



# Efetuar Parcelamento de Débitos - Aba Negociação

Esta funcionalidade, que pertence ao Módulo de **Cobrança**, permite efetuar um parcelamento dos débitos de um imóvel. Ela pode ser acessada via **Menu do sistema**, no caminho **GSAN > Cobrança > Parcelamento > Efetuar Parcelamento de Débitos > Aba Negociação**.

Em função da quantidade de informações que fazem parte do processo de parcelamento, para efetuar o parcelamento a tela foi dividida em quatro abas:

- **Aba Imóvel** - Para identificação do imóvel.
- **Aba Débitos** - Para confirmação e detalhamento dos débitos que serão parcelados.
- **Aba Negociação** - Para configuração da forma de pagamento: A Vista, ou Parcelado. E, em caso de confirmada a forma de pagamento parcelada, definir o valor da entrada, e a quantidade de parcelas do parcelamento, com seu respectivos valores.
- **Aba Conclusão** - É apresentado um resumo da negociação e débito, e você deverá confirmar, ou não, a realização do parcelamento.

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão. Clique [aqui](#) para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba. Para ter acesso à ajuda das demais abas, clique no **link** correspondente. Aqui veremos o preenchimento dos campos referentes à Aba Negociação:

## Observação

**Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.**

Menu GSA

Gsan

Ultimos Acessos

Entre em Contato

Alterar Senha

Data Atual: 21/08/2017

Usuário: admin

Grupos: TECNOLOGIA

Nº Acesso: 18334

Data Ult. Acesso: 21/08/2017 11:45:51

Sair

Efetuar Parcelamento de Débitos

Imóvel

Débitos

Negociação

Conclusão

Para efetuar o parcelamento de débitos informe o imóvel:

Matrícula do Imóvel: 5879357

Dados do Imóvel

Inscrição do Imóvel: 224.001.240.0046.000

Cliente Usuário: EVONEIDE G DE SOUZA

CPF ou CNPJ: NÃO INFORMADO

Situação da Ligação de Água: LIGADO

Situação da Ligação de Esgoto: POTENCIAL

Perfil do Imóvel: NORMAL

Endereço do Imóvel

RUA DINARTE MARIZ II, N 374 - CIDADE DE BARCELONA BARCELONA RN 59410-000

Valor dos Descontos:

Nos Acrésc.	Por Antiguidade	Por Inatividade da	Por Sanções	Por Tarifa	Sobre o	Tipo
Impuntualidade	do Débito	Ligação de água	Regulamentares	Social	Débito	Débito
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Valor Total dos Descontos: 0,00

Opção de Pagamento à Vista:

Pagamento à Vista

Valor Total do Débito Atualizado	Valor Total dos Impostos	Valor do Desconto para Pagamento à Vista	Valor do Pagamento à Vista
37,83	0,00	2,12	35,71

Opção de Pagamento Parcelado:

Valor da Entrada:

Percentual da Entrada:

Calcular

Para efetuar o parcelamento selecione a opção desejada:

Parcelas	Valor da Entrada	Valor da Parcela	Taxa de Juros (%)XXX
1	0,00	37,83	0,00
2	0,00	18,91	0,00
3	0,00	12,61	0,00
4	0,00	9,48	0,00
5	0,00	7,57	0,00
6	0,00	6,30	0,00

Voltar

Avançar

Desfazer

Cancelar

Concluir

Banco: 07/08/2017

Versão: 3.0.1.0 (Beta) 21/08/2017 - 11:48:12

Esta tela exibe as informações sobre a negociação do débito do imóvel para efeito de parcelamento. Selecione a opção de parcelamento (Número de parcelas) disponível.

Por solicitação da **Caerr**, foi incluído o campo **Percentual da Entrada**,equivale ao percentual do valor de entrada em relação ao valor total do débito a ser parcelado, podendo ser alterado. Caso o usuário altere o percentual de entrada, o sistema recalcula o valor de entrada. Caso o usuário altere o valor de entrada, o percentual é recalculado.

Para emitir o **Extrato de Débito**, clique no botão **Pagamento à Vista**.

