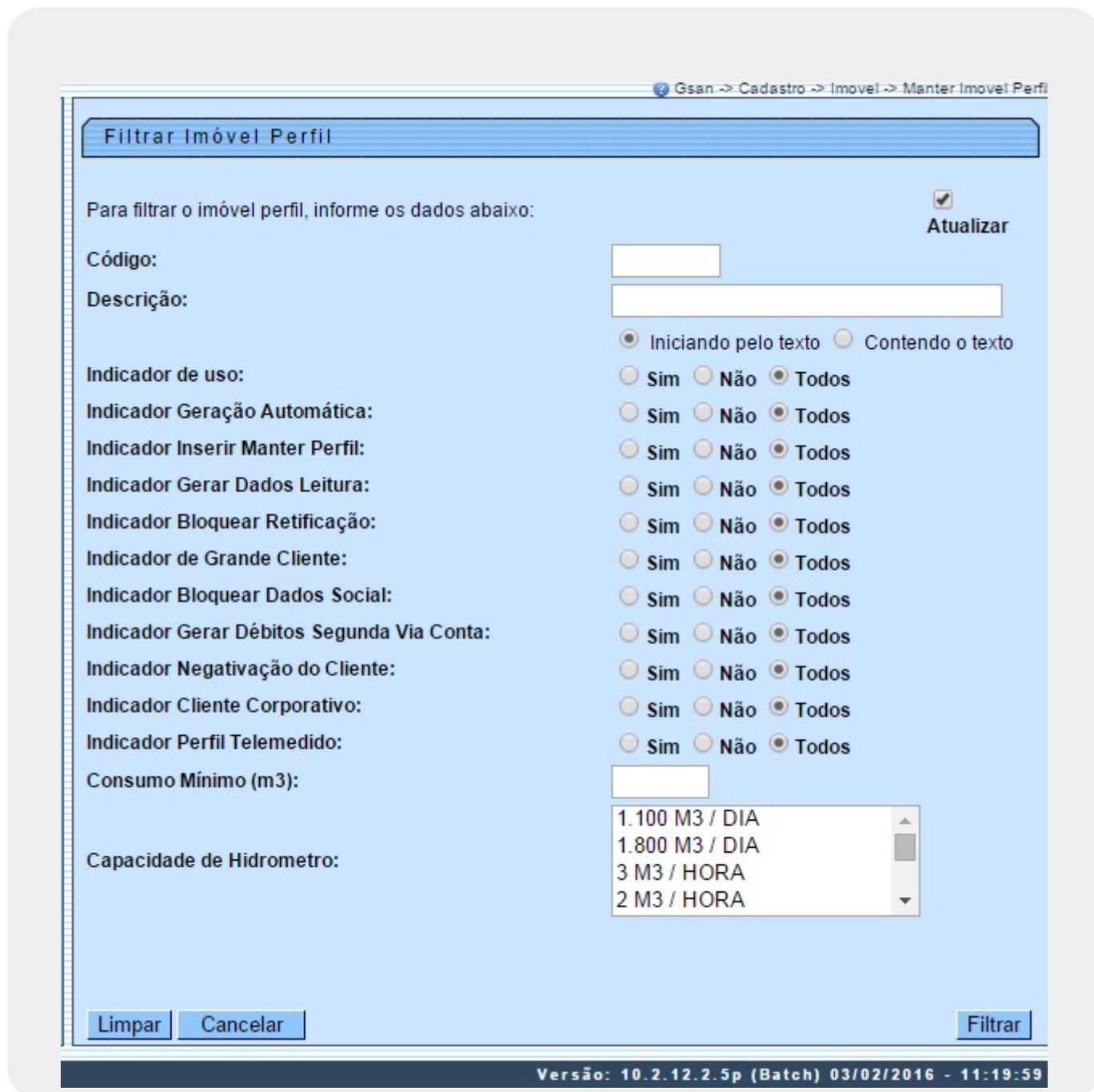




Manter Imóvel Perfil

O objetivo dessa funcionalidade é alterar ou excluir o perfil de um imóvel cadastrado no sistema. A funcionalidade pode ser acessada através do caminho: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Manter Imóvel Perfil**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela a seguir:



