



# Resultado Financeiro da Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é gerar consultas que demonstrem o Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.

Nesta documentação, as informações para o usuários de como gerar os relatórios gerenciais podem ser encontradas nos caminhos:

- [Gsan > Gerencial > Gerencial de Cadastro > Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.](#)
- [Gsan > Funcionalidades Mais Acessadas > Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.](#)

O processo para obtenção dos relatórios gerencias sobre o “Resultado Financeiro da Atualização Cadastral” está distribuído em duas partes:

- Parte I - Processo Batch;
- Parte II - Ferramenta Pentaho

## Parte I - Processo Batch

O processo Batch “349 - Gerar Dados Financeiros Atualização Cadastral”, inicia a análise dos dados cadastrais dos imóveis selecionados para a Atualização Cadastral, os quais estão contidos no “Ambiente Virtual I”, representando a posição no início do trabalho (ver Roadmap de Atualização Cadastral, link [Processo de Negócio](#)). A partir daí, esses dados serão comparados com os que estão no “Ambiente Virtual II” e numa tabela auxiliar a ele vinculada, a qual contém os dados alterados que não geram atualização automática no GSAN, ou seja, aqueles cuja aprovação ou rejeição é feita por técnico da companhia devidamente credenciado, como é o caso de categoria e quantidade de economias.

Serão considerados como finalizados os imóveis do “Ambiente Virtual II”, que não tiverem pendências ou informação que não gera atualização automática no GSAN e que não tenha sido aprovada nem rejeitada.

Para maiores informações, clique nos links abaixo:

- [Processo de Negócio](#)
- [Manual de Atualização Cadastral Via Dispositivo Móvel](#)

## Parte II - Ferramenta Pentaho

A segunda parte do processo para obtenção dos resultados financeiros da atualização cadastral, o usuário deve ser habilitado na ferramenta **Pentaho** e ter permissão para acesso aos dados.

A ferramenta **Pentaho** disponibiliza relatórios:

- Analítico;
- Sintético.

## Relatório Analítico

O Relatório Analítico pode ser obtido de acordo com as instruções para “Navegação na Ferramenta Pentaho”, que serão apresentadas abaixo, através do caminho:

- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Atualizacao Cadastral.

## Navegação na Ferramenta Pentaho

Na tela inicial, o usuário deve clicar em **Aberto** e a ferramenta expande o menu:

The screenshot shows the Pentaho User Console homepage. At the top, there is a navigation bar with links for 'Arquivo', 'Visualizar', 'Ferramentas', and 'Ajuda'. Below this is a dropdown menu labeled 'Início' and a device icon labeled 'ipad'. On the left side, there is a vertical sidebar with four buttons: 'Navegar por Arquivos', 'Criar Novo', 'Gerenciar Fontes de Dados..', and 'Documentação'. The main content area has a title 'Começando com o Pentaho User Console'. Below it, there are three tabs: 'Bem-vindo' (which is highlighted in yellow), 'Exemplos', and 'Tutoriais'. A section titled 'Visão Global do Pentaho Business Analytics' contains text about a video that provides an overview of how Pentaho works. To the right of this text is a large image of a laptop displaying a screenshot of the Pentaho interface, which shows a report or dashboard with various data tables and charts.

Em seguida, o menu será expandido e selecione a opção **Navegar por Arquivos**:

Arquivo Visualizar Ferramentas Ajuda

Aberto

Início Tapa Marketplace

Navegar por Arquivos

Aberto

Agendamentos Administração

Sample CDA query for user admin

Sample CDF dashboard for Administrators

Quadro de Acompanhamento da Micromedição.saiku

Indicadores de Desempenho da Micromedição.saiku

Resumo das Ligações Economias por Ano.saiku

Resumo Registro Atendimento por Ano.saiku

Quadro de Acompanhamento do Faturamento.saiku

Será exibida a tela contendo **Folders**. Clique (duplo) na opção **Public**:

Arquivo Visualizar Ferramentas Ajuda

Navegar por Arquivos

consenso TECNOLOGIA

**Folders**

- Home
  - admin
  - consenso
  - pat
  - suzy
  - tiffany
- Public
- Trash

**Files**

- teste\_ind\_refaturamento.saiku
- teste\_SA\_EMITIDAS\_TEMPO.saiku

**Folder Actions**

- New Folder...
- Move to Trash
- Rename...
- Paste
- Upload...
- Download...
- Properties...