- 09.769.035/0001-64

EXTRATO DE DÉBITO

INSCRIÇÃO		NOME DO USUÁRIO		CPF/CNPJ: 415.707.154-91		ROTA			
339.613.441.0050.000		BENEDITO GINU DA SILVA				6137			
ENDEREÇO DO IMÓVEL						MATRÍCULA			
R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000						54052960			
						55324158			
SA	SE	ECONOMIA	RES.	COM.	IND.	PÚBL.	TIPO DE CONS.	DATA EMISSÃO	NÃO RECEBER APÓS
3	2		001				NORMAL	18/09/2012	25/09/2012

MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR	MÊS/ANO	VENCIMENTO	VALOR
12/2004	24/01/2005	33,09	01/2005	24/02/2005	33,08
02/2005	24/03/2005	34,66	03/2005	24/04/2005	34,12
04/2005	24/05/2005	36,60	05/2005	24/06/2005	33,15
06/2005	24/07/2005	34,97	07/2005	24/08/2005	34,91
07/2008	24/08/2008	22,80	08/2008	24/09/2008	20,48
09/2008	24/10/2008	23,14	10/2008	24/11/2008	21,95
11/2008	24/12/2008	21,93	12/2008	24/01/2009	24,01
01/2009	24/02/2009	21,97	02/2009	24/03/2009	21,93
03/2009	24/04/2009	21,93	04/2009	24/05/2009	21,93
05/2009	24/06/2009	21,93	06/2009	24/07/2009	21,93
07/2009	24/08/2009	21,93	08/2009	24/09/2009	21,93
09/2009	24/10/2009	21,93	10/2009	24/11/2009	41,69

DÉBITO ORIGINAL	2.419,96
SERVIÇOS/ATUALIZAÇÃO	689,41
DESCONTO/CRÉDITOS	689,41
VALOR A PAGAR	2.419,96

O PAGAMENTO DAS FATURAS EM ATRASO PODERÁ SER EFETUADO ATRAVÉS DESTES DOCUMENTOS. LEMBRAMOS QUE A EXISTÊNCIA DE DÉBITO LEVARÁ A SUSPENSÃO DO FORNECIMENTO DE ÁGUA E A COBRANÇA JUDICIAL.

VIA USUÁRIO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NOSSO 14748231455324158-9

Emitido por: ADMINISTRADOR

BANCO DO BRASIL S/A 001-9 00190.00009 01474.823141 55324.158181 4 55350000241996

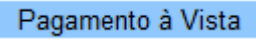
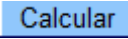

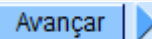
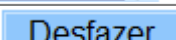
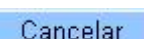
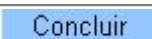

LOCAL DE PAGAMENTO					VENCIMENTO
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					
CEDENTE					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE
COMPESA-COMPANHIA PERNAMBUCANA DE SANEAMENTO					3234-4/2868-1
DATA DO DOCUMENTO	Nº DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DOC.	ACEITE	DATA DO PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
18/09/2012	54052960	FAT	N	18/09/2012	14748231455324158-9
USO DO BANCO	CARTEIRA	ESPÉCIE MOEDA	QUANTIDADE	VALOR	
	18	R\$			
Instruções (Todas informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do cedente)					1 (=) VALOR DO DOCUMENTO
					2 (-) DESCONTO/ABATIMENTO
					4 (+) MORA/MULTA
					6 (=) VALOR COBRADO
SACADO BENEDITO GINU DA SILVA Matrícula: 54052960					
R B, N. 00058 - BOA VIAGEM RECIFE PE 50000-000					
SACADOR/AVALISTA:					CÓDIGO DE BAIXA:



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

PICHA DE COMPENSAÇÃO

# Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite gerar o extrato de débito para pagamento à vista.
	Ao clicar neste botão, o sistema calcula o valor do parcelamento.
	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à aba anterior.
	Ao clicar neste botão, o sistema avança para aba seguinte.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite desfazer a última operação realizada.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite cancelar a operação e retorna à tela principal.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do parcelamento.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite gerar um relatório de simulação do parcelamento (formato pdf), neste relatório será registrado os dados relativos a negociação do parcelamento.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:  
<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:  
[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:efetuar\\_parcelamento\\_de\\_debitos&rev=1498576360](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:cobranca:efetuar_parcelamento_de_debitos&rev=1498576360)

Last update: 31/08/2017 01:11

