



Manter Imóvel Perfil

O objetivo dessa funcionalidade é alterar ou excluir o perfil de um imóvel cadastrado no sistema. A funcionalidade pode ser acessada através do caminho: **GSAN > Cadastro > Imóvel > Manter Imóvel Perfil**.

Feito isso, o sistema visualiza a tela a seguir:

Para filtrar o imóvel perfil, informe os dados abaixo:

Atualizar

| | |
|--|--|
| Código: | <input type="text"/> |
| Descrição: | <input type="text"/> |
| Indicador de uso: | <input checked="" type="radio"/> Iniciando pelo texto <input type="radio"/> Contendo o texto <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Geração Automática: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Inserir Manter Perfil: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Gerar Dados Leitura: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Bloquear Retificação: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador de Grande Cliente: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Bloquear Dados Social: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Gerar Débitos Segunda Via Conta: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Negativação do Cliente: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Cliente Corporativo: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Indicador Perfil Telemedido: | <input type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não <input checked="" type="radio"/> Todos |
| Consumo Mínimo (m3): | <input type="text"/> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px; width: 150px; height: 150px; margin-top: 10px;"> 1.100 M3 / DIA 1.800 M3 / DIA 3 M3 / HORA 2 M3 / HORA </div> |
| Capacidade de Hidrometro: | <input type="text"/> |

Limpar **Cancelar** **Filtrar**

Na tela de filtro acima, informe os parâmetros que julgar necessários sobre o perfil do imóvel (para

mais detalhes sobre o preenchimento dos campos clique [aqui](#)). Em seguida, clique no botão

Filtrar

O sistema efetua algumas validações dos parâmetros informados:

1. Verifica preenchimento dos campos:

1. Caso o usuário não tenha preenchido todos os campos, o sistema exibe a seguinte mensagem: **Informe «nome do campo que não foi preenchido ou selecionado».**

2. Atualização realizada por outro usuário:

1. Caso o usuário esteja tentando atualizar um perfil de imóvel e este já tenha sido atualizado durante a manutenção corrente, o sistema exibe a mensagem **Esse Perfil de Imóvel foi atualizado por outro usuário. Realize uma nova atualização.**

3. Perfil de Imóvel possui vínculos no sistema:

1. Caso o usuário tenha selecionado um perfil de imóvel que possua outros vínculos no sistema (exemplo: perfil de imóvel com imóvel), o sistema exibe a mensagem **Não é possível excluir o(s) perfil (s) selecionado(s) devido a vínculos com outras informações.**

4. Verifica sucesso da transação:

1. Caso o código de retorno da operação efetuada no banco de dados seja diferente de zero, será exibida a mensagem conforme o código de retorno; caso contrário, o sistema exibe a mensagem **«Descrição da função» efetuada com sucesso.**

5. Verificar seleção de indicadores:

1. Caso o indicador de grande consumidor (cliente) seja **SIM**, o sistema não permite que o indicador de cliente corporativo seja **SIM** e exibe a mensagem **Indicador de Grande Consumidor e de Cliente Corporativo não podem ser ambos afirmativos. Ajuste um dos indicadores.** Em qualquer caso, o sistema retorna para o passo 2 do fluxo principal.

2. O sistema verifica se há mais de um perfil com indicador de cliente corporativo com **SIM** e com mesmo indicador de perfil telemedido, exibindo a mensagem **Há mais um Perfil Corporativo com mesmo Indicador Telemedido. Ajuste um dos indicadores.**

3. O sistema verifica se há mais de um perfil com indicador de grande consumidor com **SIM** e com mesmo indicador de perfil telemedido, exibindo a mensagem **Há mais um Perfil Grande Cliente com mesmo Indicador Telemedido. Ajuste um dos indicadores.**

6. Verificar Consumo Mínimo:

1. Caso o indicador de cliente corporativo seja **SIM**, o sistema verifica se o consumo mínimo informado é maior que o consumo mínimo do perfil grande consumidor; caso contrário, o sistema exibe a mensagem **Consumo mínimo de perfil Corporativo deve ser maior que consumo mínimo de Grande Consumidor** e retorna para o fluxo principal.

7. Verificar Capacidade Selecionada:

1. Caso o perfil seja grande cliente ou cliente corporativo e alguma capacidade de hidrômetro selecionada já esteja associada a um distinto entre esses dois perfis, o sistema exibe a mensagem **Capacidade «Capacidade de Hidrômetro» já associada a perfil Grande Cliente ou Cliente Corporativo. Seleção não permitida.**

Depois das validações, com base nos parâmetros informados, o sistema exibe a tela resultante do filtro, conforme tela **Manter Imóvel Perfil**, abaixo.