Na tela de filtro acima, informe os parâmetros que julgar necessários sobre o perfil do imóvel (para

mais detalhes sobre o preenchimento dos campos clique [aqui](#)). Em seguida, clique no botão 

O sistema efetua algumas validações dos parâmetros informados:

1. Verifica preenchimento dos campos:
 1. Caso o usuário não tenha preenchido todos os campos, o sistema exibe a seguinte mensagem: **Informe «nome do campo que não foi preenchido ou selecionado».**
2. Atualização realizada por outro usuário:
 1. Caso o usuário esteja tentando atualizar um perfil de imóvel e este já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem **Esse Perfil de Imóvel foi atualizado por outro usuário. Realize uma nova atualização.**
3. Perfil de Imóvel possui vínculos no sistema:
 1. Caso o usuário tenha selecionado um perfil de imóvel que possua outros vínculos no sistema (exemplo: perfil de imóvel com imóvel), o sistema exibe a mensagem **Não é possível excluir o(s) perfil (s) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações.**
4. Verifica sucesso da transação:
 1. Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, será exibida a mensagem conforme o código de retorno; caso contrário, o sistema exibe a mensagem **«descrição da função» efetuada com sucesso.**
5. Verificar seleção de indicadores:
 1. Caso o indicador de grande consumidor (cliente) seja **SIM**, o sistema não permite que o indicador de cliente corporativo seja **SIM** e exibe a mensagem **Indicador de Grande Consumidor e de Cliente Corporativo não podem ser ambos afirmativos. Ajuste um dos indicadores.** Em qualquer caso, o sistema retorna para o passo 2 do fluxo principal.
 2. O sistema verifica se há mais de um perfil com indicador de cliente corporativo com **SIM** e com mesmo indicador de perfil telemedido, exibindo a mensagem **Há mais um Perfil Corporativo com mesmo Indicador Telemedido. Ajuste um dos indicadores.**
 3. O sistema verifica se há mais de um perfil com indicador de grande consumidor com **SIM** e com mesmo indicador de perfil telemedido, exibindo a mensagem **Há mais um Perfil Grande Cliente com mesmo Indicador Telemedido. Ajuste um dos indicadores.**
6. Verificar Consumo Mínimo:
 1. Caso o indicador de cliente corporativo seja **SIM**, o sistema verifica se o consumo mínimo informado é maior que o consumo mínimo do perfil grande consumidor; caso contrário, o sistema exibe a mensagem **Consumo mínimo de perfil Corporativo deve ser maior que consumo mínimo de Grande Consumidor** e retorna para o fluxo principal.
7. Verificar Capacidade Selecionada:
 1. Caso o perfil seja grande cliente ou cliente corporativo e alguma capacidade de hidrômetro selecionada já esteja associada a um distinto entre esses dois perfis, o sistema exibe a mensagem **Capacidade «Capacidade de Hidrômetro» já associada a perfil Grande Cliente ou Cliente Corporativo. Seleção não permitida.**

Depois das validações, com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro, conforme tela **Manter Imóvel Perfil**, abaixo.

Gsan -> Cadastro -> Imovel -> Manter Imovel Perfil

Manter Imóvel Perfil

Imóvel Perfil encontrado(s):

<u>Todos</u>	<u>Código</u>	<u>Descrição</u>
<input type="checkbox"/>	0	<u>NAO INFORMADO</u>
<input type="checkbox"/>	1	<u>GRANDE</u>
<input type="checkbox"/>	2	<u>GRANDE NO MES</u>
<input type="checkbox"/>	3	<u>ESPECIAL</u>
<input type="checkbox"/>	4	<u>NAO UTILIZADO</u>
<input type="checkbox"/>	5	<u>NORMAL</u>
<input type="checkbox"/>	6	<u>PEQUENO</u>
<input type="checkbox"/>	8	<u>ANTIGO CORPORATIVO</u>
<input type="checkbox"/>	9	<u>ESPECIAL 190</u>
<input type="checkbox"/>	10	<u>CONISA</u>

12

Remover Voltar Filtro 

Versão: 10.2.12.2.5p (Batch) 03/02/2016 - 11:19:59

Para gerar o relatório contendo os perfis dos imóveis cadastrados, clique no botão  na tela **Manter Imóvel Perfil** acima.

