#### ×

# Inserir Imóveis em Lote - Aba Conclusão

Esta opção do sistema permite a inserção em lote de imóveis na base de dados do **GSAN**. A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de sistema**, no caminho: **GSAN** > **Cadastro** > **Imóvel** > **Inserir Imóveis em Lote**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela a seguir **AQUI**. As informações detalhadas de cada aba podem ser vista nos links:

Inserir Imóveis em Lote - Aba Localidade

Inserir Imóvel em Lote - Aba Endereço

Inserir Imóvel em Lote - Aba Cliente

Inserir Imóvel em Lote - Aba Subcategoria Economias

Inserir Imóvel em Lote - Aba Característica

#### Inserir Imóvel em Lote - Aba Conclusão

As telas do tipo aba têm um comportamento padrão. Clique em **Funcionamento das Telas do Tipo Aba** para obter uma explicação mais detalhada do funcionamento das telas do tipo aba. Agora nós vamos ver a ajuda para a aba **Conclusão**.

## Aba Conclusão

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas e no relatório a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.

Last update: 04/04/2019 ajuda:inserir\_imovel\_em\_lote\_-\_aba\_conclusao https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:inserir\_imovel\_em\_lote\_-\_aba\_conclusao 18:06

		6	Gsan -> (	Cadastro ->	Exibir Imovel C	onsumo Faixa	Area Categori
Inserir Imóveis e	em Lote	Localidade E	ndereço	Cliente	Subcategoria Economias	Característica	Conclusão
Para concluir o cadastro	), informe os dado	os abaixo:					<u>Ajuda</u>
Número de Pontos:							
Número de Moradores:							
Número de IPTU:							
Contrato Companhia de Energia:							
Medidor de Energia:							
Data da Visita Comercial:		(dd/mm/a	aaa)				
Envio da Conta:	•						
Coordenada X							Мара
(Leste): Coordenada Y (Norte):							
Imóvel Principal:		R			Ø		
		Ender	eço				
Funcionário:		R			Ø		
Informações Compl.:							
	0/750					_//	
			Volt	ar			
Desfazer Can	celar					(	Concluir
			Versão	: 3.43.0.	0 (Online) 1	2/12/2018	- 14:30:4

Para detalhes sobre o preenchimento dos campos acima clique **AQUI**. **Observação**: os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho.

Ao clicar no botão Mapa, o sistema visualiza a imagem do mapa associado ao setor comercial do imóvel, a partir do qual é possível obter as coordenadas X e Y:



A tela de sucesso é apresentada após clique no botão **Concluir**, sem que haja nenhuma inconsistência no conteúdo dos campos de todas as abas do processo **Inserir Imóveis em Lote**. O sistema apresenta a mensagem abaixo, quando a inclusão dos imóveis tiver sido realizada com sucesso.

## Tela de Sucesso



# **Preenchimento dos Campos**

Campo	Orientações para Preenchimento			
Número de Pontos	Informe o número de pontos de abastecimento de água existentes no imóvel condomínio.			
Número de Moradores	Informe o número de moradores que residem nos imóveis.			
Número de IPTU	Informe o número de inscrição do imóvel condomínio na Prefeitura. O objetivo é viabilizar a integração e troca de informações com o município.			
Contrato Companhia de Energia	Informe o número do contrato de fornecimento de energia elétrica que o imóvel condomínio tem com a companhia distribuidora de energia elétrica.			
Medidor de Energia	Informe o número do medidor de energia elétrica.			
Data Visita Comercial	Informe a data da visita comercial ao imóvel, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano) ou clique no botão 🛄, link <b>Pesquisar Data - Calendário</b> , para selecionar uma data.			
Envio da Conta	Caso tenha sido informado o <b>cliente responsável</b> para o imóvel este campo será visualizado para seleção de uma das opções disponibilizadas, tornando-se obrigatório. Caso contrário, o campo será disponibilizado para preenchimento.			
Coordenada X (Leste)	Este campo é bloqueado para entrada manual de coordenada UTM X para que seja realizado o georreferenciamento do imóvel. Os casos em que a coordenada UTM X é obrigatória, a carga será feita através do PROGIS. Este campo comporta até 12 (doze) posições.			
Coordenada Y (Norte)	Este campo é bloqueado para entrada manual de coordenada UTM Y para que seja realizado o georreferenciamento do imóvel. Os casos em que a coordenada UTM Y é obrigatória, a carga será feita através do PROGIS. Este campo comporta até 12 (doze) posições.			
Imóvel Principal	Informe o código de um imóvel que esteja na mesma quadra, e tecle <i>Enter</i> , ou clique no botão <b>Pesquisar</b> , que fica ao lado do campo. Neste caso será apresentada uma tela de <i>popup</i> , onde será possível efetuar a <b>pesquisa de imóveis</b> . Após a informação do código de um imóvel existente, ou da seleção de um imóvel na tela de pesquisa, o sistema apresentará o endereço do imóvel principal no campo correspondente. Para obter ajuda sobre a funcionalidade clique em <b>Pesquisar Imóvel</b> . Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão S ao lado do campo em exibição.			
Funcionário	Informe a matrícula do funcionário quando se tratar de empregado da empresa para desconto em folha, ou clique no botão 🗣 para selecionar a matrícula desejada, que fica ao lado do campo em exibição. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 餐 ao lado do campo em exibição.			
Informações Compl.:	Campo livre para preenchimento de informações complementares.			

# Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
Voltar	Estes botões estão na parte superior da linha horizontal, e devem ser utilizados para que o sistema retorne para a aba anterior.
Мара	Ao clicar neste botão, o sistema visualiza a imagem do mapa associado ao setor comercial do imóvel, a partir do qual é possível obter as coordenadas X e Y.
Concluir	Utilize este botão para solicitar ao sistema a inserção do imóvel na base de dados. Neste caso, é necessário que todos os campos, de todas as abas, estejam preenchidos corretamente. Caso exista alguma inconsistência, o sistema emitirá a mensagem de crítica correspondente.
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.

## Referências

### Inserir Imóvel em Lote

### **Termos Principais**

#### Cadastro

Clique **aqui** para retornar ao Menu Principal do GSAN 🗵



Permanent link: https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:inserir\_imovel\_em\_lote\_-\_aba\_conclusao



