



# Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

O objetivo desta funcionalidade é manter as informações necessárias para o faturamento de imóveis com tarifa associada ao contrato de demanda. Ela pode ser acessada via **Menu** do sistema, no caminho **GSAN > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial**.

Feito isso, o sistema acessa a tela de filtro abaixo:

## Observação

**Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam informações de clientes.**

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

Filtrar Contrato de Demanda

Para filtrar contrato(s) de demanda, informe os dados abaixo:

Número do Contrato:   Atualizar

Imóvel:

Data de Inicio do Contrato:  dd/mm/aaaa

Data de Fim do Contrato:  dd/mm/aaaa

Inicialmente o sistema exibe a tela acima, para que sejam informados os parâmetros sobre os contratos de demanda, que podem ser filtrados pelas seguintes opções:

- Número do Contrato de Demanda;
- Matrícula do Imóvel;
- Data de Inicio do Contrato de Demanda;
- Data de Fim do Contrato de Demanda.

Informe os campos que julgar necessários e clique no botão **Filtrar**.

Com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro:

Gsan -> Faturamento -> Contrato de Demanda -> Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial

### Manter Contrato de Demanda

**Contratos de Demanda Encontradas:**

Todos	Número Contrato	Data Início Contrato	Data Fim Contrato	Data de Encerramento
<input type="checkbox"/>	<a href="#">146</a>	01/06/2013	28/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">147</a>	01/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">540</a>	03/06/2013	03/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">148</a>	01/06/2013	26/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">149</a>	01/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">150</a>	05/06/2013	24/06/2013	
<input type="checkbox"/>	<a href="#">151</a>	10/06/2013	24/06/2013	

[Remover](#) | [Voltar Filtro](#)

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s), ou para remover todos os itens, clique no link **Todos**. Em seguida, clique no botão [Remover](#).

Para atualizar um item tipo de logradouro, clique no link do campo **Número do Contrato**. Feito isso, é exibida a tela de atualização:

**Atualizar Contrato de Demanda**

Para atualizar o contrato de demanda, informe os dados abaixo:

Número do Contrato: <b>*</b>	146		
Imóvel: <b>*</b>	<input type="text"/>		
<a href="#">Adicionar</a>			
Remover	Matrícula	Inscrição	Endereço
	643788.5	160.810.201.0140.000	RUA ALCIDES A GUEDES - NUM. - 00100 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-250
	644729.5	160.810.201.0158.000	RUA MALTA - NUM. - 00046 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-430
	644991.3	160.810.201.0024.000	RUA JULIO ARBOLEDO - NUM. - 00250 - SANTA ROSA CARUARU PE 55026-610

Data de Início do Contrato:  
**\***  dd/mm/aaaa

Data de Fim do Contrato:  
**\***  dd/mm/aaaa

Data de Encerramento do Contrato:  
 dd/mm/aaaa

Motivo de Encerramento:

Tarifa Consumo:  
**\***  [Inserir Tarifa Consumo](#)

Volume Água:  
**\***  m<sup>3</sup>

Percentual de Coleta:

Volume Min Fixado:  
 m<sup>3</sup>

Percentual de Esgoto:

\* Campos obrigatórios

[Voltar](#) [Desfazer](#) [Cancelar](#) [Atualizar](#)

Para excluir um ou mais contratos, clique no botão .

Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão [Atualizar](#). O sistema efetua algumas **validações**. Para detalhes sobre o preenchimento dos campos clique [AQUI](#).

As funcionalidades [Inserir Contrato de Demanda Comercial Industrial](#) e [Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#) foram alteradas para tornar possível inserir mais de um imóvel associado a um contrato de demanda. Nestas funcionalidades serão disponibilizadas as chamadas para inserir tarifa de consumo e associar a tarifa aos imóveis descritos no contrato de demanda. Deve ser informado também o percentual de esgoto para o contrato de demanda, ou o volume mínimo de esgoto. Caso o informado seja volume mínimo e existir mais de um imóvel associado ao contrato, o volume fixado será rateado de acordo com a quantidade de imóveis.

Apenas imóveis de rota semelhante poderão participar de um mesmo contrato de demanda. As funcionalidades [Inserir Contrato de Demanda](#) e [Manter Contrato de Demanda Comercial Industrial](#) verificarão se os imóveis informados para o mesmo contrato de demanda estão vinculados a mesma rota de leitura.