Manter Imóvel Perfil

Imóvel Perfil encontrado(s):

| Todos | Código | Descrição |
|--------------------------|--------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 0 | <u>NAO INFORMADO</u> |
| <input type="checkbox"/> | 1 | <u>GRANDE</u> |
| <input type="checkbox"/> | 2 | <u>GRANDE NO MES</u> |
| <input type="checkbox"/> | 3 | <u>ESPECIAL</u> |
| <input type="checkbox"/> | 4 | <u>NAO UTILIZADO</u> |
| <input type="checkbox"/> | 5 | <u>NORMAL</u> |
| <input type="checkbox"/> | 6 | <u>PEQUENO</u> |
| <input type="checkbox"/> | 8 | <u>ANTIGO CORPORATIVO</u> |
| <input type="checkbox"/> | 9 | <u>ESPECIAL 190</u> |
| <input type="checkbox"/> | 10 | <u>CONISA</u> |

1 2

[Remover](#) [Voltar Filtro](#)

Versão: 10.2.12.2.5p (Batch) 03/02/2016 - 11:19:59

Para gerar o relatório contendo os perfis dos imóveis cadastrados, clique no botão na tela **Manter Imóvel Perfil** acima.

Para excluir um ou mais itens, marque no(s) checkbox(s) correspondente(s) ou, para remover todos os itens, clique no hiperlink **Todos** e, em seguida, clique no botão

[Remover](#)

Atenção: Por solicitação da Caema, foi criado um parâmetro para que, a partir do **Perfil do Imóvel** e da **Situação de Cobrança**, o usuário decide quanto à negativação do imóvel, quando o cliente estiver no perfil de Programa Especial (Viva Água), ou em Situação Especial de Cobrança. A opção **Sim** indicará que o imóvel pode ser negativado, e a opção **Não**, que o imóvel não pode ser negativado.

Para atualizar um ou mais itens, referentes ao perfil do imóvel, clique no hiperlink do campo **Descrição**, Tela **Manter Imóvel Perfil**, ou informe o código do imóvel perfil, e será exibida a tela abaixo. Faça as modificações que julgar necessárias e clique no botão

[Atualizar](#)

Atualizar Imóvel Perfil

Para Atualizar um imóvel perfil, informe os dados abaixo:

Código: 3

Descrição: **ESPECIAL**

Indicador de Uso: Sim Não

Indicador Geração Automática: Sim Não

Indicador Inserir Manter Perfil: Sim Não

Indicador Gerar Dados Leitura: Sim Não

Indicador Bloquear Retificação: Sim Não

Indicador de Grande Cliente: Sim Não

Indicador Bloquear Dados Social: Sim Não

Indicador Gerar Débitos Segunda Via Conta: Sim Não

Indicador de Gerar Multa/Juros: Sim Não

Indicador Negativação do Cliente: Sim Não

Indicador Cliente Corporativo: Sim Não

Indicador Perfil Telemedido: Sim Não

Consumo Mínimo (m3):

Capacidade de Hidrometro:

1.100 M3 / DIA
1.800 M3 / DIA
3 M3 / HORA
2 M3 / HORA

Permissão Especial:  

* Campos obrigatórios

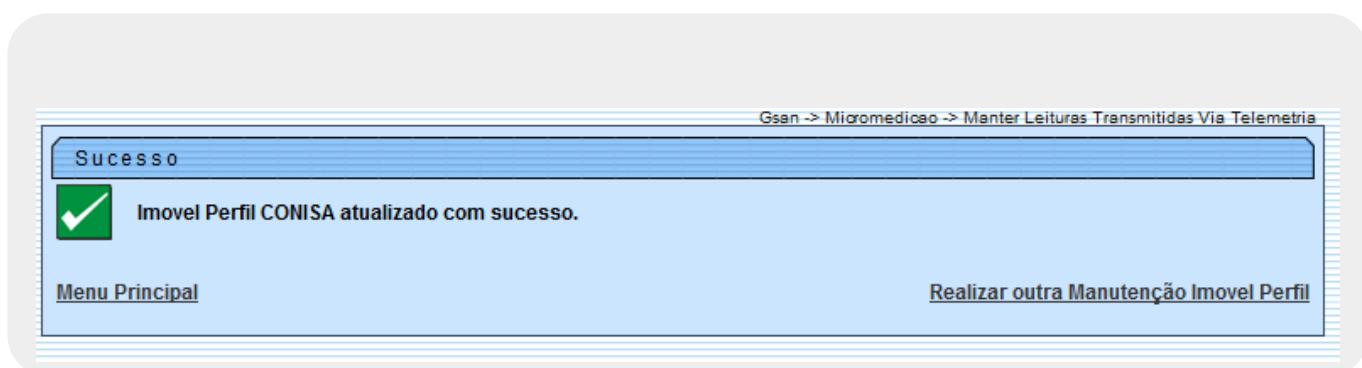
Voltar **Desfazer** **Cancelar** **Atualizar**

