



Inserir Imóveis em Lote - Aba Conclusão

Esta opção do sistema permite a inserção em lote de imóveis na base de dados do **GSAN**. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de sistema**, no caminho: **GSAN** > **Cadastro** > **Imóvel** > **Inserir Imóveis em Lote**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela a seguir **AQUI**.

As informações detalhadas de cada aba podem ser vista nos links:

- [Inserir Imóveis em Lote - Aba Localidade](#)
- [Inserir Imóvel em Lote - Aba Endereço](#)
- [Inserir Imóvel em Lote - Aba Cliente](#)
- [Inserir Imóvel em Lote - Aba Subcategoria Economias](#)
- [Inserir Imóvel em Lote - Aba Característica](#)
- [Inserir Imóvel em Lote - Aba Conclusão](#)

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão. Clique em **Funcionamento das Telas do Tipo Aba** para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba.

Agora nós vamos ver a ajuda para a aba **Conclusão**.

Aba Conclusão

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas e no relatório a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Gsan -> Cadastro -> Exibir Imovel Consumo Faixa Área Categoria

Inserir Imóveis em Lote Localidade Endereço Cliente Subcategoria Economias Característica Conclusão

Para concluir o cadastro, informe os dados abaixo: [Ajuda](#)

Número de Pontos:

Número de Moradores:

Número de IPTU:

Contrato Companhia de Energia:


Medidor de Energia:

Data da Visita Comercial: (dd/mm/aaaa)


Envio da Conta:

Coordenada X (Leste): [Mapa](#)

Coordenada Y (Norte):

Imóvel Principal: 

Endereço

Funcionário: 

Informações Compl.:

0/750

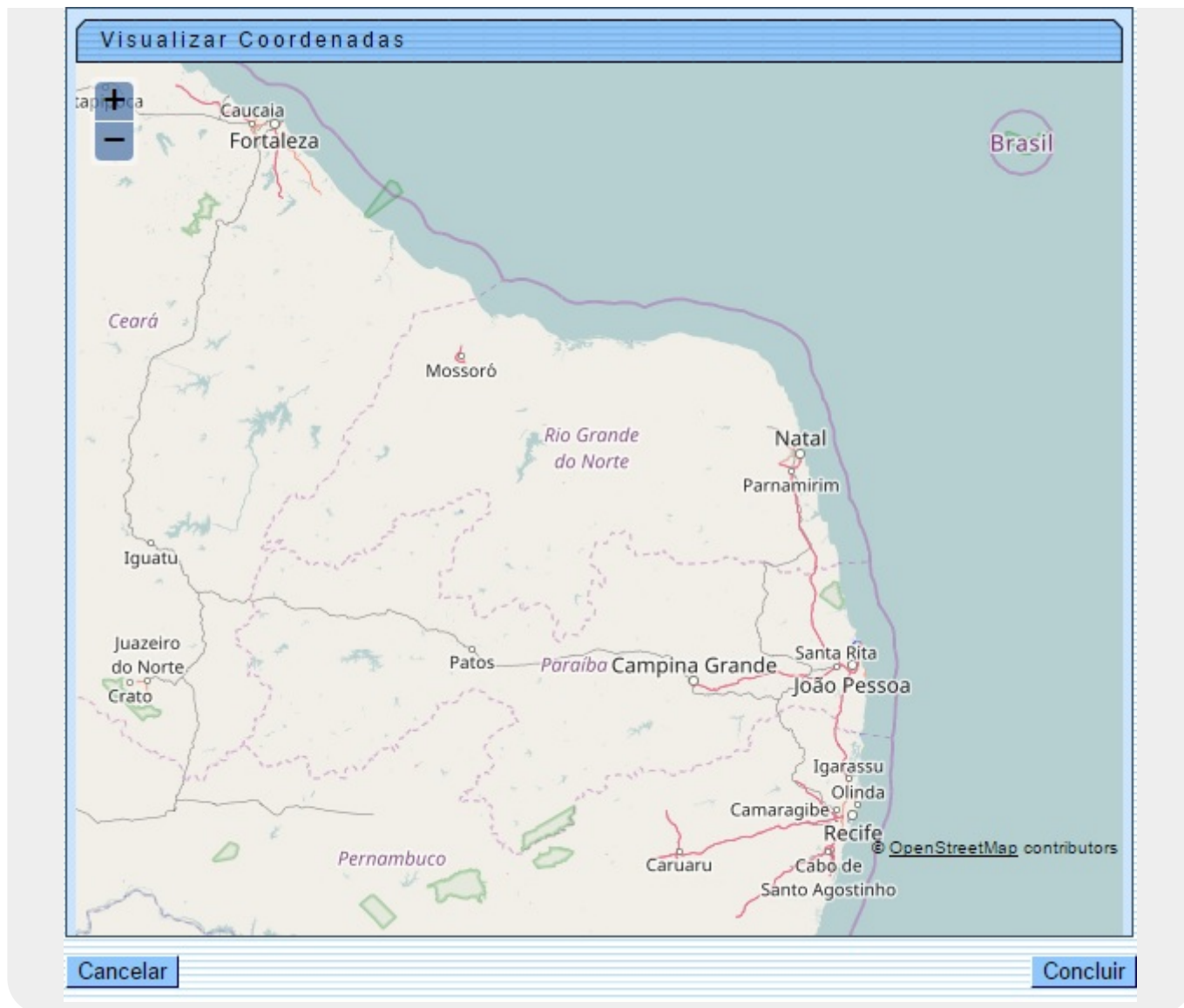
[Voltar](#)

