



Manter Imóvel em Programa Especial

Esta funcionalidade tem como objetivo manter imóvel em programa especial, foi desenvolvida e implementada para a CAEMA, podendo ser acessada no caminho: [Gsan](#) > [Cadastro](#) > [Imóvel](#) > Manter Imóvel em Programa Especial.


Alterado o “Número de Inscrição da Bolsa Família” para o “Número de Inscrição do Seguro Social”. As telas referentes às funcionalidades “[[Inserir Imóvel em Programa Especial](#)]” e “[[Manter Imóvel em Programa Especial](#)]” foram alteradas, para considerar o número de inscrição do seguro social como obrigatório, verificando a validade deste campo, conforme as regras de formação e do dígito verificador. Caso o campo seja inválido, o sistema informa a mensagem “NISS inválido”.


Validação do NISS


- O NISS – Número de Identificação na Segurança Social, que é composto por onze algarismos, sendo o último o dígito verificador.
- O NISS de Pessoa Singular (PS) começa por “1”.
- O NISS de Pessoa Coletiva (PC) começa por “2”.

Regras para o cálculo do Dígito Verificador

- Multiplica-se cada dígito que compõe o NISS, exceto o próprio Dígito Verificador, pela sequência de números primos, da esquerda para a direita, a partir do número primo “2”.
- Somam-se os 10 produtos obtidos.
- Divide-se o resultado da soma por 10.
- Obtém-se o resto da divisão.
- Subtrai-se de 9, o valor do resto obtido na divisão. O valor obtido será o dígito verificador.

Inicialmente a funcionalidade apresenta a tela de filtro para que seja informada a matrícula do imóvel em programa especial, ou clique no botão , link [Pesquisar Imóvel](#), para selecionar a matrícula desejada. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.



Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.



Informe os demais dados que julgar necessários e clique no botão .

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Manter Imovel em Programa Especial

Filtrar Imóvel em Programa Especial

Para filtrar imóvel(is) no programa especial , informe os dados abaixo: ☒ Atualizar

Matrícula:  

Data da apresentação dos documentos:  a  dd/mm/aaaa

Mês e Ano de entrada do programa: mm/aaaa

Mês e Ano de saída do programa: mm/aaaa


Em seguida, o sistema apresenta a tela resultante do filtro, conforme abaixo:

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Manter Imovel em Programa Especial

Manter Imóvel em Programa Especial

Imóveis Encontrados:

| Matrícula | Observação dos Documentos | Data de Apresentação dos Documentos | Mês/Ano de entrada | Mês/Ano de saída |
|-------------------------|--|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| 7304234 | cliente bolsa familia | 04/01/2010 | 07/2010 | 06/2011 |
| 7304234 | CLIENTE CADASTRADO NO PROGRAMA SOCIAL BOLSA FAMILIA. | 17/08/2011 | 09/2011 | |



Clique no hiperlink do campo “Matrícula” para exibir a tela de atualização. Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão **Atualizar**.


Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Exibir Atualizar Imovel em Programa Especial

Atualizar Imóvel em Programa Especial

Atualizar o imóvel no Programa Especial:

Matrícula:*




Observação:*

Data da apresentação dos documentos:*  (dd/mm/aaaa)


Número de Inscrição Social (NIS):*

* Campos obrigatórios

Preenchimento dos campos

| Campo | Orientações para Preenchimento |
|--|---|
| Matrícula(*) | <p>Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão , link Pesquisar Imóvel, para selecionar a matrícula desejada. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.</p> <p>Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.</p> |
| Observação(*) | Campo obrigatório - Informe as observações complementares, campo livre com até 200(duzentos) caracteres. |
| Data da Apresentação dos Documentos(*) | <p>Campo obrigatório - Informe uma data válida para apresentação dos documentos, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data - Calendário, para selecionar a data desejada.</p> |
| Número de Inscrição Social(NIS)(*) | Campo obrigatório - Informe o Número de Inscrição Social(NIS). |


MODELO DE RELATÓRIO: Imóveis em Programa Especial

Para imprimir os dados referentes ao cliente selecionado, clique no botão  tela "Manter Imóvel em Programa Especial".





| Imóveis em Programa Especial | | | | | | PAG 1/1 15/10/2012 17:32:05 |
|------------------------------|--|------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|-----------------------------------|
| Matrícula | Observação dos Documentos Apresentados | Data de Apresentação do Documentos | Mês/Ano de Entrada | Mês/Ano de Saída | Data de Inclusão | Data de Suspensão |
| 291680 | cliente bolsa familia | 04/01/2010 | 07/2010 | 06/2011 | 11/06/2010 | 02/06/2011 |
| 306488 | CLIENTE CADASTRADO NO PROGRAMA SOCIAL BOLSA FAMILIA. | 17/08/2011 | 09/2011 | | 27/08/2011 | |

Tela de Sucesso

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Exibir Manter Imovel em Programa Especial

Sucesso
 Matrícula do imóvel 7304234 alterada com sucesso no programa especial.
[Menu Principal](#) [Realizar outra Manutenção de Imóvel no programa.](#)

Funcionalidade dos Botões

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|---|--|
|  | Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados, link Pesquisar Imóvel . |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema permite apagar o conteúdo do campo em exibição. |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data desejada, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link Pesquisar Data - Calendário . |
| Limpar | Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos da tela. |
| Cancelar | Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal. |
| Filtrar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados. |
| Voltar Filtro | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela do "Filtro". |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema imprime o relatório de imóveis em progrma especial da matrícula selecionada. |
| Voltar | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior. |
| Desfazer | Ao clicar neste botão, o sistema desfaz a última operação realizada. |
| Atualizar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados. |

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_imovel_em_programa_especial&rev=1436293927

Last update: **31/08/2017 01:11**