O menu **Public** será expandido. Clique (duplo) na opção **Gerencial**:

## Navegar por Arquivos ▾

**Folders**

- Home
  - admin
  - consenso
  - pat
  - suzy
  - tiffany
- Public
  - cde
  - Gerencial
  - plugin-samples
  - Steel Wheels
- Trash

**Files**

- teste\_IND\_refaturamento.saiku
- teste\_SA\_EMITIDAS\_TEMPO.saiku

**Folder Actions**

- New Folder...
- Move to Trash
- Rename...
- Paste
- Upload...
- Download...
- Properties...

O menu **Gerencial** será expandido. Selecione a opção **Atualização Cadastral**:

## Navegar por Arquivos ▾

**Folders**

- pat
- suzy
- tiffany
- Public
  - cde
  - Gerencial
    - Arrecadacao
    - Atendimento
    - Atualizacao Cadastral
    - Cadastro
    - Cobranca
    - Faturamento
    - Micromedicao

**Files**

There are no files in this folder.

**Folder Actions**

- New Folder...
- Move to Trash
- Rename...
- Paste
- Upload...
- Download...
- Properties...

Clique na opção **Atualização Cadastral** e será exibido os **Files**. Em seguida, selecione o **Dashboard Dados Financeiros Atualização Cadastral** (ícone azul):

The screenshot shows a file navigation interface with the following structure:

- Folders:**
  - pat
  - suzy
  - tiffany
  - Public** (selected)
    - cde
    - Gerencial** (selected)
      - Arrecadacao
      - Atendimento
      - Atualizacao Cadastral** (highlighted)
      - Cadastro
      - Cobranca
      - Faturamento
      - Micromedicao
- Files:**
  - altFaturamentoAtuCadastral.saiku
  - Dados Financeiros Atualizacao Cadastral
  - Dashboard Dados Financeiros Atualiza** (highlighted)
  - Dashboard Dados Financeiros Atualiza
  - Dashboard Dados Financeiros Atualiza
  - qtdelmoveisCategoriaEconomia.saiku
  - qtdelmoveisSitLigacao.saiku
  - quantidadelmoveis.saiku

Clique (duplo) na opção **Dashboard Dados Financeiros Atualização Cadastral** (ícone azul), será exibida a tela de filtro.

Gerar

Informe os parâmetros que julgar necessários e clique no botão **Gerar** para geração do relatório Análítico, conforme tela abaixo:

The screenshot shows a report generation interface with the following configuration:

- Localidade:** SELEÇÃO UMA LOCALIDADE
- Setor:** (dropdown menu)
- Quadra:** (dropdown menu)
- Data de Geracao(Inicial):** (text input field)
- Data de Geracao(Final):** (text input field)
- Cadastrador:** (dropdown menu)
- Situacao do Roteiro:** TODAS
- Formato de Saída:**  HTML Paginado  
  PDF
- Ver relatório** (button)

## Modelo do Relatório Analítico

[Ver relatório](#)

Para ver o relatório gerado, clique no botão [Ver relatório](#) na tela de filtro:

