



# Memória de Cálculo dos Acréscimos

Na tela abaixo, são visualizados os dados de um demonstrativo com orientações sobre como são calculados os valores dos acréscimos cobrados associados à conta. Para a **CASAL**, a tela é um pouco diferente, conforme modelo **AQUI**.

A funcionalidade é acessada a partir do botão Memória de Cálculo dos Acrécimos , da funcionalidade Consultar Débitos Cobrados de uma Conta ou da funcionalidade Consultar Acréscimos por Impontualidade.

## Observação

nformamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios, e não retratam nformações de clientes.						

Consulta Débitos não Cobrados de uma Conta

Matrícula do Imóvel: 6371900 Mês e Ano da Conta: 09/2018

#### DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS

#### Valor da Conta

Somar as colunas valor de água, valor do esgoto e valor dos débitos, diminuir as colunas valor dos créditos e valor dos impostos.

#### Multa por Impontualidade

Aplicar 2% sobre o valor da conta. Se na composição dos valores da conta estiver sendo cobrada alguma receita de multa a mesma deve ser diminuída do valor da conta.

#### Juros de Mora

Calcular a quantidade de dias entre o dia/mês/ano da data para cálculo (caso a conta esteja paga ou parcelada assume o valor do dia/mês/ano da data de pagamento ou parcelamento, caso contrário, assume o valor do dia/mês/ano da data de hoje) e o dia/mês/ano da data de vencimento da conta, em seguida multiplicar o valor da conta pela quantidade de dias calculada e multiplicar pelo percentual de juros de mora cadastrado para a maior referência existente na tabela, dividido por 100.

#### Atualização Monetária

Passo 1 - Encontrar o índice de atualização inicial considerando o mês/ano de vencimento da conta.

Passo 2 - Encontrar o índice de atualização final considerando para a conta paga ou parcelada o índice cadastrado para o mês/ano da data de pagamento/parcelamento ou para a conta em aberto o último índice cadastrado na tabela de índice Atualização.

O fator de atualização monetária será o valor calculado dividindo-se o índice de atualização encontrado do passo 2 pelo índice de atualização encontrado no passo 1 (aproximação de 04 casas decimais)

Multiplicar o fator de atualização monetária encontrado pelo valor da conta, sobre o valor encontrado diminuir o valor da conta.

Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	09/2018	09/2018	10/2018	35,64

VALOR DA MULTA ( 35,64 - 0,00 ) \* ( 2,00 / 100 ) = 0,71

Tipo do Débito	Mês/Ano dt Referência	Mês/Ano dt Vencimento	Mês/Ano dt Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	09/2018	09/2018	10/2018	35,64

QUANTIDADE DE DIAS 30/10/2018 - 10/09/2018 = 50 JUROS DE MORA (35,64 \* 50 \* (0.0333 / 100)) = 0,59

Relatório Fechar

O demonstrativo é dividido em duas partes:

1.

Texto explicativo sobre como são realizados os cálculos do valor da conta e de cada acréscimo (Multa por Impontualidade, Juros de Mora e Atualização Monetária).

2.

Para cada tipo de Débito apresentado no popup **Consultar Acréscimos por Impontualidade** ou **Consultar Débitos Cobrados de uma Conta** é demonstrado como o sistema GSAN realizou os cálculos para chegar ao valor calculado para o referido acréscimo.

Na parte superior do demonstrativo é apresentado o nome da consulta para identificar de onde foi solicitado o demonstrativo. Para os acréscimos de juros de mora e atualização monetária, são apresentados os cálculos, considerando como data para cálculo: o mês/ano da data corrente (para as contas em aberto) ou a data de pagamento/parcelamento (para as contas pagas/parceladas).

Clicando em Relatório o sistema visualiza o relatório com o cálculo:

https://www.gsan.com.br/ Printed on 10/11/2025 01:08

## Relatório Demonstrativo

GSAN - SISTEMA DE GESTÃO DE SANEAMENTO	PAG 1/2
RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA	25/04/201
Mahufaula da Tafual. 1400007 Mâs a Nas da Casha. 00/2011	15.05.3
Matrícula do Imóvel: 1420987 Mês e Ano da Conta: 08/2011	

#### DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE

#### Valor da Conta

Somar as colunas valor de água, valor do esgoto e valor dos débitos, diminuir as colunas valor dos créditos e valor dos impostos.