[Desfazer](#) [Cancelar](#) [Concluir](#)

Versão: 3.43.0.0 (Online) 12/12/2018 - 14:30:41

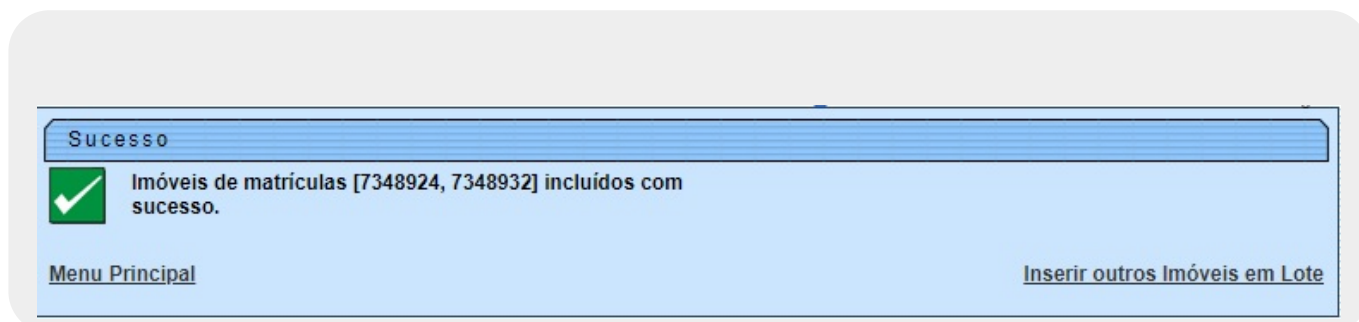
Para detalhes sobre o preenchimento dos campos acima clique [AQUI](#). **Observação:** os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco **vermelho**.

Ao clicar no botão [Mapa](#), o sistema visualiza a imagem do mapa associado ao setor comercial do imóvel, a partir do qual é possível obter as coordenadas X e Y:








A tela de sucesso é apresentada após clique no botão **Concluir**, sem que haja nenhuma inconsistência no conteúdo dos campos de todas as abas do processo **Inserir Imóveis em Lote**. O sistema apresenta a mensagem abaixo, quando a inclusão dos imóveis tiver sido realizada com sucesso.




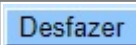
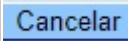
Tela de Sucesso



Preenchimento dos Campos

Campo	Orientações para Preenchimento
Número de Pontos	Informe o número de pontos de abastecimento de água existentes no imóvel condomínio.
Número de Moradores	Informe o número de moradores que residem nos imóveis.
Número de IPTU	Informe o número de inscrição do imóvel condomínio na Prefeitura. O objetivo é viabilizar a integração e troca de informações com o município.
Contrato Companhia de Energia	Informe o número do contrato de fornecimento de energia elétrica que o imóvel condomínio tem com a companhia distribuidora de energia elétrica.
Medidor de Energia	Informe o número do medidor de energia elétrica.
Data Visita Comercial	Informe a data da visita comercial ao imóvel, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano) ou clique no botão  , link Pesquisar Data - Calendário , para selecionar uma data.
Envio da Conta	Caso tenha sido informado o cliente responsável para o imóvel este campo será visualizado para seleção de uma das opções disponibilizadas, tornando-se obrigatório. Caso contrário, o campo será disponibilizado para preenchimento.
Coordenada X (Leste)	Este campo é bloqueado para entrada manual de coordenada UTM X para que seja realizado o georreferenciamento do imóvel. Os casos em que a coordenada UTM X é obrigatória, a carga será feita através do PROGIS. Este campo comporta até 12 (doze) posições.
Coordenada Y (Norte)	Este campo é bloqueado para entrada manual de coordenada UTM Y para que seja realizado o georreferenciamento do imóvel. Os casos em que a coordenada UTM Y é obrigatória, a carga será feita através do PROGIS. Este campo comporta até 12 (doze) posições.
Imóvel Principal	Informe o código de um imóvel que esteja na mesma quadra, e tecle <i>Enter</i> , ou clique no botão Pesquisar  , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i> , onde será possível efetuar a pesquisa de imóveis . Após a informação do código de um imóvel existente, ou da seleção de um imóvel na tela de pesquisa, o sistema apresentará o endereço do imóvel principal no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade clique em Pesquisar Imóvel . Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.
Funcionário	Informe a matrícula do funcionário quando se tratar de empregado da empresa para desconto em folha, ou clique no botão  para selecionar a matrícula desejada, que fica ao lado do campo em exibição. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.
Informações Compl.:	Campo livre para preenchimento de informações complementares.

Funcionalidade dos Botões


Botão	Descrição da Funcionalidade
	Estes botões estão na parte superior da linha horizontal, e devem ser utilizados para que o sistema retorne para a aba anterior.
	Ao clicar neste botão, o sistema visualiza a imagem do mapa associado ao setor comercial do imóvel, a partir do qual é possível obter as coordenadas X e Y.
	Utilize este botão para solicitar ao sistema a inserção do imóvel na base de dados. Neste caso, é necessário que todos os campos, de todas as abas, estejam preenchidos corretamente. Caso exista alguma inconsistência, o sistema emitirá a mensagem de crítica correspondente.
	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.

Referências

Inserir Imóvel em Lote

Termos Principais

Cadastro

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN 

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:inserir_imovel_em_lote_-_aba_conclusao

Last update: **04/04/2019 18:06**

