



# Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

O objetivo desta funcionalidade é manter as informações necessárias para o faturamento de imóveis com tarifa associada à contrato de demanda, podendo ser acessada no caminho [Gsan > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#).

As funcionalidades “[Inserir Contrato de Demanda Comercial Industrial](#)” e “[Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#)” foram alteradas para tornar possível inserir mais de um imóvel associado a um contrato de demanda. Nestas funcionalidades serão disponibilizadas as chamada para inserir tarifa de consumo e associar a tarifa aos imóveis descritos no contrato de demanda.

Deve ser informado também o percentual de esgoto para o contrato de demanda, ou o volume mínimo de esgoto. Caso o informado seja volume mínimo e existir mais de um imóvel associado ao contrato, o volume fixado será rateado de acordo com a quantidade de imóveis.

Apenas imóveis da mesma rota poderão participar de um mesmo contrato de demanda. As funcionalidades “[Inserir Contrato de Demanda](#)” e “[Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#)” verificarão se os imóveis informados para o mesmo contrato de demanda estão vinculados a mesma rota de leitura.

As funcionalidades de [Inserir Tarifa de Consumo](#) e [Associar Tarifa de Consumo a Imóveis](#) foram alteradas para ser chamadas através das funcionalidades de Contrato de Demanda.

## Verifica preenchimento dos campos

- Caso o usuário não informe o conteúdo de algum campo necessário à atualização do contrato de demanda, o sistema exibe a mensagem “Informe «nome do campo que não foi preenchido»”.

## Atualização realizada por outro usuário

- Caso o usuário esteja tentando atualizar um contrato de demanda e o mesmo já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem “Esse(s) registro(s) foi(ram) atualizado(s) ou removido(s) por outro usuário durante a operação. Realize uma nova manutenção”.

## Contrato de demanda possui vínculos no sistema

- Caso o usuário tenha selecionado um contrato de demanda que possua outros vínculos no sistema, o sistema exibe a mensagem “Não é possível excluir o(s) contrato de demanda(es) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações.”.

## Verifica sucesso da transação

- Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno.

## Valida Data

- Caso a Data informada não seja uma data válida, o sistema exibe a mensagem “Data Inválida”.

## Data Fim anterior a Data Início

- Caso a Data Início do Contrato seja superior à Data Fim do Contrato informada, o sistema exibe a mensagem “Data Início do Contrato deve ser anterior ou igual à Data Fim do Contrato”.

## Verifica existência do contrato de demanda

- Caso o código do contrato tenha sido modificado e já exista no, exibir a mensagem “Contrato de Demanda já existe no cadastro” e retornar para o passo correspondente do fluxo principal.

## Valida informação de Data de Encerramento e Motivo de Encerramento

- Caso seja informado o campo Data de Encerramento e não seja informado o campo Motivo de Encerramento, o sistema exibe a mensagem “Informe Motivo de Encerramento”.
- Caso seja informado o campo Motivo de Encerramento e não seja informado o campo Data de Encerramento, o sistema exibe a mensagem “Informe Data de Encerramento”.

## Data Encerramento anterior a Data Início

- Caso a Data de Encerramento do Contrato informada seja anterior à Data de Início do Contrato, o sistema exibe a mensagem “Data de Encerramento do Contrato deve ser igual ou superior à Data de Início do Contrato”.

## Verifica existência de dados

- Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem “Tabela «nome da tabela» inexistente” e cancelar a operação.
- Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem “Tabela «nome da tabela» sem dados para seleção” e cancelar a operação.

## Verifica contrato de demanda

- Caso o imóvel informado tenha um contrato de demanda que não tenha sido encerrado, não permite adicionar o imóvel ao contrato e exibe a mensagem “O imóvel « xxxxxxxx » possui um contrato de demanda não encerrado.”.

## Validar Imóvel

- Caso a situação da ligação de água do imóvel seja diferente de ligado, o sistema exibe a mensagem “Informe apenas imóveis com situação da ligação de água = LIGADO para associar a um contrato de demanda”.
- Caso a principal categoria do imóvel não corresponda a COMERCIAL OU INDUSTRIAL, o sistema exibe a mensagem “Informe apenas imóveis de categoria COMERCIAL OU INDUSTRIAL para associar a um contrato de demanda”.
- Caso o imóvel tenha micromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem “Imóvel vinculado a um macromedidor de imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda”.
- Caso imóvel tenha macromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem “Imóvel

condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda".

- Caso o imóvel não seja medido, o sistema exibe a mensagem "Imóvel não medido não pode ser vinculado a contrato de demanda".
- O sistema verifica se o imóvel informado pertence a mesma rota dos imóveis já inseridos ao contrato de demanda.
- Caso a rota pesquisada seja diferente da rota dos imóveis já inseridos, o sistema exibe a mensagem "Informe apenas imóveis pertencentes a mesma rota de leitura para vincular a um contrato de demanda".
- O sistema verifica se o imóvel já se encontra no grid dos imóveis informados.
- Caso o imóvel informado já tenha sido inserido ao contrato, o sistema exibe a mensagem "Imóvel informado já foi vinculado ao contrato de demanda".

#### Valida Botão de Atualizar

- Caso o contrato de demanda pesquisado já esteja encerrado, o sistema desabilita o botão de atualizar dados do contrato de demanda).

Inicialmente o sistema exibe a tela de filtro, para que sejam informados os parâmetros sobre os contratos de demandas, podendo ser filtrados pelas seguintes opções:

- Número do Contrato de Demanda;
- Matrícula do Imóvel;
- Data de Início do Contrato de Demanda;
- Data de Fim do Contrato de Demanda.

Informe os parâmetros que julgar necessários e clique no botão **Filtrar**.

