

# Resultado Financeiro da Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é gerar consultas que demonstrem o Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.

Nesta documentação, as informações para o usuários de como gerar os relatórios gerenciais podem ser encontradas nos caminhos:

- Gsan > Gerencial > Gerencial de Cadastro > Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.
- Gsan > Funcionalidades Mais Acessadas > Resultado Financeiro da Atualização Cadastral.

O processo para obtenção dos relatórios gerencias sobre o "Resultado Financeiro da Atualização Cadastral" está distribuído em duas partes:

- Parte I Processo Batch;
- Parte II Ferramenta Pentaho

#### Parte I - Processo Batch

O processo Batch "349 - Gerar Dados Financeiros Atualziação Cadastral", inicia a análise dos dados cadastrais dos imóveis selecionados para a Atualização Cadastral, os quais estão contidos no "Ambiente Virtual I", representando a posição no início do trabalho (ver Roadmap de Atualização Cadastral, link Processo de Negócio). A partir daí, esses dados serão comparados com os que estão no "Ambiente Virtual II" e numa tabela auxiliar a ele vinculada, a qual contém os dados alterados que não geram atualização automática no GSAN, ou seja, aqueles cuja aprovação ou rejeição é feita por técnico da companhia devidamente credenciado, como é o caso de categoria e quantidade de economias.

Serão considerados como finalizados os imóveis do "Ambiente Virtual II", que não tiverem pendências ou informação que não gera atualização automática no GSAN e que não tenha sido aprovada nem rejeitada.

Para maiores informações, clique nos links abaixo:

- Processo de Negócio
- Manual de Atualização Cadastral Via Dispositivo Móvel

## Parte II - Ferramenta Pentaho

A segunda parte do processo para obtenção dos resultados financeiros da atualização cadastral, o usuário deve ser habilitado na ferramenta **Pentaho** e ter permissão para acesso aos dados.

A ferramenta **Pentaho** disponibiliza relatórios:

- Analítico;
- · Sintético.

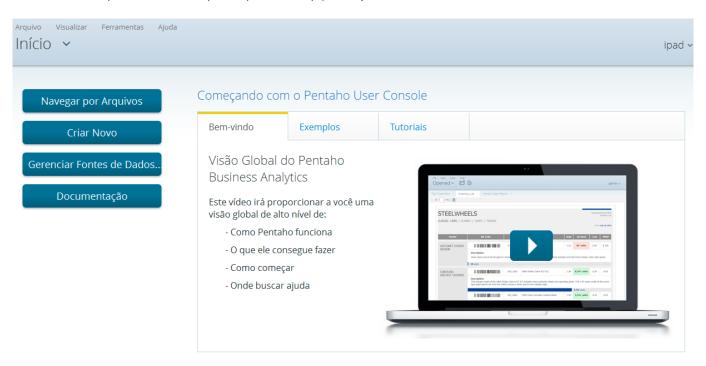
## Relatório Analítico

O Relatório Analítico pode ser obtido de acordo com as instruções para "Navegação na Ferramenta Pentaho", que serão apresentadas abaixo, através do caminho:

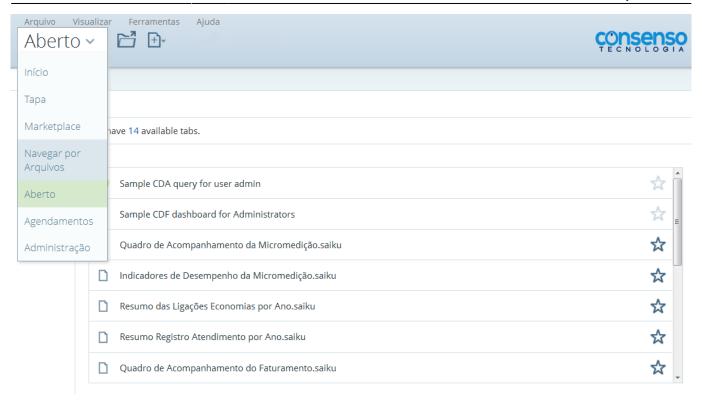
Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Atualização Cadastral.