#### Multa por Impontualidade

Aplicar 2,00% sobre o valor da conta. Se na composição dos valores da conta estiver sendo cobrada alguma receita de multa a mesma deve ser diminuída do valor da conta.

#### Juros de Mora

Calcular a quantidade de meses entre o mês/ano da data para cálculo (caso a conta esteja paga ou parcelada assume o valor do mês/ano da data de pagamento ou parcelamento, caso contrário, assume o valor do mês/ano da data de vencimento da conta, em seguida multiplicar o valor da conta pela quantidade de meses calculada e multiplicar pelo percentual de juros de mora cadastrado para o ano/mês da referência da conta, dividido por 100.

#### Atualização Monetária

Passo 1 - Encontrar o índice de atualização incial considerando o mês/ano de vencimento da conta.

Passo 2 - Encontrar o índice de atualização final considerando para a conta paga ou parcelada o índice cadastrado para o mês/ano da data de pagamento/parcelamento ou para a conta em aberto o último índice cadastrado na tabela de índice Atualização.

O fator de atualização monetária será o valor calculado dividindo-se o índice de atualização encontrado do passo 2 pelo índice de atualização encontrado no passo 1 (aproximação de 04 casas decimais)

Multiplicar o fato de atualização monetária encontrado pelo valor da conta, sobre o valor encontrado diminuir o valor da conta.

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	10/2010	10/2010	06/2011	59,43

VALOR DA MULTA ( 59,43 - 0,00 ) \* ( 2,00 / 100 ) = 1,18

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	10/2010	10/2010	06/2011	59,43

QUANTIDADE DE MESES 06/2011 - 10/2010 = 8
JUROS DE MORA ( 59,43 \* 8 \* ( 1,00 / 100 )) = 4,75

Tipo de Débito Mês/Ano Referência Mês/Ano Vencimento Mês/Ano Cálculo Valor da Conta ATUALIZAÇÃO MONETĂRIA 10/2010 10/2010 06/2011 59,43

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA INICIAL = 3,7623

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927

GSAN - SISTEMA DE GESTÃO DE SANEAMENTO	PAG 2	/2
RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA	25/04/20	01
Matrícula do Imóvel: 1420987 Mês e Ano da Conta: 08/2011	15.05.0 R173	No.

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA INICIAL = 3,8360

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( (61,52 \* (3,9927 / 3,8360)) - 61,52) = 2,51

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	02/2011	02/2011	06/2011	59,43

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA INICIAL = 3,8949

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA FINAL = 3,9927

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( (59,43 \* (3,9927 / 3,8949)) - 59,43) = 1,49

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	02/2011	02/2011	06/2011	59,43

VALOR DA MULTA ( 59,43 - 0,00 ) \* ( 2,00 / 100 ) = 1,18

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	02/2011	02/2011	06/2011	59,43