Versão: 10.2.12.2.5p (Batch) 03/02/2016 - 11:19:59

MODELO DE RELATÓRIO: IMÓVEL PERFIL CADASTRADOS

| | | |
|---------|---------------------------|-----------------------------------|
| | Imóvel Perfil cadastrados | PAG 1/1 05/02/2013 17:53:26 |
| Código: | Descrição: | |
| Código | | Descrição |
| 4 | | CONISA |
| 8 | | CORPORATIVO |

Tela de Sucesso

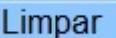
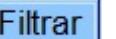
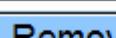
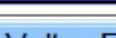
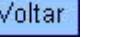


Preenchimento dos campos

| Campo | Orientações para Preenchimento |
|--|--|
| Código | Informe o código do perfil do imóvel com até cinco dígitos. Depois de informado, campo com valor fixo na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Descrição | Informe a descrição por extenso do perfil do imóvel. Por exemplo: GRANDE . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador de Uso | Selecione uma das opções Sim , Não ou Todos (Indicador de uso entre Ativo ou Inativo). Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Geração Automática | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Inserir Manter Perfil | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |

| Campo | Orientações para Preenchimento |
|--|---|
| Indicador Gerar Dados Leitura | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Bloquear Retificação | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador de Grande Cliente | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Bloquear Dados Sociais | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . |
| Indicador Gerar Débitos Segunda Via Conta | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Negativação de Cliente | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Aqui o usuário decide quanto à negativação do imóvel, quando o cliente estiver no perfil de Programa Especial (Viva Água), ou em Situação Especial de Cobrança. A opção Sim indicará que o imóvel pode ser negativado, e a opção Não , que o imóvel não pode ser negativado. Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Cliente Corporativo | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Indicador Perfil Telemedido | Selecione uma das opções: Sim , Não ou Todos . Campo de preenchimento obrigatório na tela Atualizar Imóvel Perfil . |
| Consumo Mínimo (m3) | Informe com até 6 dígitos, o consumo mínimo do perfil do imóvel por metro cúbico. |
| Capacidade de Hidrômetro | Selecione a capacidade do hidrômetro por metro cúbico. |
| Permissão Especial | Campo visualizado na tela Atualizar Imóvel Perfil . Informe com até quatro dígitos ou clique em  para selecionar a permissão especial atribuída. O nome da permissão é exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em  ao lado do campo de exibição. |
| Indicador de Gerar Multa/Juros | Campo obrigatório, visualizado na tela Atualizar Imóvel Perfil . Selecione uma das opções: Sim ou Não . |

Funcionalidade dos Botões

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|--|--|
|  Limpar | Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo dos campos da tela. |
|  Cancelar | Ao clicar neste botão, o sistema cancela a operação e retorna à tela principal. |
|  Filtrar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a execução do filtro, com base nos parâmetros informados. |
|  Remover | Ao clicar neste botão, o sistema remove das bases de dados o(s) item(ns) selecionado(s) no checkbox. |
|  Voltar Filtro | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela de filtro. |
|  Relatório | Ao clicar neste botão, o sistema gera o relatório contendo os imóveis perfis cadastrados. |
|  Voltar | Ao clicar neste botão, o sistema retorna à tela anterior. |

| Botão | Descrição da Funcionalidade |
|---|--|
| Desfazer | Ao clicar neste botão, o sistema desfaz o último procedimento realizado. |
| Atualizar | Ao clicar neste botão, o sistema comanda a atualização dos dados. |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema. |
|  | Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição. |

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN

~~NOSIDEBAR~~

From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**



Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:manter_imovel_perfil&rev=1504141869

Last update: **10/11/2017 19:22**