



R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é permitir a geração de relatórios com resumos sobre a atualização cadastral. Esses resumos podem variar entre cinco tipos:

1. **Resumo da Posição da Atualização Cadastral;**
2. **Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista;**
3. **Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador;**
4. **Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes;**
5. **Relatório de Análise das Inconsistências.**

A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de Sistema**, através do caminho: **GSAN > Relatório > Cadastro > R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral**. Feito isso, o sistema exibe a tela de geração de resumos abaixo:

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas e relatórios a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

? Gsan -> Relatorios -> Cadastro -> R1310 - Relatorio Resumo Atualizacao Cadastral

Resumo da Movimentação de Atualização Cadastral

Para gerar o resumo da movimentação da atualização cadastral, informe os dados abaixo:

Empresa:* CAERN

Período da Atualização: [] a [] dd/mm/aaaa

Gerência Regional: []

Unidade de Negócio: []

Informe os dados da inscrição

Localidade: 301 ESC DIST CENTRAL - MOSSORÓ

Setor Comercial: 1 SETOR 001 ESC.CENTRAL MOSSORC

Quadra:

Disponíveis	Selecionados
1 - 5	1 - 15
1 - 20	1 - 10
1 - 21	
1 - 22	
1 - 25	
1 - 30	

Cadastrador: []

Analista: []

Inconsistência: []

Selecione*

RELATÓRIOS	
<input checked="" type="radio"/>	Resumo da Posição da Atualização Cadastral
<input type="radio"/>	Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista
<input type="radio"/>	Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador
<input type="radio"/>	Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes
<input type="radio"/>	Relatório de Análise das Inconsistências

* Campos obrigatórios

Limpar **Cancelar** **Gerar**

Versão: Corretiva (Online) 23/02/2018 - 8:51:08

Acima, selecione obrigatoriamente a **Empresa** para a qual deseja gerar o resumo da movimentação. Em seguida, no quadro **Relatórios**, escolha o tipo de relatório que será gerado. Para orientações sobre o preenchimento dos demais campos, clique [aqui](#). Depois de preenchidos os campos, alguns pontos precisam ser considerados:

1. Caso a data inicial informada seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data inicial do movimento é superior a data atual**.
2. Caso a data final do movimento seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data final do movimento é superior a data atual**.
3. Caso a data final do movimento seja menor que a data inicial do movimento, é exibida a mensagem **Data final do movimento é anterior a data inicial do movimento**.
4. Caso não exista a tabela na base de dados, é exibida a mensagem **Tabela <> inexistente**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
5. Caso a tabela esteja sem dados, é exibida a mensagem **Tabela <> sem dados para seleção**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
6. Caso o código da localidade não exista no sistema, é exibida a mensagem **Localidade inexistente**.
7. Caso o setor comercial não exista no sistema, é exibida a mensagem **Setor Comercial inexistente**.
8. Caso a quadra não exista no sistema, é exibida a mensagem **Quadra inexistente**.
9. Caso a pesquisa não tenha encontrado nenhum imóvel, é exibida a mensagem **Não existe dados para geração de resumo com o filtro informado**.
10. Caso o usuário não tenha selecionado nenhum tipo de resumo, é exibida a mensagem **Selecione um tipo de resumo para geração do relatório**.

Caso os campos informados não apresentem inconsistências, clique no botão **Gerar**.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Posição da Atualização Cadastral

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO Resumo da Posição da Atualização Cadastral															PAG 10/11 17/04/2018 08:20:52 R1311				
Filtro: Localidade: Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Todos Analista: Todos Inconsistência: Todos																			
Imóveis selecionados para o roteiro			Imóveis Retorno Tablet			Imóveis Ambiente Pré GSAN			Imóveis Atualizados GSAN				Imóveis Não Atualizados						
Setor	Qtd.	%	Atua.	Incl.	Total	Atua.	Incl.	Total	Com	Sem	Total	%	Retorno Para Campo	Removido	Total	%			
8	12	0,06%	2	0	2	0	0	0	0,00%	2	0	2	16,67%	0	0	0	0,00%		
Usuário TABLETMOSSOROTRES																			
8	25	0,12%	7	0	7	0	0	0	0,00%	5	2	7	28,00%	0	0	0	0,00%		
Usuário TABLETMOSSOROUM																			
8	26	0,12%	14	0	14	0	0	0	0,00%	12	2	14	53,85%	0	0	0	0,00%		
Total Localidade:																			
82	82	0,38%	34	0	34	0	0	0	0,00%	23	11	34	41,46%	0	0	0	0,00%		
Localidade 705-ESC P DE ASSU																			
Qtd de imóveis: 17.229																			
Usuário TABLETRASASSUDOIS																			
1	111	0,64%	111	0	111	0	0	0	0,00%	32	45	77	69,37%	38	0	38	24,23%		
2	171	0,99%	135	0	135	0	0	0	0,00%	15	34	49	28,65%	86	0	86	50,29%		
Total Localidade:																			
1.031	1.031	5,98%	701	0	701	0	0	0	0,00%	133	208	341	33,07%	386	0	386	37,44%		
Total Geral:																			
37.563	37.563	29,24%	28.071	2	28.073	475	7	482	1,28%	15.985	11.565	27.550	73,34%	527	29	556	1,48%		
Qtd de imóveis: 128.477																			

