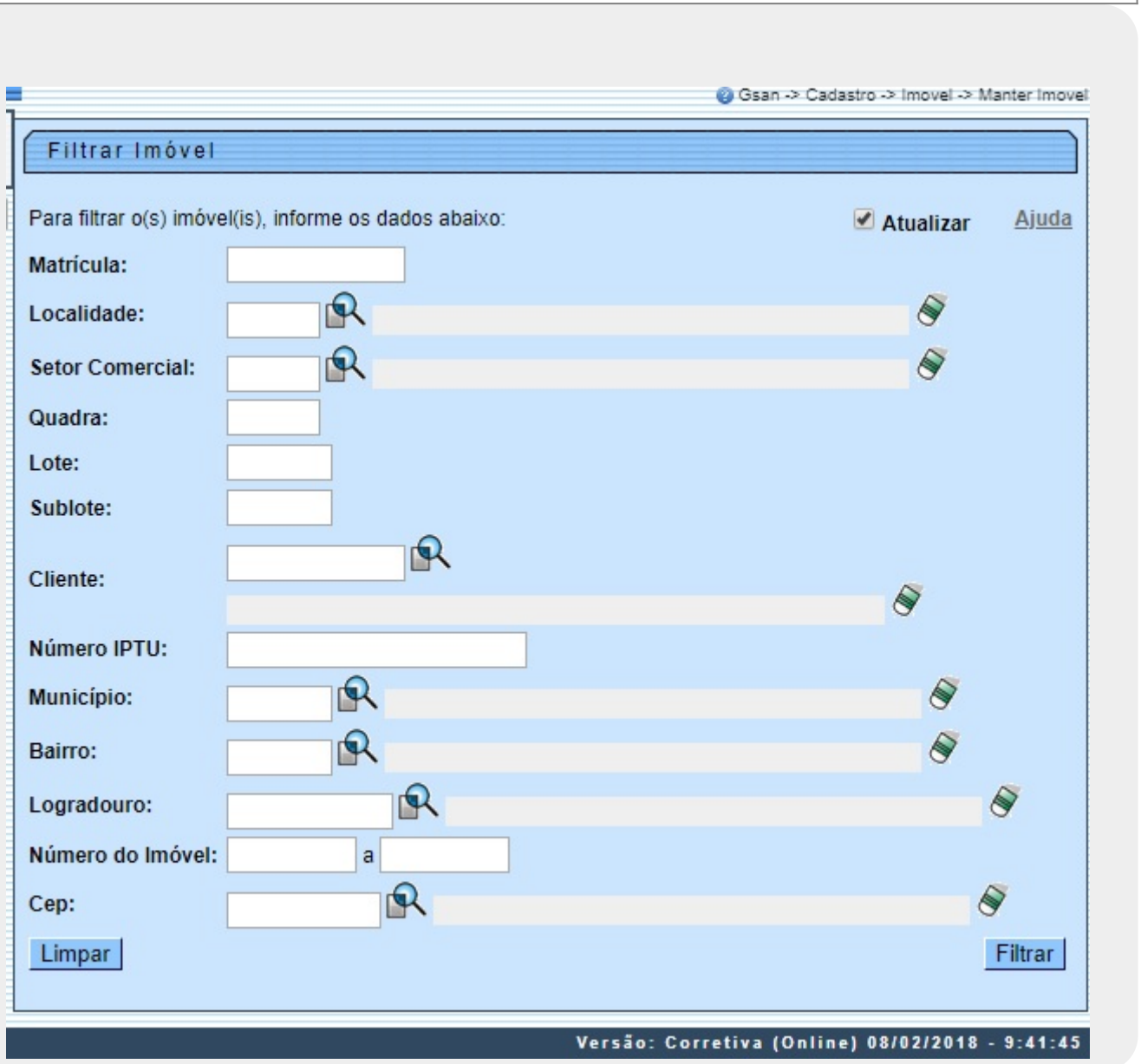
Filtrar Imóvel

Esta tela permite que você informe os parâmetros para filtrar os imóveis que deseja alterar, excluir ou emitir um relatório. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de sistema**, no caminho: **GSAN > Cadastro > Imovel > Manter Imóvel**.
Feito isso, o sistema visualiza a tela abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.