QUANTIDADE DE MESES 06/2011 - 02/2011 = 4

JUROS DE MORA ( 59,43 \* 4 \* (1,00 / 100)) = 2,37

17:41

# Memória de Cálculo dos Acréscimos CASAL

Printed on 10/11/2025 01:08 https://www.gsan.com.br/

Memória de Cálculo dos Acréscimos Consulta Débitos Cobrados de uma Conta Matrícula do Imóvel: Mês e Ano da Conta: 08/2018 DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS Resumo das Formulas de Cálculo dos Índices Mensais ((Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Indice de Atualização Monetária Mensal)/3000) Índice de Atualização Diário da Referência = (1 + Índice de Atualização Composto Acumulado) X (1 + Índice de Atualização Diário da Referência) - 1 Índice de Atualização Composto Acumulado = (Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Indice de Juros Mensal)/3000) Índice de Juros Diário da Referência = Índice de Juros Acumulado = (Índice de Juros Diário de Referência + Índice de Juros Acumulado) Resumo das Formulas de Cálculo Finais (Valor da Água + Valor do Esgoto + Valor dos Débitos) -(Valor dos Créditos + Valor dos impostos) Valor do Débito = Valor do Débito X Índice de Atualização Composto Acumulado Valor da Atualização Monetária = (Valor do Débito + Valor da Atualização Monetária) X Indice de Juros Acumulado Valor dos Juros = ((Valor do Débito - Valor das Multas já Cobradas na Conta) + Valor da Atualização Monetária) X (Índice de Multa Mensal/100) Valor da Multa = Mês/Ano dt Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Tipo do Débito JUROS DE MORA 06/2018 46,91 DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018 ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0,60 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,14 VALOR DOS JUROS ((46,91 + 0,14)\* ( 0,60/100 ) ) = 0,28 Mês/Ano dt Referência Mês/Ano dt Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Tipo do Débito ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 05/2018 05/2018 06/2018 46,91 DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018 ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,31 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 46,91 \* ( 0,31/100 ) ) = 0,14 Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta MULTA P/IMPONTUALIDADE 05/2018 05/2018 06/2018 46,91 DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018 ÍNDICE DE MULTA POR IMPONTUALIDADE = 2,00 VALOR DE MULTAS JÁ COBRADAS = 1,78 VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,14 VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,14 VALOR DE ATUALIZACAO (146,91 - 1,78) + 0,14) x (2,00/100)) = 0,90 Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Vencimento Tipo do Débito ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 06/2018 DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018 ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 44,20 \* ( 0,29/100 ) ) = 0,12 Tipo do Débito Mês/Ano dt Referência Mês/Ano dt Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018 ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0.57 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,12 VALOR DOS JUROS ((44.20 + 0,12) \* (0,57/100)) = 0,25 Mês/Ano dt Referência Mês/Ano dt Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Tipo do Débito 06/2018 MULTA P/IMPONTUALIDADE 06/2018 06/2018 44.20 DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018 ÍNDICE DE MULTA POR IMPONTUALIDADE = 2,00 VALOR DE MULTAS JÁ COBRADAS = 0,00 VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,12 VALOR DE ATUALIZACAO (44,20 - 0,00 ) + 0,12 ) x (2,00/100 )) = 0,88 Mês/Ano dt Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Mês/Ano dt MULTA P/IMPONTUALIDADE 07/2018 07/2018 07/2018 46,80 DATA DO CÁLCULO = 30/07/2018 ÍNDICE DE MULTA POR IMPONTUALIDADE = 2,00 VALOR DE MULTAS JÁ COBRADAS = 0,00 VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,13 VALOR DA MULTA ( ( (46,80 - 0,00 ) + 0,13 ) x ( 2,00/100 ) ) = 0,93 Mês/Ano dt Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Referência Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Tipo do Débito JUROS DE MORA 07/2018 07/2018 07/2018 DATA DO CÁLCULO = 30/07/2018 ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0.57 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,13 VALOR DOS JUROS ((46,80 + 0,13) \* (0,57/100)) = 0,26 Mês/Ano dt Vencimento Mês/Ano dt Cálculo Valor da Conta Mês/Ano dt Referência Tipo do Débito ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 07/2018 07/2018 07/2018 46.80 DATA DO CÁLCULO = 30/07/2018 ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 46,80 \* (0,29/100 ) ) = 0,13 Relatório Fechar Last update:

14/12/2018 ajuda:memoria\_de\_calculo\_dos\_acrescimos https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:memoria\_de\_calculo\_dos\_acrescimos 17-41

### Para a **CASAL**, o demonstrativo é dividido em três partes:

1.

Texto explicativo com o resumo das fórmulas de cálculo dos índices mensais, demonstrando como são realizados os cálculos do valor da conta e de cada acréscimo (Multa por Impontualidade, Juros de Mora e Atualização Monetária).

2

Texto explicativo com o resumo das fórmulas de cálculo finais.

3.

Para cada tipo de débito apresentado no popup **Consultar Acréscimos por Impontualidade** ou **Consultar Débitos Cobrados de uma Conta** é demonstrado como o sistema **GSAN** realizou os cálculos para chegar ao valor calculado para o referido acréscimo.