**Localidade:** CAPIM MACIO  
**Cadastrador:**

**Setor Comercial:**  
**Data Geracao:**

**Quadra:**

**Localidade:** CAPIM MACIO  
**Cadastrador:** TABLET ZERO UM  
**Data Geracao:** 24/03/2015

Nome	Qty. Econ. por Categoría				Situacao	Data da Alteracao	Faturamento			Multa	Consumo Fraudado	Multa + C. Fraudado	Total
	Res.	Com.	Ind.	Pub.			Aqua	Esgoto	A + E				
Matricula 4634834	Consumo: 37 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes FERNANDO LIRA	1	0	0	0	LIG	POT		151,64	0,00	151,64			151,64
Depois FERNANDO LIRA	1	0	0	0	LIG	POT	09/04/2015	151,64	0,00	151,64	0,00	0,00	151,64
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 5607960	Consumo: 30 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes LIVIO PEIXOTO DO NASCIMENTO	1	0	0	0	LIG	POT		114,61	0,00	114,61			114,61
Depois LIVIO PEIXOTO DO NASCIMENTO	1	0	0	0	LIG	POT	27/03/2015	114,61	0,00	114,61	0,00	0,00	114,61
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 8777918	Consumo: 72 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes UNIMED NATAL - SOCIEDADE COOP. DETRABALHO MEDICO	0	1	0	0	LIG	POT		515,01	0,00	515,01			515,01
Depois UNIMED NATAL - SOCIEDADE COOP. DETRABALHO MEDICO	0	1	0	0	LIG	POT	10/04/2015	515,01	0,00	515,01	0,00	0,00	515,01
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 4274976	Consumo: 43 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes GONTRAN COSTADE AZEVEDO	1	0	0	0	LIG	POT		183,38	0,00	183,38			183,38
Depois GONTRAN COSTADE AZEVEDO	1	0	0	0	LIG	POT	10/04/2015	183,38	0,00	183,38	0,00	0,00	183,38
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 6486927	Consumo: 80 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes SHOPPING MADIRETA	0	40	0	0	LIG	POT		1.905,20	0,00	1.905,20			1.905,20
Depois SHOPPING MADIRETA	0	40	0	0	LIG	POT	09/04/2015	1.905,20	0,00	1.905,20	0,00	0,00	1.905,20
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 9249877	Consumo: 98 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes CEFC DE EDUC INTEGRADAMAS LTDA	0	1	0	0	LIG	POT		717,55	0,00	717,55			717,55
Depois CEFC DE EDUC INTEGRADAMAS LTDA	0	1	0	0	LIG	POT	10/04/2015	717,55	0,00	717,55	0,00	0,00	717,55
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00
Matricula 5580198	Consumo: 65 M3				Tarifa: PADRAO								
Antes MARIA DO CEU LOPEZ FARIA	1	0	0	0	LIG	POT		323,16	0,00	323,16			323,16
Depois MARIA DO CEU LOPEZ FARIA	1	0	0	0	LIG	POT	27/03/2015	323,16	0,00	323,16	0,00	0,00	323,16
Diferenca								0,00	0,00	0,00			0,00

## Relatórios Sintéticos

Os Relatórios Sintéticos podem ser obtidos de acordo com as instruções iniciais para “Navegação na Ferramenta Pentaho”, através dos caminhos:

- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Alteração Faturamento;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Categoria Economia;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Situação Ligação;

Opcionalmente, o usuário habilitado no Pentaho pode criar nova consulta.

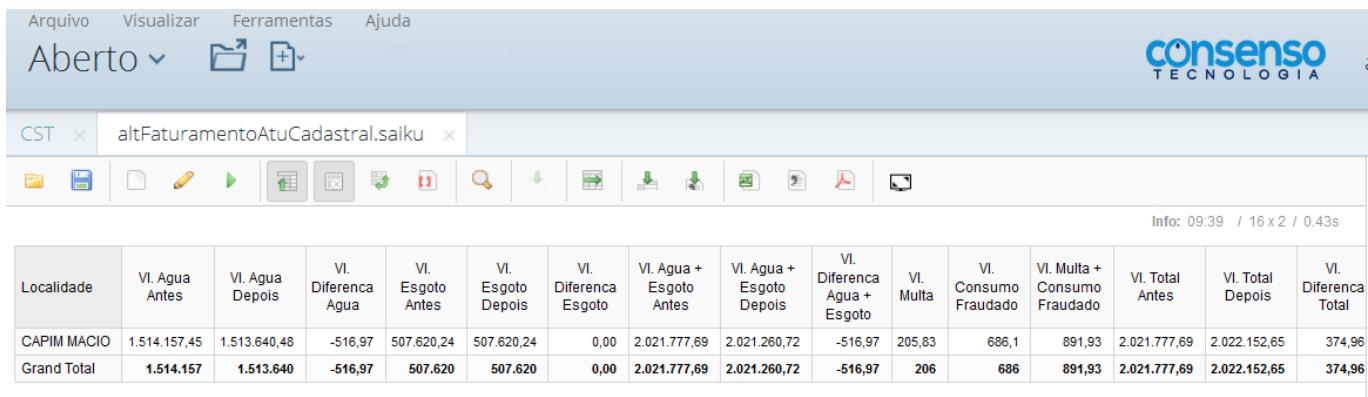
Criar Novo > Nova Análise:

- Atualização Cadastral: Resumo dos Dados Financeiros da Atualização Cadastral.