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

**Filtrar Contrato de Demanda**

Para filtrar contrato(s) de demanda, informe os dados abaixo:

<b>Número do Contrato:</b>	<input type="text" value="10"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Atualizar
<b>Imóvel:</b>	<input type="text"/> 	
<b>Data de Início do Contrato:</b>	<input type="text"/> dd/mm/aaaa	
<b>Data de Fim do Contrato:</b>	<input type="text"/> dd/mm/aaaa	

**Limpar** **Cancelar** **Filtrar**

Com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro, conforme tela abaixo.

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s), ou para remover todos os itens, clique no hiperlink **Todos** e, em seguida, clique no botão **Remover**.

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

**Manter Contrato de Demanda**

**Contratos de Demanda Encontradas:**

<b>Todos</b>	<b>Número Contrato</b>	<b>Data Início Contrato</b>	<b>Data Fim Contrato</b>	<b>Data de Encerramento</b>
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>146</u></a>	01/06/2013	28/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>147</u></a>	01/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>540</u></a>	03/06/2013	03/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>148</u></a>	01/06/2013	26/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>149</u></a>	01/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>150</u></a>	05/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#"><u>151</u></a>	10/06/2013	24/06/2013	

**Remover** **Voltar Filtro**

Para atualizar um item tipo de logradouro, clique no hiperlink do campo “Número do Contrato”, Tela “Manter Contrato de Demanda”, e será exibida a tela abaixo. Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão **Atualizar**.

**Atualizar Contrato de Demanda**

Para atualizar o contrato de demanda, informe os dados abaixo:

Número do Contrato:<sup>\*</sup> 146

Imóvel:<sup>\*</sup>   

[Adicionar](#)

Remover	Matrícula	Inscrição	Endereço
	643788.5	160.810.201.0140.000	RUA ALCIDES A GUEDES - NUM. - 00100 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-250
	644729.5	160.810.201.0158.000	RUA MALTA - NUM. - 00046 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-430
	644991.3	160.810.201.0024.000	RUA JULIO ARBOLEDO - NUM. - 00250 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-610

Data de Início do Contrato:  dd/mm/aaaa

Data de Fim do Contrato:  dd/mm/aaaa

Data de Encerramento do Contrato:  dd/mm/aaaa

Motivo de Encerramento:

Tarifa Consumo:  [Inserir Tarifa Consumo](#)

Volume Água:  m<sup>3</sup>

Percentual de Coleta:

Volume Mín Fixado:  m<sup>3</sup>

Percentual de Esgoto:

\* Campos obrigatórios

[Voltar](#) [Desfazer](#) [Cancelar](#) [Atualizar](#)

## Preenchimento dos campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Número do Contrato(*)	Campo obrigatório - Informe o número do contrato de demanda, com no máximo 10 (dez) dígitos.

Campo	Preenchimento dos Campos
Imóvel(*)	<p>Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, com no máximo 10 (dez) dígitos, ou clique no botão  link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a>, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> <p>O sistema exibe os imóveis associados ao contrato de demanda, selecionado no filtro e disponibiliza os botões <a href="#">Adicionar</a> (possibilitando adicionar novos imóveis ao contrato) e <a href="#">Remover</a>, (possibilitando a remoção de um ou mais imóveis do contrato de demanda).</p> <p>Caso o usuário informe uma matrícula e selecione o botão <a href="#">Adicionar</a>, o sistema valida o imóvel e verifica se já existe o contrato de demanda para o imóvel na situação ativo.</p> <p>Caso o usuário selecione o botão <a href="#">Remover</a>, o sistema remove os imóveis do contrato que está sendo atualizado.</p> <p>Clique no botão <a href="#">Adicionar</a> para associar o imóvel ao contrato de demanda. Esta operação pode ser repetida várias vezes para outros imóveis.</p> <p>Para remover um imóvel associado ao contrato de demanda, clique no botão .</p>
Data de Inicio do Contrato(*)	
Data de Fim do Contrato(*)	
Data de Encerramento do Contrato	
Motivo de Encerramento	
Tarifa Consumo(*)	

Caso deseje inserir uma nova tarifa de consumo, clique no hiperlink do campo [8080/xwiki/bin/view/Faturamento/Inserir+Tarifa+de+Consumo](#).

Volume Água(*)
Percentual de Coleta

(% style="font-size:11.0pt;font-family:~"Arial~,~"sans-serif~";mso-fareast-font-family: ~"Times New Roman~";mso-ansi-language:PT-BR;mso-fareast-language:PT-BR; mso-bidi-language:AR-SA") Caso esse campo seja informado, o campo de volume mínimo fixado de esgoto será desabilitado.

Volume Min Fixado
Percentual Esgoto

= Tela de Sucesso =

[Fat - ManterContratoDemandacomercialIndustrial - TelaSucessoAtu.png](#)

[Fat - ManterContratoDemandacomercialIndustrial - TelaSucessoRem.png](#)

= Funcionalidade dos Botões =

(% height="205" width="821" %)

=Botão
alt="Lupa.gif"
alt="Borracha.gif"
alt="Calendario.gif"
alt="Limpar.jpg"
cancelar2.jpg
alt="Filtrar.jpg"
(% style="font-size:11.0pt;font-family:~"Arial~",~"sans-serif~"" %) alt="Remover.png"
Voltar_filtro.jpg
(% style="font-size: 11pt; font-family: ~"Arial~" ~"sans-serif~"; font-size: 11pt; font-family: ~"Arial~" ~"sans-serif~"" %) alt="Adicionar.png"
alt="X.png"
Voltar.jpg
Desfazer.png
alt="Atualizar.png"

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter\\_contrato\\_de\\_demanda\\_comercial\\_industrial&rev=1437683408](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial&rev=1437683408)

Last update: 31/08/2017 01:11

