

## Manter Contrato de Demanda Condominios Residenciais

O objetivo desta funcionalidade é manter o contrato de demanda condomínios residenciais, que pode ser acessada no caminho: Gsan > Faturamento > Contrato de Demanda > Manter Contrato de Demanda Condomínios Residenciais.

Criadas funcionalidades para inserir e manter o cadastro dos contratos de demanda para imóveis na categoria residencial com 20 (vinte) ou mais economias. No cadastro deve ser informada a matrícula do imóvel, a demanda mínima contratada por cada economia, data do contrato, dados do solicitante, que poderá ser o síndico ou representante legal.

As demandas mínimas possíveis de serem contratadas e os respectivos percentuais de descontos a serem aplicados seguem abaixo:

#### TABELA DE DESCONTO POR FAIXA DE CONSUMO

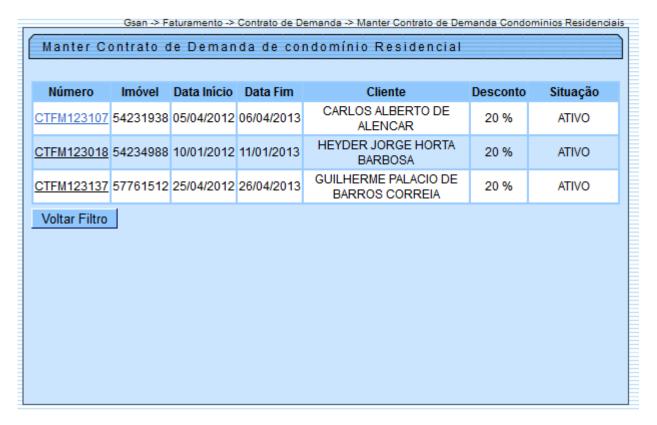
FAIXA DE CONSUMO POR ECONOMIA	PERCENTUAL DE DESCONTO
31m3 - 35m3	20%
36m3 - 40m3	30%
Acima de 40m3	40%

Inicialmente o sistema exibe a tela de filtro. Informe os dados a serem filtrados referentes à contratos de demandas de condomínios, e clique no botão

Filtrar:



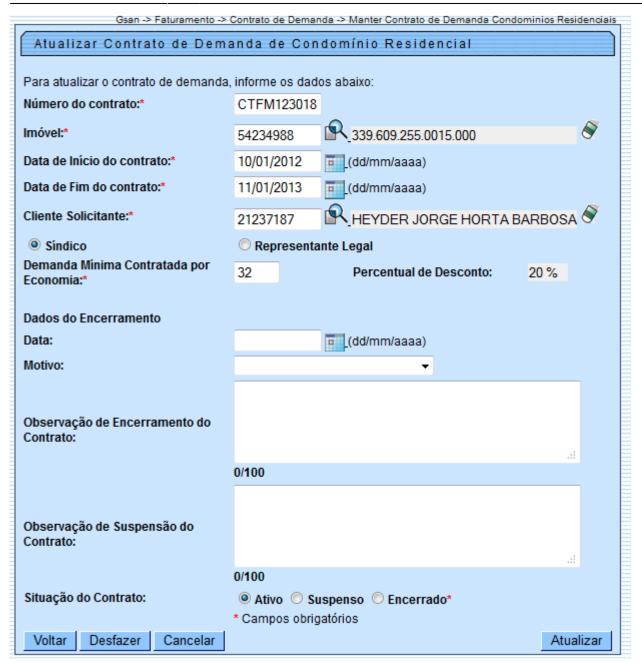
Como resultado do filtro, o sistema exibe a tela abaixo. Clique no hiperlink do campo "Número" para atualizar os dados do contrato.



Realize as modificações que julgar necessárias na tela abaixo e clique no botão

Atualizar

https://www.gsan.com.br/ Printed on 03/12/2025 17:33



## **Preenchimento dos campos**

#### TELA: Filtrar Contratos de Demanda de Condomínio Residencial

Campo	Preenchimento dos Campos
Número do Contrato	Informe o número do contrato.
lmóvel	Informe o número do imóvel, ou clique no botão A, link Pesquisar Imóvel, para selecionar o imóvel desejado. A identificação será exibida no campo ao lado.  Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao do campo em exibição.
Período de Inicio do Contrato	Informe uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.

Campo	Preenchimento dos Campos	
Período de Fim de	Informe uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no	
Contrato	botão 🗐, link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.	

#### TELA: Atualizar Contrato de Demanda de Condomínio Residencial

Campo	Preenchimento dos Campos
Número do Contrato(*)	Campo obrigatório - Informe o número do contrato.
	Campo obrigatório - Informe o número do imóvel, ou clique no botão
lmóvel(*)	Ink Pesquisar Imóvel, para selecionar o imóvel desejado. A identificação será exibida no campo ao lado.
	Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 🍣 ao do campo em exibição.
Data de Início do Contrato(*)	Campo obrigatório - Informe uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.
Data de Fim do Contrato(*)	Campo obrigatório - Informe uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.
Cliente Solicitante(*)	Campo obrigatório - Informe o código do cliente ou clique no botão para selecionar o cliente desejado. O nome do cliente será exibido no campo ao lado.
	Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão 🕙 ao do campo em exibição.
Síndico	Marque no checkbox caso o responsável seja o síndico.
Representante Legal	Marque no checkbox caso o responsável seja o representante legal.
Demanda Mínima Contratada por Economia(*)	Campo obrigatório - Informe a demanda contratada.
Percentual de Desconto	Informe o percentual de desconto.
Dados do Encerramento - Data	Informe uma data válida, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.
Dados do Encerramento - Motivo	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Observação do Encerramento do Contrato	Campo livre para inserir alguma observação sobre o encerramento do contrato.
Observação da Suspensão Contrato	Campo livre para inserir alguma observação sobre a suspensão do contrato.
Situação do Contrato	Informe a opção "Ativo" para contrato em vigor; "Suspenso", quando acontecer a suspensão do contrato; ou "Encerrado", quando ocorrer o encerramento do contrato.

Incluído no sistema parâmetro, a quantidade mínima de economias para que um imóvel residencial condominial possa estabelecer um contrato de demanda residencial.

https://www.gsan.com.br/ Printed on 03/12/2025 17:33

As funcionalidades Inserir e Atualizar contrato de demanda foram modificadas para pesquisar o parâmetro (no sistema parâmetro), e comparar com o dado cadastro de imóvel.

O sistema fará a validação se a quantidade de economias do imóvel condomínio informado para inclusão/atualização de um contrato de demanda residencial, atende a quantidade mínima de economias cadastrada no parâmetro do sistema.

### Funcionalidade dos Botões

# Botão Descrição da Funcionalidade Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados. Ao clicar neste botão, o sistema permite apagar o conteúdo do campo em exibição.

|Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data válida, no formato dd/mm/aaa (dia, mês, ano), link Pesquisar Data - Calendário.

Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos da tela.	
Filtrar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, considerando os dados informados.	
Desfazer	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.	
Cancelar	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.	
Voltar	Ao clicar neste botão, o sistema volta à tela anterior.	
Voltar Filtro	Ao clicar neste botão, o sistema volta à tela de filtro.	
Atualizar	Ao clicar neste botão, o sistema insere os dados fornecidos em tela.	

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

From

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter\_contrato\_de\_demanda\_condominios\_residenciais&rev=143802021

Last update: **31/08/2017 01:11** 