## Navegação na Ferramenta Pentaho

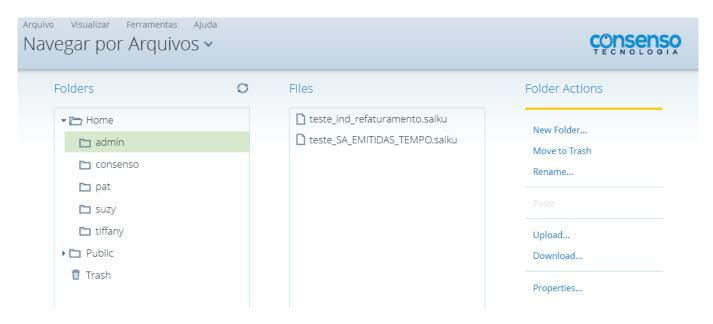
Na tela inicial, o usuário deve clicar no botão Navegar por Arquivos, ou em **Inicio** e a ferramenta expande o menu para que esta opção seja selecionada:



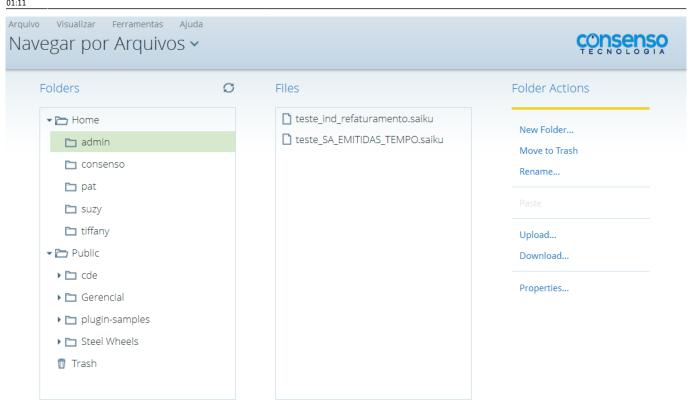
Em seguida, o menu será expandido e selecione a opção Navegar por Arquivos:



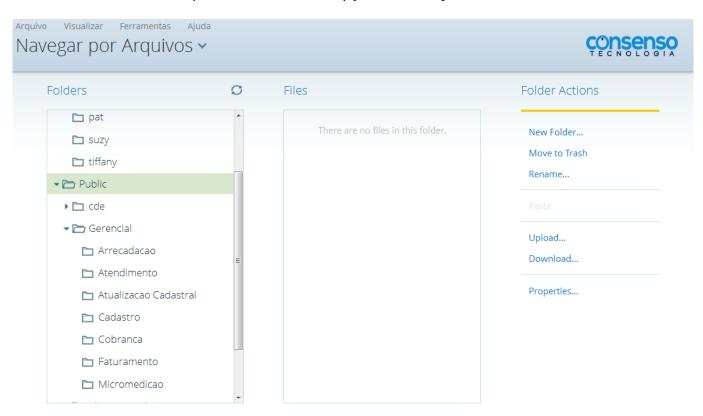
Será exibida a tela contendo Folders. Clique (duplo) na opção Public:



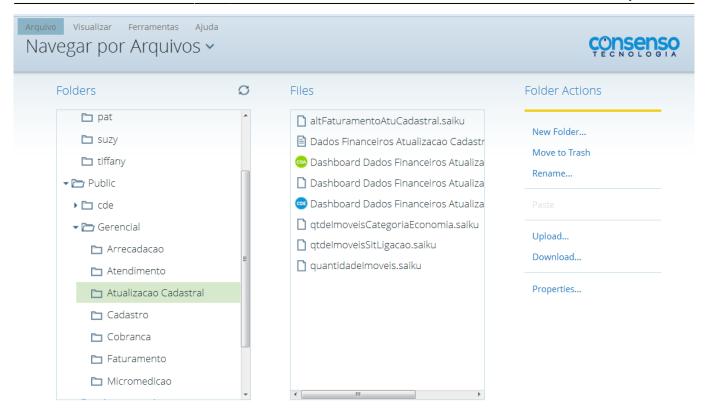
O menu **Public** será expandido. Clique (duplo) na opção **Gerencial**:



O menu Gerencial será expandido. Selecione a opção Atualização Cadastral:



Clique na opção **Atualização Cadastral** e será exibido os **Files**. Em seguida, selecione o **Dashboard Dados Financeiros Atualização Cadastral** (ícone azul):



Clique (duplo) na opção **Dashboard Dados Financeiros Atualização Cadastral** (ícone azul), será exibida a tela de filtro.

Informe os parâmetros que julgar necessários e clique no botão para geração do relatório Análitico, conforme tela abaixo:



#### Modelo do Relatório Analítico

Para ver o relatório gerado, clique no botão



na tela de filtro:

