



# Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

O objetivo desta funcionalidade é manter as informações necessárias para o faturamento de imóveis com tarifa associada ao contrato de demanda. Ela pode ser acessada via **Menu** do sistema, no caminho **GSAN > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial**.

Feito isso, o sistema acessa a tela de filtro abaixo:

## Observação

**Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.**

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

**Filtrar Contrato de Demanda**

Para filtrar contrato(s) de demanda, informe os dados abaixo:  **Atualizar**

Número do Contrato:

Imóvel:

Data de Início do Contrato:  dd/mm/aaaa

Data de Fim do Contrato:  dd/mm/aaaa

Inicialmente o sistema exibe a tela acima, para que sejam informados os parâmetros sobre os contratos de demanda, que podem ser filtrados pelas seguintes opções:

- Número do Contrato de Demanda;
- Matrícula do Imóvel;
- Data de Início do Contrato de Demanda;

- Data de Fim do Contrato de Demanda.

Informe os campos que julgar necessários e clique no botão [Filtrar](#).

Com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro:

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

**Manter Contrato de Demanda**

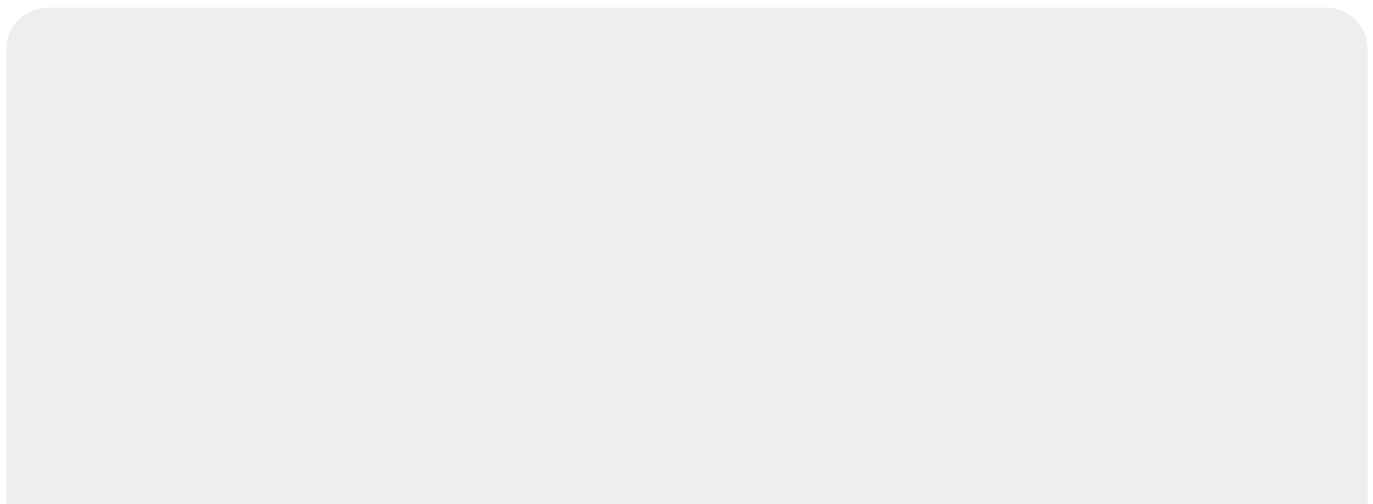
**Contratos de Demanda Encontradas:**

| <u>Todos</u>             | Número Contrato     | Data Início Contrato | Data Fim Contrato | Data de Encerramento |
|--------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">146</a> | 01/06/2013           | 28/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">147</a> | 01/06/2013           | 24/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">540</a> | 03/06/2013           | 03/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">148</a> | 01/06/2013           | 26/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">149</a> | 01/06/2013           | 24/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">150</a> | 05/06/2013           | 24/06/2013        |                      |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">151</a> | 10/06/2013           | 24/06/2013        |                      |

[Remover](#) [Voltar Filtro](#)

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s), ou para remover todos os itens, clique no *link* **Todos**. Em seguida, clique no botão [Remover](#).