As funcionalidades de [Inserir Tarifa de Consumo](#) e [Associar Tarifa de Consumo a Imóveis](#) foram alteradas para ser chamadas através das funcionalidades de Contrato de Demanda.

## Validações do Sistema

- Verificar preenchimento dos campos:
  - Caso o usuário não informe o conteúdo de algum campo necessário à atualização do contrato de demanda, o sistema exibe a mensagem **Informe «nome do campo que não foi preenchido».**
- Atualização realizada por outro usuário:
  - Caso o usuário esteja tentando atualizar um contrato de demanda que já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem **Esse(s) registro(s) foi(ram) atualizado(s) ou removido(s) por outro usuário durante a operação. Realize uma nova manutenção.**
- Contrato de demanda possui vínculos no sistema
  - Caso o usuário tenha selecionado um contrato de demanda que possua outros vínculos no sistema, o sistema exibe a mensagem **Não é possível excluir o(s) contrato de demanda(es) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações.**
- Verificar sucesso da transação:
  - Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, o sistema exibe a mensagem conforme o código de retorno.
- Valida Data:
  - Caso a Data informada não seja uma data válida, o sistema exibe a mensagem **Data Inválida.**
- Data Fim anterior a Data Início:
  - Caso a Data Início do Contrato seja superior à Data Fim do Contrato informada, o sistema exibe a mensagem **Data Início do Contrato deve ser anterior ou igual à Data Fim do Contrato.**
- Verificar existência do contrato de demanda:
  - Caso o código do contrato tenha sido modificado e já exista no, o sistema exibe a mensagem **Contrato de Demanda já existe no cadastro** e retorna para o passo correspondente do fluxo principal.
- Validar informação de Data de Encerramento e Motivo de Encerramento:
  - Caso seja informado o campo Data de Encerramento e não seja informado o campo Motivo de Encerramento, o sistema exibe a mensagem **Informe Motivo de Encerramento.**
  - Caso seja informado o campo Motivo de Encerramento e não seja informado o campo Data de Encerramento, o sistema exibe a mensagem **Informe Data de Encerramento.**
- Data Encerramento anterior a Data Início:
  - Caso a Data de Encerramento do Contrato informada seja anterior à Data de Início do Contrato, o sistema exibe a mensagem **Data de Encerramento do Contrato deve ser igual ou superior à Data de Início do Contrato.**
- Verificar existência de dados:
  - Caso não exista a tabela na base de dados, o sistema exibe a mensagem **Tabela «nome da tabela» inexistente** e cancela a operação.
  - Caso a tabela esteja sem dados, o sistema exibe a mensagem **Tabela «nome da tabela» sem dados para seleção** e cancela a operação.
- Verificar contrato de demanda:
  - Caso o imóvel informado tenha um contrato de demanda que não tenha sido encerrado, não permite adicionar o imóvel ao contrato e exibe a mensagem **O imóvel «xxxxxxxx» possui um contrato de demanda não encerrado.**
- Validar Imóvel:
  - Caso a situação da ligação de água do imóvel seja diferente de ligado, o sistema exibe a mensagem **Informe apenas imóveis com situação da ligação de água = LIGADO para associar um contrato de demanda.**
  - Caso a principal categoria do imóvel não corresponda a COMERCIAL OU INDUSTRIAL, o sistema exibe a mensagem **Informe apenas imóveis de categoria COMERCIAL OU INDUSTRIAL para associar um contrato de demanda.**
  - Caso o imóvel tenha micromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem **Imóvel vinculado a um macromedidor de imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda.**
  - Caso imóvel tenha macromedidor de imóvel condomínio, o sistema exibe a mensagem **Imóvel condomínio não pode ser vinculado a contrato de demanda.**
  - Caso o imóvel não seja medido, o sistema exibe a mensagem **Imóvel não medido não pode ser vinculado a contrato de demanda.**
- O sistema verifica se o imóvel informado pertence a mesma rota dos imóveis já inseridos ao contrato de demanda.
  - Caso a rota pesquisada seja diferente da rota dos imóveis já inseridos, o sistema exibe a mensagem **Informe apenas imóveis pertencentes a mesma rota de leitura para vincular a um contrato de demanda.**
- O sistema verifica se o imóvel já se encontra no grid dos imóveis informados.
  - Caso o imóvel informado já tenha sido inserido ao contrato, o sistema exibe a mensagem **Imóvel informado já foi vinculado ao contrato de demanda.**
- Validar Botão de Atualizar:
  - Caso o contrato de demanda pesquisado já esteja encerrado, o sistema desabilita o botão de atualizar dados do contrato de demanda).