Na parte superior do demonstrativo é apresentado o nome da consulta para identificar de onde foi solicitado o demonstrativo. Para os acréscimos de juros de mora e atualização monetária, são apresentados os cálculos, considerando como data para cálculo: o mês/ano da data corrente (para as contas em aberto) ou a data de pagamento/parcelamento (para as contas pagas/parceladas).

Clicando em Relatório o sistema visualiza o relatório com o cálculo:

# Relatório Demonstrativo CASAL

https://www.gsan.com.br/	Printed on 10/11/2025 01:08



#### GSAN - SISTEMA DE GESTÃO DE SANEAMENTO

RELATÓRIO DEMONSTRATIVO DE ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE DE UMA CONTA

Matrícula do Imóvel: 170391 Mês e Ano da Conta: 08/2018

PAG 1/2 14/12/2018 13.41.25 R1738

#### DEMONSTRATIVO DA FÓRMULA DE CÁLCULO DOS ACRÉSCIMOS POR IMPONTUALIDADE

#### Resumo das Formulas de Cálculo dos Índices Mensais

-Índice de Atualização Diário da Referência = ((Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Índice de Atualização Monetária Mensal)/3000)

-Índice de Atualização Composto Acumulado = (1 + Índice de Atualização Composto Acumulado) X (1 + Índice de Atualização Diário da Referência) - 1

((Quantidade de Dias em Atraso da Referência X Índice de Juros Mensal)/3000)

(Índice de Juros Diário de Referência + Índice de Juros Acumulado)

#### Resumo das Formulas de Cálculo Finais

-Índice de Juros Acumulado =

-Índice de Juros Diário da Referência =

-Valor do Débito = (Valor da Água + Valor do Esgoto + Valor dos Débitos) - (Valor dos Créditos + Valor dos impostos)

-Valor dos Juros = (Valor do Débito + Valor da Atualização Monetária) X Índice de Juros Acumulado

-Valor da Multa = ((Valor do Débito - Valor das Multas já Cobradas na Conta) +
Valor da Atualização Monetária) X (Índice de Multa

Mensal/100)

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	05/2018	05/2018	06/2018	46,91

DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018 ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0,60 VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,14 VALOR DOS JUROS ( (46,91 + 0,14) \* ( 0,60/100 ) ) = 0,28

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÂRIA	05/2018	05/2018	06/2018	46,91

DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,31

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 46,91 \* (0,31/100) ) = 0,14

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	05/2018	05/2018	06/2018	46,91

DATA DO CÁLCULO = 01/06/2018

ÍNDICE DE MULTA POR IMPONTUALIDADE = 2,00

VALOR DE MULTAS JÁ COBRADAS = 1,78

VALOR DE ATUALIZACAO MONETARIA = 0,14

VALOR DA MULTA ( ( (46,91 - 1,78) + 0,14 ) x (2,00/100) ) = 0,90

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	06/2018	06/2018	06/2018	44,20

DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 44,20 \* (0,29/100) ) = 0,12

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
JUROS DE MORA	06/2018	06/2018	06/2018	44,20

DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018

ÍNDICE DE JUROS ACUMULADO = 0,57

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA = 0,12

VALOR DOS JUROS ( (44,20 + 0,12) \* (0,57/100) ) = 0,25

Tipo de Débito	Mês/Ano Referência	Mês/Ano Vencimento	Mês/Ano Cálculo	Valor da Conta
MULTA P/IMPONTUALIDADE	06/2018	06/2018	06/2018	44,20

DATA DO CÁLCULO = 28/06/2018

ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO COMPOSTO ACUMULADO = 0,29

VALOR DA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ( 46,80 \* (0,29/100) ) = 0,13

17:41

# Referências

Consultar Imóvel - Aba Débitos do Imóvel

# **Termos Principais**

**Imóvel** 

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN



https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:memoria\_de\_calculo\_dos\_acrescimos

Last update: 14/12/2018 17:41



Printed on 10/11/2025 01:08 https://www.gsan.com.br/