



# Manter Imóvel em Programa Especial

Esta funcionalidade tem como objetivo manter imóvel em programa especial, foi desenvolvida e implementada para a CAEMA, podendo ser acessada no caminho: [Gsan > Cadastro > Imóvel > Manter Imóvel em Programa Especial](#).

Alterado o “Número de Inscrição da Bolsa Família” para o “Número de Inscrição do Seguro Social”. As telas referentes às funcionalidades “[Inserir Imóvel em Programa Especial]” e “[Manter Imóvel em Programa Especial]” foram alteradas, para considerar o número de inscrição do seguro social como obrigatório, verificando a validade deste campo, conforme as regras de formação e do dígito verificador. Caso o campo seja inválido, o sistema informa a mensagem “NISS inválido”.

## Validação do NISS

- O NISS – Número de Identificação na Segurança Social, que é composto por onze algarismos, sendo o último o dígito verificador.
- O NISS de Pessoa Singular (PS) começa por “1”.
- O NISS de Pessoa Coletiva (PC) começa por “2”.

## Regras para o cálculo do Dígito Verificador

- Multiplica-se cada dígito que compõe o NISS, exceto o próprio Dígito Verificador, pela seqüência de números primos, da esquerda para a direita, a partir do número primo “2”.
- Somam-se os 10 produtos obtidos.
- Divide-se o resultado da soma por 10.
- Obtém-se o resto da divisão.
- Subtrai-se de 9, o valor do resto obtido na divisão. O valor obtido será o dígito verificador.

Inicialmente a funcionalidade apresenta a tela de filtro para que seja informada a matrícula do imóvel em programa especial, ou clique no botão link [Pesquisar Imóvel](#), para selecionar a matrícula desejada. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado.

Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão ao lado do campo em exibição.

Informe os demais dados que julgar necessários e clique no botão [Filtrar](#).

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Manter Imovel em Programa Especial

### Filtrar Imóvel em Programa Especial

Para filtrar imóvel(is) no programa especial , informe os dados abaixo:

Atualizar

**Matrícula:** 7304234  

**Data da apresentação dos documentos:**  a  dd/mm/aaaa

**Mês e Ano de entrada do programa:** mm/aaaa

**Mês e Ano de saída do programa:** mm/aaaa

**Limpar** **Cancelar** **Filtrar**

Em seguida, o sistema apresenta a tela resultante do filtro, conforme abaixo:

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Manter Imovel em Programa Especial

### Manter Imóvel em Programa Especial

**Imóveis Encontrados:**

Matrícula	Observação dos Documentos	Data de Apresentação dos Documentos	Mês/Ano de entrada	Mês/Ano de saída
7304234	cliente bolsa familia	04/01/2010	07/2010	06/2011
7304234	CLIENTE CADASTRADO NO PROGRAMA SOCIAL BOLSA FAMILIA.	17/08/2011	09/2011	

**Voltar Filtro** 

Clique no hiperlink do campo “Matrícula” para exibir a tela de atualização. Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão **Atualizar**.

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Exibir Atualizar Imovel em Programa Especial

Atualizar Imóvel em Programa Especial		
Atualizar o imóvel no Programa Especial:		
Matrícula:*	7304234  cliente bolsa familia	
Observação:*	0/200	
Data da apresentação dos documentos:*	04/01/2010  (dd/mm/aaaa)	
Número de Inscrição Social (NIS):*	12356369955	
* Campos obrigatórios		
<a href="#">Voltar</a>	<a href="#">Desfazer</a>	<a href="#">Cancelar</a>
		<a href="#" style="background-color: #ADD8E6; color: black; padding: 5px 10px;">Atualizar</a>

## Preenchimento dos campos

Campo	Orientações para Preenchimento
Matrícula(*)	Campo obrigatório - Informe a matrícula do imóvel, ou clique no botão  , link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a> , para selecionar a matrícula desejada. A identificação do imóvel será exibida no campo ao lado. Para apagar o conteúdo do campo, clique no botão  ao lado do campo em exibição.
Observação(*)	Campo obrigatório - Informe as observações complementares, campo livre com até 200(duzentos) caracteres.
Data da Apresentação dos Documentos(*)	Campo obrigatório - Informe uma data válida para apresentação dos documentos, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), ou clique no botão  , link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> , para selecionar a data desejada.
Número de Inscrição Social(NIS)(*)	Campo obrigatório - Informe o Número de Inscrição Social(NIS).

## MODELO DE RELATÓRIO: Imóveis em Programa Especial

Para imprimir os dados referentes ao cliente selecionado, clique no botão  tela “Manter Imóvel em Programa Especial”.

Imóveis em Programa Especial							PAG 1/1 15/10/2012 17:32:05
Matrícula	Observação dos Documentos Apresentados	Data de Apresentação do Documentos	Mês/Ano de Entrada	Mês/Ano de Saída	Data de Inclusão	Data de Suspensão	
291680	cliente bolsa familia	04/01/2010	07/2010	06/2011	11/06/2010	02/06/2011	
306488	CLIENTE CADASTRADO NO PROGRAMA SOCIAL BOLSA FAMILIA.	17/08/2011	09/2011		27/08/2011		

## Tela de Sucesso

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Exibir Manter Imovel em Programa Especial

Sucesso	
	Matrícula do imóvel 7304234 alterada com sucesso no programa especial.
<a href="#">Menu Principal</a>	<a href="#">Realizar outra Manutenção de Imóvel no programa.</a>

## Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema permite consultar um dado nas bases de dados, link <a href="#">Pesquisar Imóvel</a> .
	Ao clicar neste botão, o sistema permite apagar o conteúdo do campo em exibição.
	Ao clicar neste botão, o sistema permite selecionar uma data desejada, no formato dd/mm/aaaa (dia, mês, ano), link <a href="#">Pesquisar Data - Calendário</a> .
<b>Limpar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos da tela.
<b>Cancelar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
<b>Filtrar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados.
<b>Voltar Filtro</b>	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela do "Filtro".
	Ao clicar neste botão, o sistema imprime o relatório de imóveis em programa especial da matrícula selecionada.
<b>Voltar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior.
<b>Desfazer</b>	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz a última operação realizada.
<b>Atualizar</b>	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

[https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter\\_imovel\\_em\\_programa\\_especial&rev=1436293927](https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_imovel_em_programa_especial&rev=1436293927)

Last update: **31/08/2017 01:11**