## Tela de Sucesso

Sucesso



Contrato de Demanda de número 146 atualizado com sucesso.

[Menu Principal](#)

[Realizar outra Manutenção de Contrato de Demanda](#)

Sucesso



1 Contrato(s) de Demanda removido(s) com sucesso.

[Menu Principal](#)

[Realizar outra manutenção de Contrato de Demanda](#)

## Preenchimento dos campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Número do Contrato	Campo obrigatório - Informe o número do contrato de demanda, com no máximo 10 (dez) dígitos.
Imóvel	<p>Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, com no máximo 10 (dez) dígitos, ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a>, para selecionar o imóvel desejado. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> <p>O sistema exibe os imóveis associados ao contrato de demanda selecionados no filtro e disponibiliza os botões <a href="#">Adicionar</a> (possibilitando adicionar novos imóveis ao contrato) e <a href="#">Remover</a>, (possibilitando a remoção de um ou mais imóveis do contrato de demanda).</p> <p>Caso o usuário informe uma matrícula e selecione o botão <a href="#">Adicionar</a>, o sistema valida o imóvel e verifica se já existe o contrato de demanda para o imóvel na situação ativo.</p> <p>Caso o usuário selecione o botão <a href="#">Remover</a>, o sistema remove os imóveis do contrato que está sendo atualizado.</p> <p>Clique no botão <a href="#">Adicionar</a> para associar o imóvel ao contrato de demanda. Esta operação pode ser repetida várias vezes para outros imóveis.</p> <p>Para remover um imóvel associado ao contrato de demanda, clique no botão .</p>
Data de Inicio do Contrato	Campo obrigatório - Informe uma data válida para o inicio do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.

Campo	Preenchimento dos Campos
Data de Fim do Contrato	Campo obrigatório - Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão  link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.
Data de Encerramento do Contrato	Informe uma data válida para o fim do contrato, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão  link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.
Motivo de Encerramento	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Tarifa Consumo	Campo obrigatório - Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema. Caso deseje inserir uma nova tarifa de consumo, clique no link do campo <a href="#">Inserir Tarifa de Consumo</a> .
Volume Água	Campo obrigatório - Informe o volume de água para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos.
Percentual de Coleta	Informe o percentual de coleta de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais. Caso esse campo seja informado, o campo de volume mínimo fixado de esgoto será desabilitado.
Volume Min Fixado	Informe o volume mínimo fixado de esgoto para o contrato de demanda, com no máximo 5 (cinco) dígitos. Caso esse campo seja informado, o campo de percentual de coleta de esgoto será desabilitado.
Percentual Esgoto	Informe o percentual de esgoto a ser considerado no contrato de demanda, com no máximo 2 (dois) dígitos (inteiros) e 2 decimais.

## Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado na base de dados.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> .
<b>Limpar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos na tela.
<b>Cancelar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
<b>Filtrar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados.
<b>Remover</b>	Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) selecionado(s) no checkbox na tela <b>Manter Contrato de Demanda</b> .
<b>Voltar Filtro</b>	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela de filtro.
<b>Adicionar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução para associar o imóvel ao contrato de demanda.
	Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) cadastrado(s) e associado(s) ao contrato de demanda, na tela <b>Atualizar Contrato de Demanda</b> .
<b>Voltar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior.

Botão	Descrição da Funcionalidade
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
Atualizar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados.

## Referências

### Manter Contrato de Demanda

### Termos Principais

#### Faturamento

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:  
<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:  
[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter\\_contrato\\_de\\_demandacomercial\\_industrial&rev=1499709496](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_contrato_de_demandacomercial_industrial&rev=1499709496)

Last update: 31/08/2017 01:11