Preenchimento dos campos

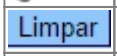
Você deve utilizar o campo **Atualizar** para decidir se deseja que a tela **Manter Imóvel** seja apresentada, ou não, quando o resultado do filtro retornar apenas um registro do banco de dados. Normalmente, ele deve ficar marcado quando se desejar efetuar uma **alteração**; e desmarcado quando se desejar efetuar uma **exclusão, ou emissão de um relatório com o resultado do filtro**.

Para efetuar o filtro informe, pelo menos, um dos campos relacionados abaixo.

Campo	Orientações para Preenchimento
Matrícula	Informe a matrícula do imóvel que deseja pesquisar. Caso não selecione nenhum imóvel específico, o sistema trará uma lista com os imóveis que atenderem às informações dos demais campos.
Localidade	Informe o código de uma localidade existente e tecle *Enter*, ou clique no botão, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de localidades** no cadastro. Após a informação do código de uma localidade existente, ou da seleção de uma localidade na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome da localidade no campo correspondente. Para limpar o campo, clique no botão. Neste caso, o sistema, além de limpar o campo da *Localidade*, irá limpar os campos *Setor Comercial* e *Quadra*.
Setor Comercial	Informe o código de um setor comercial informada e tecle *Enter*, ou clique no botão, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de setores comerciais** no cadastro. Após a informação do código de um setor comercial existente, ou da seleção de um setor comercial na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do setor comercial no campo correspondente. Para limpar o campo, clique no botão. Neste caso, o sistema, além de limpar o campo **Setor Comercial**, limpará, também, a **Quadra**. Para o preenchimento deste campo é obrigatório que o campo da **Localidade** já tenha sido preenchido corretamente.
Quadra	Informe o código da quadra que deseja pesquisar.
Lote	Informe o código do lote que deseja pesquisar.
Sublote	Informe o número do sublote que deseja pesquisar.
Cliente	Informe o código de um cliente e tecle *Enter*, ou clique no botão, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de clientes** no cadastro. Após a informação do código do cliente, ou da seleção do cliente na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do cliente no campo correspondente.
Número do IPTU	Informe o número do *Imposto Predial e Territorial Urbano* (IPTU) vinculado ao imóvel, com até 20 (vinte) dígitos.
Município	Informe o código de um município existente e tecle *Enter*, ou clique no botão, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de municípios no cadastro**. Após a informação do código de um município existente, ou da seleção de um município na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do município no campo correspondente.
Bairro	Informe o código de um bairro existente e tecle *Enter*, ou clique no botão, que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de bairros** no cadastro. Após a informação do código de um bairro existente, ou da seleção de um bairro na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do bairro no campo correspondente.

Campo	Orientações para Preenchimento
Logradouro	Informe o código de um logradouro existente e tecle *Enter*, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de logradouros** no cadastro. Após a informação do código de um logradouro existente, ou da seleção de um logradouro na tela de pesquisa, o sistema apresentará o nome do logradouro no campo correspondente.
Número do Imóvel	Informe o intervalo de número do imóvel que deseja pesquisar.
CEP	Informe o código de um CEP existente e tecle *Enter*, ou clique no botão , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de *popup*, onde será possível efetuar a **pesquisa de CEPs** no cadastro. Após a informação do código de um CEP existente, ou da seleção de um CEP na tela de pesquisa, o sistema apresentará a descrição do CEP no campo correspondente.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos na tela.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados.

Referências

Manter Imóvel

Termos Principais

Cadastro

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:filtrar_imovel&rev=1518112170

Last update: **08/02/2018 17:49**