Para atualizar um item tipo de logradouro, clique no *link* do campo **Número do Contrato**. Feito isso, é exibida a tela de atualização:



Atualizar Contrato de Demanda

Para atualizar o contrato de demanda, informe os dados abaixo:

**Número do Contrato:\***

**Imóvel:\***

[Adicionar](#)

| Remover                             | Matrícula | Inscrição            | Endereço  |
|-------------------------------------|-----------|----------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 643788.5  | 160.810.201.0140.000 | RUA ALCIDES A GUEDES - NUM. - 00100 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-250 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 644729.5  | 160.810.201.0158.000 | RUA MALTA - NUM. - 00046 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-430            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 644991.3  | 160.810.201.0024.000 | RUA JULIO ARBOLEDO - NUM. - 00250 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-610   |

**Data de Início do Contrato:\***  dd/mm/aaaa

**Data de Fim do Contrato:\***  dd/mm/aaaa

**Data de Encerramento do Contrato:**  dd/mm/aaaa

**Motivo de Encerramento:**

**Tarifa Consumo:\***  [Inserir Tarifa Consumo](#)

**Volume Água:\***  m<sup>3</sup>

**Percentual de Coleta:**

**Volume Mín Fixado:**  m<sup>3</sup>

**Percentual de Esgoto:**

\* Campos obrigatórios

[Voltar](#)
[Desfazer](#)
[Cancelar](#)
[Atualizar](#)

Para excluir um ou mais contratos, clique no botão .

Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão [Atualizar](#) . O sistema efetua algumas **validações**.

As funcionalidades [Inserir Contrato de Demanda Comercial Industrial](#) e [Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#) foram alteradas para tornar possível inserir mais de um imóvel associado a um contrato de demanda. Nestas funcionalidades serão disponibilizadas as chamadas para inserir tarifa de consumo e associar a tarifa aos imóveis descritos no contrato de demanda.

Deve ser informado também o percentual de esgoto para o contrato de demanda, ou o volume mínimo de esgoto. Caso o informado seja volume mínimo e existir mais de um imóvel associado ao contrato, o volume fixado será rateado de acordo com a quantidade de imóveis.

Apenas imóveis da mesma rota poderão participar de um mesmo contrato de demanda. As funcionalidades [Inserir Contrato de Demanda](#) e [Manter Contrato de Demanda Comercial](#)

**Industrial** verificarão se os imóveis informados para o mesmo contrato de demanda estão vinculados a mesma rota de leitura.

As funcionalidades de **Inserir Tarifa de Consumo** e **Associar Tarifa de Consumo a Imóveis** foram alteradas para ser chamadas através das funcionalidades de Contrato de Demanda.