Neste relatório, são apresentados os quantitativos de imóveis do ambiente, disponibilizado para a contratada; e os quantitativos de imóveis do ambiente *recebido* da contratada, agrupado por localidade. Nesse caso são gerados os seguintes quantitativos:

Ambiente Disponibilizado para a Contratada:

1. Quantidade de Imóveis não Visitados = Imóveis liberados para o Cadastrador e que não foram visitados;
2. Quantidade de Imóveis Visitados = Imóveis recebidos do Cadastrador e que ainda não foram liberados para a atualização;
3. Quantidade de Imóveis Liberados para Atualização = Imóveis recebidos do Cadastrador e liberados para atualização;
4. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Ambiente Recebido da Contratada

1. Quantidade de Imóveis Atualizados = Imóveis atualizados pela rotina **Batch** ou pelo aplicativo de atualização cadastral dos imóveis inconsistentes;
2. Quantidade de Imóveis Inconsistentes = Imóveis com inconsistência em algum dos atributos (identificados na rotina de atualização);
3. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Quanto ao Percentual de Atualização, ele é igual ao percentual de quanto já foi atualizado em relação ao que foi disponibilizado para a empresa contratada. Foram realizadas modificações no relatório, conforme abaixo:

1. No cabeçalho serão apresentados os filtros *Gerência, Setor Comercial, Quadra, Cadastrador, Analista, e Tipo de Inconsistência*.
2. Os quantitativos dos imóveis serão agrupados pelos arquivos gerados para cada localidade.
3. As informações na linha detalhe serão apresentadas em 04 fases:

1. Imóveis Selecionados Roteiro - Quantitativo e percentual dos imóveis extraídos do **GSAN** para o Ambiente Virtual I
2. Imóveis Ambiente Pré-GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis trabalhados em campo
3. Imóveis Ambiente Virtual II - Quantitativo e percentual dos imóveis transferidos do ambiente Pré-GSAN para o Ambiente Virtual II
4. Imóveis Atualizados GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis atualizados no **GSAN**
5. Total de Imóveis - Soma do quantitativo dos imóveis nas quatro fases.

Para cada Localidade, será impresso um total para as quatro fases e, no final do relatório, será apresentado um totalizador geral para as quatro fases.

Foram definidos os seguintes grupos de quantitativos de imóveis:

1. Para o grupo *Imóveis Retorno Tablet* serão definidos 03 colunas:
 1. Quantidade de Imóveis atualizados
 2. Quantidade de Imóveis Incluídos
 3. Somatório dos 02 quantitativos
2. Para o grupo *Imóveis Ambiente Pré-GSAN* serão definidos 04 colunas:
 1. Quantidade de Imóveis Atualizados
 2. Quantidade de Imóveis Incluídos
 3. Somatório dos 02 quantitativos
 4. Percentual

3. Para o grupo *Imóveis Atualizados GSAN* serão definidos 04 colunas:

1. Quantidade de Imóveis Atualizados com Inconsistência
2. Quantidade de Imóveis Atualizados sem Inconsistência
3. Somatório dos 02 quantitativos
4. Percentual

4. Para o grupo *Imóveis Não Atualizados* serão definidos 04 colunas:

1. Quantitativo dos imóveis retornados a campo
2. Quantitativo dos imóveis removidos
3. Somatório dos 02 quantitativos
4. Percentual