## Alteração Faturamento

Obedecendo o caminho “Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Alteracao Faturamento”, clique (duplo) na opção “Alteracao Faturamento” para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

### Modelo do Relatório Sintético - Alteracao Faturamento

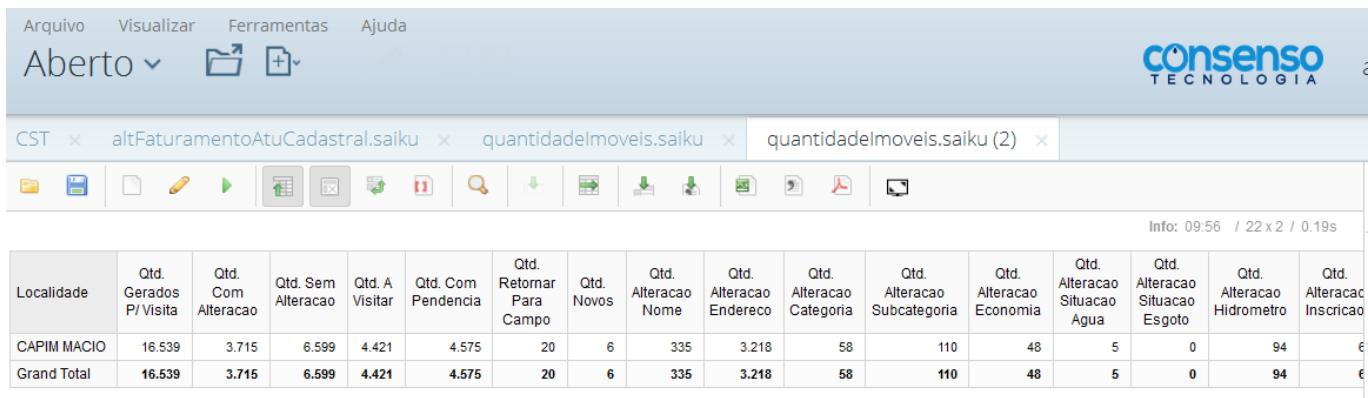


Localidade	VI. Agua Antes	VI. Agua Depois	VI. Diferenca Agua	VI. Esgoto Antes	VI. Esgoto Depois	VI. Diferenca Esgoto	VI. Agua + Esgoto Antes	VI. Agua + Esgoto Depois	VI. Diferenca Agua + Esgoto	VI. Multa	VI. Consumo Fraudado	VI. Multa + Consumo Fraudado	VI. Total Antes	VI. Total Depois	VI. Diferenca Total
CAPIM MACIO	1.514.157,45	1.513.640,48	-516,97	507.620,24	507.620,24	0,00	2.021.777,69	2.021.260,72	-516,97	205,83	686,1	891,93	2.021.777,69	2.022.152,65	374,96
Grand Total	1.514.157	1.513.640	-516,97	507.620	507.620	0,00	2.021.777,69	2.021.260,72	-516,97	206	686	891,93	2.021.777,69	2.022.152,65	374,96

## Quantidade Imóveis

Obedecendo o caminho “Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis”, clique (duplo) na opção “Quantidade Imóveis” para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

### Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis



Localidade	Qtd. Gerados P/Visita	Qtd. Com Alteracao	Qtd. Sem Alteracao	Qtd. A Visitar	Qtd. Com Pendencia	Qtd. Retornar Para Campo	Qtd. Novos	Qtd. Alteracao Nome	Qtd. Alteracao Endereco	Qtd. Alteracao Categoria	Qtd. Alteracao Subcategoria	Qtd. Alteracao Economia	Qtd. Alteracao Situacao Aguia	Qtd. Alteracao Situacao Esgoto	Qtd. Alteracao Hidrometro	Qtd. Alteracao Inscricao
CAPIM MACIO	16.539	3.715	6.599	4.421	4.575	20	6	335	3.218	58	110	48	5	0	94	€
Grand Total	16.539	3.715	6.599	4.421	4.575	20	6	335	3.218	58	110	48	5	0	94	€

## Quantidade Imoveis Categoria Economia

Obedecendo o caminho “Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imoveis Categoria Economia”, clique (duplo) na opção “Quantidade Imoveis Categoria Economia” para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

## Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis Categoria Economia

Arquivo Visualizar Ferramentas Ajuda

Aberto

CST × altFaturamentoAtuCadastral.saiku × quantidadelmoveis.saiku × quantidadelmoveis.saiku (2) × qtdeImoveisCategoriaEconomia.saiku

Info: 10:10 / 17 x 2 / 0.19s

Localidade	Qtd. Imóveis Res. Antes	Qtd. Imóveis Res. Depois	Qtd. Imóveis Com. Antes	Qtd. Imóveis Com. Depois	Qtd. Imóveis Ind. Antes	Qtd. Imóveis Ind. Depois	Qtd. Imóveis Pub. Antes	Qtd. Imóveis Pub. Depois	Qtd. Economia Res. Antes	Qtd. Economia Res. Depois	Qtd. Economia Com. Antes	Qtd. Economia Com. Depois	Qtd. Economia Ind. Antes	Qtd. Economia Ind. Depois	Qtd. Economia Pub. Antes	Qtd. Economia Pub. Depois
CAPIM MACIO	9.019	8.992	1.297	1.346	234	230	68	68	19.002	18.990	4.685	4.686	275	271	81	81
Grand Total	9.019	8.992	1.297	1.346	234	230	68	68	19.002	18.990	4.685	4.686	275	271	81	81

## Quantidade Imóveis Situação Ligação

Obedecendo o caminho “Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Situação Ligação”, clique (duplo) na opção “Quantidade Imóveis Situação Ligação” para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

## Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis Situação Ligação

Arquivo Visualizar Ferramentas Ajuda

Aberto

CST × altFaturamentoAtuCadastral.saiku × quantidadelmoveis.saiku × quantidadelmoveis.saiku (2) × qtdeImoveisSitLigacao.saiku

Info: 10:17 / 19 x 2 / 0.69s

Localidade	Qtd. Imóveis Pot. Água Antes	Qtd. Imóveis Pot. Água Depois	Qtd. Imóveis Fac. Água Antes	Qtd. Imóveis Fac. Água Depois	Qtd. Imóveis Lig. Água Antes	Qtd. Imóveis Lig. Água Depois	Qtd. Imóveis Cor. Áqua Antes	Qtd. Imóveis Cor. Áqua Depois	Qtd. Imóveis Sup. Áqua Antes	Qtd. Imóveis Sup. Áqua Depois	Qtd. Imóveis Pot. Esgoto Antes	Qtd. Imóveis Pot. Esgoto Depois	Qtd. Imóveis Fac. Esgoto Antes	Qtd. Imóveis Fac. Esgoto Depois	Qtd. Imóveis Lig. Esgoto Antes	Qtd. Imóveis Lig. Esgoto Depois	Qtd. Imóveis Sup. Esgoto Antes	Qtd. Imóveis Sup. Esgoto Depois
CAPIM MACIO	0	0	120	120	9.361	9.366	729	724	104	104	6.655	6.655	763	763	2.812	2.812	2	2
Grand Total	0	0	120	120	9.361	9.366	729	724	104	104	6.655	6.655	763	763	2.812	2.812	2	2

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:  
<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:  
[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:gerencial:resultado\\_financeiro\\_da\\_atualizacao\\_cadastral&rev=1445955022](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:gerencial:resultado_financeiro_da_atualizacao_cadastral&rev=1445955022)

Last update: 31/08/2017 01:11