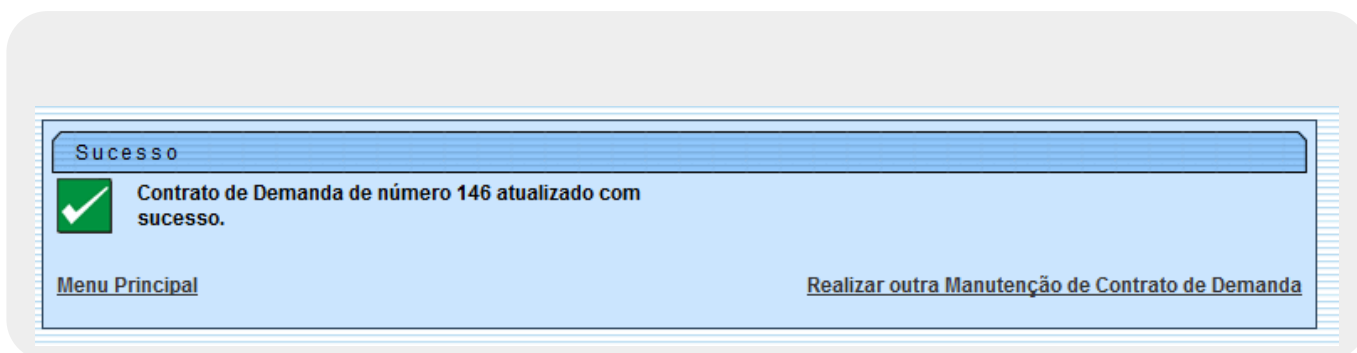
## Validações do Sistema

- Verificar preenchimento dos campos:
  - Caso o usuário não informe o conteúdo de algum campo necessário à atualização do contrato de demanda, o sistema exibe a mensagem **Informe «nome do campo que não foi preenchido»**.
- Atualização realizada por outro usuário:
  - Caso o usuário esteja tentando atualizar um contrato de demanda e o mesmo já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem **Esse(s) registro(s) foi(ram) atualizado(s) ou removido(s) por outro usuário durante a operação. Realize uma nova manutenção**.
- Contrato de demanda possui vínculos no sistema
  - Caso o usuário tenha selecionado um contrato de demanda que possua outros vínculos no sistema, o sistema exibe a mensagem “Não é possível excluir o(s) contrato de demanda(es) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações”.
- Verificar sucesso da transação:
  - Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno.
- Valida Data:
  - Caso a Data informada não seja uma data válida, o sistema exibe a mensagem “Data Inválida”.
- Data Fim anterior a Data Início:
  - Caso a Data Início do Contrato seja superior à Data Fim do Contrato informada, o sistema exibe a mensagem “Data Início do Contrato deve ser anterior ou igual à Data Fim do Contrato”.
- Verificar existência do contrato de demanda:
  - Caso o código do contrato tenha sido modificado e já exista no, exibir a mensagem “Contrato de Demanda já existe no cadastro” e retornar para o passo correspondente do fluxo principal.
- Validar informação de Data de Encerramento e Motivo de Encerramento:
  - Caso seja informado o campo Data de Encerramento e não seja informado o campo Motivo de Encerramento, o sistema exibe a mensagem “Informe Motivo de Encerramento”.
  - Caso seja informado o campo Motivo de Encerramento e não seja informado o campo Data de Encerramento, o sistema exibe a mensagem “Informe Data de Encerramento”.
- Data Encerramento anterior a Data Início:
  - Caso a Data de Encerramento do Contrato informada seja anterior à Data de Início do Contrato, o sistema exibe a mensagem “Data de Encerramento do Contrato deve ser igual ou superior à Data de Início do Contrato”.
- Verificar existência de dados:
  - Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem “Tabela «nome da tabela» inexistente” e cancelar a operação.
  - Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem “Tabela «nome da tabela»

sem dados para seleção” e cancelar a operação.

- Verificar contrato de demanda:
  - Caso o imóvel informado tenha um contrato de demanda que não tenha sido encerrado, não permite adicionar o imóvel ao contrato e exibe a mensagem “O imóvel « xxxxxxxx » possui um contrato de demanda não encerrado”.
- Validar Imóvel:
  - Caso a situação da ligação de água do imóvel seja diferente de ligado, o sistema exibe a mensagem “Informe apenas imóveis com situação da ligação de água = LIGADO para associar a um contrato de demanda”.
  - Caso a principal categoria do imóvel não corresponda a COMERCIAL OU INDUSTRIAL, o sistema exibe a mensagem “Informe apenas imóveis de categoria COMERCIAL OU INDUSTRIAL para associar a um contrato de demanda”.
  - Caso o imóvel tenha micromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem “Imóvel vinculado a um macromedidor de imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda”.
  - Caso imóvel tenha macromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem “Imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda”.
  - Caso o imóvel não seja medido, o sistema exibe a mensagem “Imóvel não medido não pode ser vinculado a contrato de demanda”.
  - O sistema verifica se o imóvel informado pertence a mesma rota dos imóveis já inseridos ao contrato de demanda.
  - Caso a rota pesquisada seja diferente da rota dos imóveis já inseridos, o sistema exibe a mensagem “Informe apenas imóveis pertencentes a mesma rota de leitura para vincular a um contrato de demanda”.
  - O sistema verifica se o imóvel já se encontra no grid dos imóveis informados.
  - Caso o imóvel informado já tenha sido inserido ao contrato, o sistema exibe a mensagem “Imóvel informado já foi vinculado ao contrato de demanda”.
- Validar Botão de Atualizar:
  - Caso o contrato de demanda pesquisado já esteja encerrado, o sistema desabilita o botão de atualizar dados do contrato de demanda).

