOSE JORGE VICENTE |                | 02/02/2018      |                  |                  | EM PROCESSO DE EXECUCAO |

Débitos A Cobrar

| Tipo do Débito | Mês/Ano Referência | Mês/Ano Cobrança | Parcelas a cobrar | Valor a cobrar |
|----------------|--------------------|------------------|-------------------|----------------|
|----------------|--------------------|------------------|-------------------|----------------|

[Inserir Débito a Cobrar](#)

Créditos A Realizar

| Tipo do Crédito | Mês/Ano Referência | Mês/Ano Cobrança | Parcelas a creditar | Valor a creditar |
|-----------------|--------------------|------------------|---------------------|------------------|
|-----------------|--------------------|------------------|---------------------|------------------|

[Inserir Crédito A Realizar](#)

Guias de Pagamento

| Nº da Guia | Tipo do Débito | Prestação | Data de Emissão | Data de Vencimento | Valor da Guia de Pagamento | Sit. Dívida Ativa |
|------------|----------------|-----------|-----------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
|------------|----------------|-----------|-----------------|--------------------|----------------------------|-------------------|

|                         |                                    |  |                            |
|-------------------------|------------------------------------|--|----------------------------|
| Valor Total dos Débitos | Valor Total dos Débitos Atualizado | Valor do Desconto para Pagamento à Vista | Valor do Pagamento à Vista |
| 1.220,75                | 18.347,43                          | 0,00                                     | 18.347,43                  |

Histórico de Clientes com Débito

| Nome do Cliente | Tipo da Relação | Data Início Relação | Data Fim Relação | CPF/CNPJ  | Total Doc. | Valor Débito |
|-----------------|-----------------|---------------------|------------------|-----------|------------|--------------|
| JOSE VICENTE    | PROPRIETARIO    | 21/11/1996          |                  |           | 56         | 1.220,75     |
| Total           |                 |                     |                  | 56 doc(s) |            | 1.220,75     |

[Emitir Extrato de Débito do Cliente](#)
[Emitir Extrato de Débito do Imóvel](#)

[Efetuar Parcelamento](#)

[Extrato de Débito com Seleção](#)

[Certidão Negativa de Débitos](#)

[Voltar](#) [Avançar](#)

[Cancelar](#)

**Atenção:** caso o imóvel esteja em execução fiscal, o sistema emite um alerta assim que a matrícula é pesquisada conforme dados digitados no campo **Imóvel**:

192.168.72.247:8080 diz  
IMÓVEL EM EXECUÇÃO FISCAL

OK

Para detalhes sobre a consulta geral da aba **Débitos Imóvel**, clique [AQUI](#). Para consultar o processo jurídico que ocasionou a execução fiscal, vá até o quadro **Execuções Fiscais** e clique sobre o *link* **Data da Geração**. Feito isso, o sistema acessa a tela a seguir:

| Consultar Processo Jurídico   |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
|---|---------------|---------------------------|---------------------------|------------------|-------------|-------------------------|------------|
| Nº CNJ/PRODESP  | Matrícula     | Cliente                   | Nome Cliente              |                  | Valor       | Situação                | Tipo       |
|   | 2362          | 13154                     | JOSE                      | VICENTE          | 18.279,74   | EM PROCESSO DE EXECUCAO | INDIVIDUAL |
| Nº do Processo Administrativo                                       |               | Vara                      | Procurador                |                  | Nº da Ordem | Nº da Pasta             |            |
|   |               | 2 VARA DE EXECUCAO FISCAL | CINTIA JUSTI DA CONCEICAO |                  |             |                         |            |
| Percentual Sucumbência:   |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| 20,00%  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Endereço  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| RUA DOIS, TRAV.OSWALDO MARTINS - CHACARA REFUGIO SOROCABA SP 18045- |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Data Geração  | Data Execução |                           | Data Extinção             |                  | CDA         |                         |            |
| 02/02/2018  |               |                           |                           |                  | 131540      |                         |            |
| Histórico de Situações  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Data Início   | Data Fim      | Situação                  |                           |                  | Motivo      |                         |            |
| 02/02/2018  |               | EM PROCESSO DE EXECUCAO   |                           |                  |             |                         |            |
| Débitos em Conta  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Mês/Ano   | Vencimento    | Valor Original            | Valor Execução            | Valor Atualizado | Situação    |                         |            |
| 03/2003   | 28/04/2003    | 102,00                    | 1.071,77                  | 1.075,93         | PENDENTE    |                         |            |
| 02/2003   | 28/03/2003    | 40,80                     | 462,09                    | 463,85           | PENDENTE    |                         |            |
| 12/2002   | 28/01/2003    | 31,64                     | 365,41                    | 366,82           | PENDENTE    |                         |            |
| 11/2002   | 27/12/2002    | 18,36                     | 214,17                    | 215,01           | PENDENTE    |                         |            |
| Débitos em Guia   |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Nº Guia   | Vencimento    | Valor Original            | Valor Execução            | Valor Atualizado | Situação    |                         |            |
|   |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Certidão Dívida Ativa   |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| CDA   | Data Geração  | Valor Original            | Valor Atualizado          | Situação         | Usuário     |                         |            |
| 02/02/2018  |               | INICIAL                   |                           | GSANPCG          |             |                         |            |
| Andamentos  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |
| Tipo  | Data Início   | Data Fim                  | Usuário                   |                  |             |                         |            |
| EM EXECUCAO   | 02/02/2018    |                           | GSANPCG                   |                  |             |                         |            |
| <a href="#">Fechar</a>  |               |                           |                           |                  |             |                         |            |

Acima, consulte todos os dados disponíveis da execução fiscal para o imóvel informado.

## Referências

**Consultar Processo Jurídico**

**Termos Principais**

**Cobrança**

## Dívida Ativa

## Vídeos

### Consultar Processo Jurídico

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN.



From:  
<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:  
[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar\\_processo\\_juridico&rev=1539265016](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:consultar_processo_juridico&rev=1539265016)

Last update: **11/10/2018 13:36**