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s) ou, para remover todos os itens, clique no hiperlink **Todos** e, em seguida, clique no botão **Remover**.

Atenção: Por solicitação da Caema, foi criado um parâmetro para que, a partir do **Perfil do Imóvel** e da **Situação de Cobrança**, o usuário decide quanto à negatificação do imóvel, quando o cliente estiver no perfil de Programa Especial (Viva Água), ou em Situação Especial de Cobrança. A opção **Sim** indicará que o imóvel pode ser negatificado, e a opção **Não**, que o imóvel não pode ser negatificado.

Para atualizar um ou mais itens, referentes ao perfil do imóvel, clique no hiperlink do campo **Descrição**, Tela **Manter Imóvel Perfil**, ou informe o código do imóvel perfil, e será exibida a tela abaixo. Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão **Atualizar**.

Atualizar Imóvel Perfil

Para Atualizar um imóvel perfil, informe os dados abaixo:

Código: 3

Descrição:*

Indicador de Uso:* Sim Não

Indicador Geração Automática:* Sim Não

Indicador Inserir Manter Perfil:* Sim Não

Indicador Gerar Dados Leitura:* Sim Não

Indicador Bloquear Retificação:* Sim Não

Indicador de Grande Cliente:* Sim Não

Indicador Bloquear Dados Social: Sim Não

Indicador Gerar Débitos Segunda Via Conta:* Sim Não

Indicador de Gerar Multa/Juros:* Sim Não

Indicador Negativação do Cliente:* Sim Não

Indicador Cliente Corporativo:* Sim Não

Indicador Perfil Telemedido:* Sim Não

Consumo Mínimo (m3):

Capacidade de Hidrometro:

1.100 M3 / DIA

1.800 M3 / DIA

3 M3 / HORA

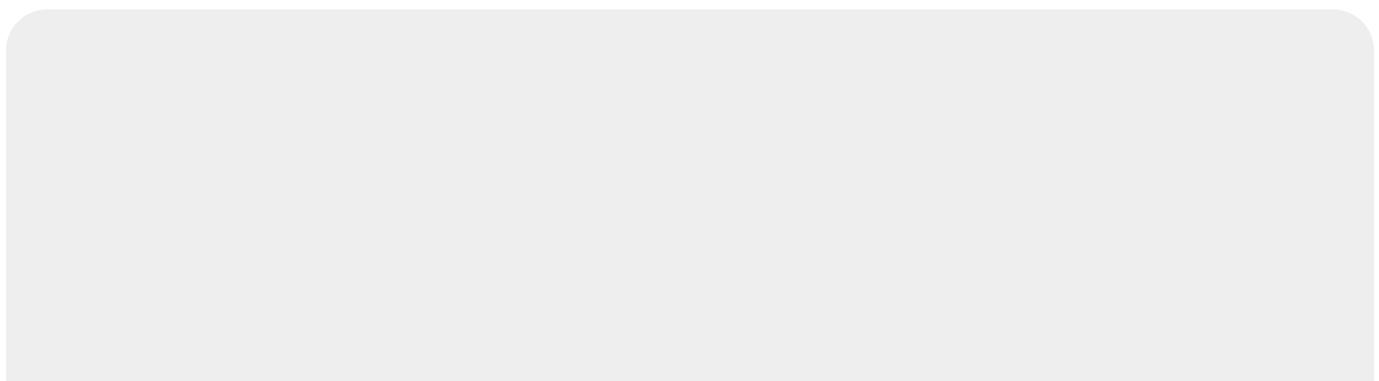
2 M3 / HORA

Permissão Especial:

* Campos obrigatórios

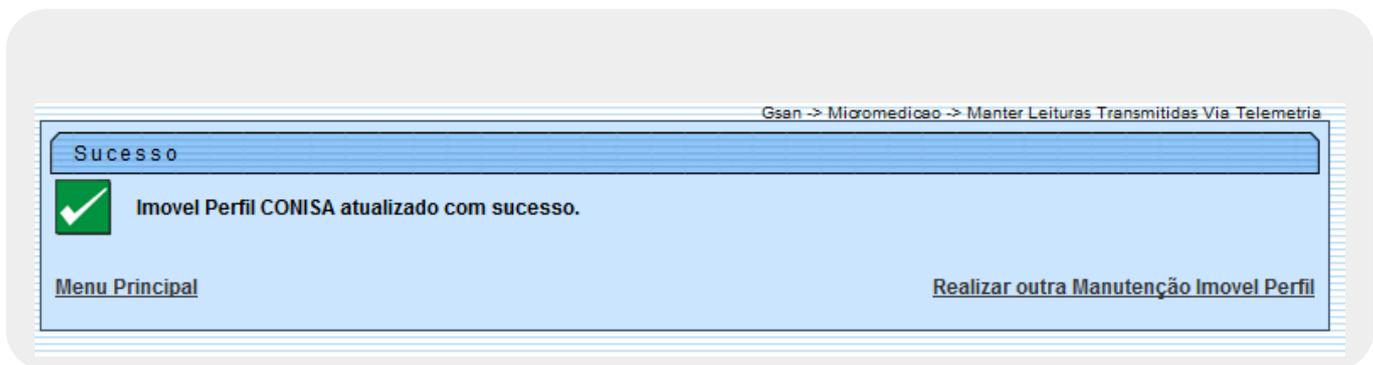
Versão: 10.2.12.2.5p (Batch) 03/02/2016 - 11:19:59

MODELO DE RELATÓRIO: IMÓVEL PERFIL CADASTRADOS



Imóvel Perfil cadastrados		PAG 1/1 05/02/2013 17:53:26
Código:	Descrição:	
Código	Descrição	
4	CONISA	
8	CORPORATIVO	

Tela de Sucesso

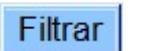
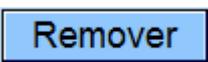
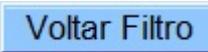
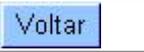


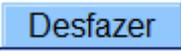
Preenchimento dos campos

Campo	Orientações para Preenchimento
Código	Informe o código do perfil do imóvel com até cinco dígitos. Depois de informado, campo com valor fixo na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Descrição	Informe a descrição por extenso do perfil do imóvel. Por exemplo: GRANDE . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador de Uso	Selecione uma das opções Sim , Não ou Todos (Indicador de uso entre Ativo ou Inativo). Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Geração Automática	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Inserir Manter Perfil	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .

Campo	Orientações para Preenchimento
Indicador Gerar Dados Leitura	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Bloquear Retificação	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador de Grande Cliente	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Bloquear Dados Sociais	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos .
Indicador Gerar Débitos Segunda Via Conta	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Negativação de Cliente	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Aqui o usuário decide quanto à negativação do imóvel, quando o cliente estiver no perfil de Programa Especial (Viva Água), ou em Situação Especial de Cobrança. A opção Sim indicará que o imóvel pode ser negativado, e a opção Não , que o imóvel não pode ser negativado. Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Cliente Corporativo	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Indicador Perfil Telemedido	Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil .
Consumo Mínimo (m3)	Informe com até 6 dígitos, o consumo mínimo do perfil do imóvel por metro cúbico.
Capacidade de Hidrômetro	Selecione a capacidade do hidrômetro por metro cúbico.
Permissão Especial	Campo visualizado na tela Atualizar Imóvel Perfil . Informe com até quatro dígitos ou clique em  para selecionar a permissão especial atribuída. O nome da permissão é exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em  ao lado do campo de exibição.
Indicador de Gerar Multa/Juros	Campo obrigatório, visualizado na tela Atualizar Imóvel Perfil . Selecione uma das opções: Sim ou Não .

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos da tela.
	Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados.
	Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) selecionado(s) no checkbox.
	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela de filtro.
	Ao clicar neste botão, o sistema gera o relatório contendo os imóveis perfis cadastrados.
	Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior.

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado.
	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados.
	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

~~NOSIDEBAR~~

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_imovel_perfil&rev=1479326099

Last update: **31/08/2017 01:11**