Localidade: CAPIM MACIO Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Data Geracao: CAPIM MACIO TABLET ZERO UM 24/03/2015 Localidade: adastrador: Data Geracao: Data da Alteraca o Consumo Fraudado Faturamento 4634834 Matricula 37 M3 PADRAG Consumo: Tarifa: FERNANDO LIRA 0 LIG POT Antes 151,64 0.00 151,64 151,64 151,64 151,64 Depois FERNANDO LIRA LIG 09/04/2015 0.00 0,00 0,00 0,00 151,64 0,00 0,00 0,00 Matricula Consumo 30 M3 Tarifa Antes LIMO PEIXOTO DO NASCIMENTO 0 LIG POT 114.61 0.00 114.61 114.61 LIMO PEIXOTO DO NASCIMENTO 27/03/2015 0,00 LIG POT 114,61 114,61 0,00 0,00 114,61 Depois 0.00 0,00 PADRAO 72 M3 Tarifa Matrioula Consumo: UNIMED NATAL - SOCIEDADE COOP, DETRABALHO MEDICO LIG Antes 0 0 0 POT 515,01 0.00 515,01 515,01 POT 10/04/2015 515,01 515,01 0,00 0,00 0,00 515.D1 0 0 LIG 0,00 Diferenca 0.00 0,00 0.00 0,00 Matrioula 4274976 Consumo: 43 M3 Tarifa: PADRAG GONTRAN COSTA DE AZEVEDO LIG 183,38 183,38 183,38 Antes 0 0 POT 0,00 GONTRAN COSTA DE AZEVEDO Depois 0 0 LIG POT 10/04/2015 183,38 0,00 183,38 0,00 0,00 0,00 183,38 Diferenca 0,00 0.00 0,00 0,00 PADRAO 6486927 80 M3 Matricula Tarifa Consumo: SHOPPING MADIRETA LIG 1,905,20 POT 1.905,20 0,00 1,905,20 Antes 0 SHOPPING MADIRETA LIG POT 09/04/2015 1.905,20 0,00 1,905,20 0,00 1.905,20 Depois Diferenca 0,00 0,00 0,00 0,00 Matricula Tarifa Consumo: CEFC.DE EDUC.INTEGRADAMAS LTDA CEFC.DE EDUC.INTEGRADAMAS LTDA Antes 0 LIG POT 717,55 0,00 717,55 Depois 0 0 LIG POT 10/04/2015 717.55 0.00 717.55 0.00 0.00 0.00 717.55 Diferenca 0,00 0,00 0,00 0,00 Matricula Tarifa PADRAO Consumo: MARIA DO CEU LOPES FARIAS LIG 323,16 Antes 0 0 POT 323,16 0.00 323,16 MARIA DO CEU LOPES FARIAS LIG POT 27/03/2015 323,16 0,00 323.16 0.00 0.00 323,16 Depois

# **Relatórios Sintéticos**

Os Relatórios Sintéticos podem ser obtidos de acordo com as instruções iniciais para "Navegação na Ferramenta Pentaho", através dos caminhos:

- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Alteração Faturamento;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Categoria Economia;
- Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Situação Ligação;

Opcionalmente, o usuário habilitado no Pentaho pode criar nova consulta.

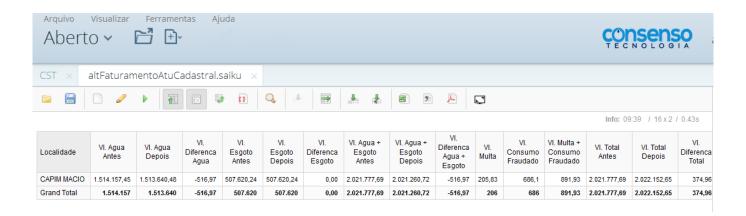
#### Criar Novo > Nova Análise:

• Atualização Cadastral: Resumo dos Dados Financeiros da Atualização Cadastral.

## Alteração Faturamento

Obedecendo o caminho "Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Alteração Faturamento", clique (duplo) na opção "Alteração Faturamento" para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

#### Modelo do Relatório Sintético - Alteração Faturamento



## **Quantidade Imóveis**

Obedecendo o caminho "Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis", clique (duplo) na opção "Quantidade Imóveis" para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

#### Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis



## Quantidade Imóveis Categoria Economia

Obedecendo o caminho "Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Categoria Economia", clique (duplo) na opção "Quantidade Imóveis Categoria Economia" para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

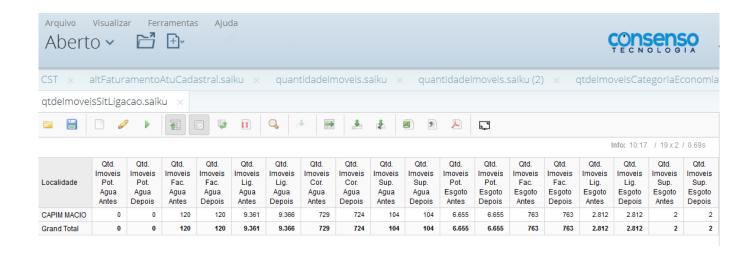
#### Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis Categoria Economia



## Quantidade Imóveis Situação Ligação

Obedecendo o caminho "Navegar por Arquivos > Public > Gerencial > Quantidade Imóveis Situação Ligação", clique (duplo) na opção "Quantidade Imóveis Situação Ligação" para geração do relatório, conforme modelo abaixo:

#### Modelo do Relatório Sintético - Quantidade Imóveis Situação Ligação



Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