## Tela de Sucesso



**Sucesso**

**1 Contrato(s) de Demanda removido(s) com sucesso.**




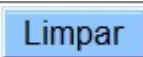


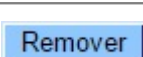
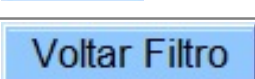
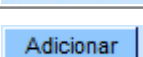



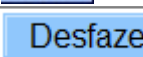
[Menu Principal](#) [Realizar outra manutenção de Contrato de Demanda](#)

## Preenchimento dos campos

| Campo                            | Preenchimento dos Campos   |
|----------------------------------|--|
| Número do Contrato(*)            | Campo obrigatório - Informe o número do contrato de demanda, com no máximo 10 (dez) dígitos.   |
| Imóvel(*)                        | <p>Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, com no máximo 10 (dez) dígitos, ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a>, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> <p>O sistema exibe os imóveis associados ao contrato de demanda, selecionado no filtro e disponibiliza os botões <a href="#">Adicionar</a> (possibilitando adicionar novos imóveis ao contrato) e <a href="#">Remover</a>, (possibilitando a remoção de um ou mais imóveis do contrato de demanda).</p> <p>Caso o usuário informe uma matrícula e selecione o botão <a href="#">Adicionar</a>, o sistema valida o imóvel e verifica se já existe o contrato de demanda para o imóvel na situação ativo.</p> <p>Caso o usuário selecione o botão <a href="#">Remover</a>, o sistema remove os imóveis do contrato que está sendo atualizado.</p> <p>Clique no botão <a href="#">Adicionar</a> para associar o imóvel ao contrato de demanda. Esta operação pode ser repetida várias vezes para outros imóveis.</p> <p>Para remover um imóvel associado ao contrato de demanda, clique no botão .</p> |
| Data de Início do Contrato(*)    | Campo obrigatório - Informe uma data válida para o início do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.   |
| Data de Fim do Contrato(*)       | Campo obrigatório - Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.  |
| Data de Encerramento do Contrato | Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.  |
| Motivo de Encerramento           | Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.  |

| <b>Campo</b>         | <b>Preenchimento dos Campos</b>   |
|----------------------|---|
| Tarifa Consumo(*)    | Campo obrigatório - Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema. Caso deseje inserir uma nova tarifa de consumo, clique no hiperlink do campo <a href="#">Inserir Tarifa de Consumo</a> .                                    |
| Volume Água(*)       | Campo obrigatório - Informe o volume de água para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos.   |
| Percentual de Coleta | Informe o percentual de coleta de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais. Caso esse campo seja informado, o campo de volume mínimo fixado de esgoto será desabilitado. |
| Volume Min Fixado    | Informe o volume mínimo fixado de esgoto para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos. Caso esse campo seja informado, o campo de percentual de coleta de esgoto será desabilitado.                                      |
| Percentual Esgoto    | Informe o percentual de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais.  |

## Funcionalidade dos Botões

| <b>Botão</b>  | <b>Descrição da Funcionalidade</b>   |
|---|--|
|  | Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados.   |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.  |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> .         |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos na tela.  |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.  |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados.   |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) selecionado(s) no checkbox na tela "Manter Contrato de Demanda".                              |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela de filtro.   |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução para associar o imóvel ao contrato de demanda.   |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) cadastrado(s) e associado(s) ao contrato de demanda, na tela "Atualizar Contrato de Demanda". |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior.  |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.   |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados.  |

## Referências

### [Manter Contrato de Demanda](#)

## Termos Principais

### Faturamento

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From: <https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link: [https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter\\_contrato\\_de\\_demanda\\_comercial\\_industrial&rev=1492525375](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demanda_comercial_industrial&rev=1492525375)

Last update: **31/08/2017 01:11**