5. Para atender ao quantitativo de imóveis removidos, não será realizada a exclusão física dos dados, mas, criada uma exclusão lógica para a matrícula. O sistema mantém os dados como *arquivo morto* dos registros excluídos.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista Empresa: CAERN Gerência Regional: Unidade de Negócio:		PAG 6/6 17/04/2018 08:28:48 R1312																																																
Filtro: Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Todos Analista: Todos Inconsistência: Todos																																																		
Localidade: ESC P DE ASSU																																																		
<table><thead><tr><th>Analista</th><th>Qtde Inconsist. Aprovadas</th><th>%</th><th>Qtde Inconsist. Aceitas</th><th>%</th><th>Qtde Inconsist. Rejeitadas</th><th>%</th><th>Total Incons.</th></tr></thead><tbody><tr><td>MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA</td><td>23</td><td>33,82</td><td>0</td><td>0,00</td><td>45</td><td>66,1</td><td>68</td></tr><tr><td>TOTAL IMÓVEIS</td><td>23</td><td>33,82</td><td>0</td><td>0,00</td><td>45</td><td>66,1</td><td>68</td></tr></tbody></table>			Analista	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.	MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68	TOTAL IMÓVEIS	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68																								
Analista	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.																																											
MATHEUS VIEIRA XAVIER DE OLIVEIRA	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68																																											
TOTAL IMÓVEIS	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68																																											
<table><thead><tr><th>Cadastrador</th><th>Qtde Inconsist. Aprovadas</th><th>%</th><th>Qtde Inconsist. Aceitas</th><th>%</th><th>Qtde Inconsist. Rejeitadas</th><th>%</th><th>Total Incons.</th></tr></thead><tbody><tr><td>TABLETRASASSUDOIS</td><td>2</td><td>11,76</td><td>0</td><td>0,00</td><td>15</td><td>88,2</td><td>17</td></tr><tr><td>TABLETRASASSUQUATRO</td><td>2</td><td>100,00</td><td>0</td><td>0,00</td><td>0</td><td>0,00</td><td>2</td></tr><tr><td>TABLETRASASSUTRES</td><td>15</td><td>53,57</td><td>0</td><td>0,00</td><td>13</td><td>46,4</td><td>28</td></tr><tr><td>TABLETRASASSUM</td><td>4</td><td>19,05</td><td>0</td><td>0,00</td><td>17</td><td>80,9</td><td>21</td></tr><tr><td>TOTAL IMÓVEIS</td><td>23</td><td>33,82</td><td>0</td><td>0,00</td><td>45</td><td>66,1</td><td>68</td></tr></tbody></table>			Cadastrador	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.	TABLETRASASSUDOIS	2	11,76	0	0,00	15	88,2	17	TABLETRASASSUQUATRO	2	100,00	0	0,00	0	0,00	2	TABLETRASASSUTRES	15	53,57	0	0,00	13	46,4	28	TABLETRASASSUM	4	19,05	0	0,00	17	80,9	21	TOTAL IMÓVEIS	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68
Cadastrador	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.																																											
TABLETRASASSUDOIS	2	11,76	0	0,00	15	88,2	17																																											
TABLETRASASSUQUATRO	2	100,00	0	0,00	0	0,00	2																																											
TABLETRASASSUTRES	15	53,57	0	0,00	13	46,4	28																																											
TABLETRASASSUM	4	19,05	0	0,00	17	80,9	21																																											
TOTAL IMÓVEIS	23	33,82	0	0,00	45	66,1	68																																											

Neste relatório são gerados dois quadros resumos considerando a situação do imóvel na fase de atualização cadastral:

1. A quantidade de imóveis agrupados pelo cadastrador;
2. A quantidade de imóveis agrupados pelo analista.

As informações apresentadas para o Analista também serão apresentadas para o Cadastrador.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador

	<p>GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIOS DE SANEAMENTO Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador Empresa: CAERN Gerência Regional: Unidade de Negócio:</p>	PAG 19/19 17/04/2018 08:30:05 R1313
Filtro: Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Todos Inconsistência: Todos	Analista: Todos	

Localidade: ESC P DE ASSU

Cadastrador	Mensagens	Qtde Imóveis	%
	IMÓVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PÚBLICO ASSOCIADO A UM	1	
	IMÓVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	3	
	NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	9	
TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS		46	0,24

TABLETRASASSUUM

ALTERACAO DA LIGACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA	1
ALTERACAO DE CATEGORIA NAO AUTORIZADA	1
ALTERACAO DO NUMERO DE ECONOMIAS NAO AUTORIZADA	1
CLIENTE VINCULADO AO IMÓVEL, ENCONTRA-SE EM PROCESSO DE NEGATIVACAO	7
CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	2
DOCUMENTACAO DO CLIENTE NAO APRESENTADA	6
IMÓVEL COM EXCLUSAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO HIDROMETRO	6
IMÓVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PÚBLICO ASSOCIADO A UM	2
IMÓVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	1
NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	25
TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	52
TOTAL GERAL LOCALIDADE	147

TOTAL GERAL INCONSISTÊNCIAS 19.531

Este relatório apresenta informações geradas para cada cadastrador, referente aos quantitativos de imóveis por mensagem de crítica.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes Empresa: CAERN Gerência Regional: Unidade de Negócio:		PAG 6 / 6 17/04/2018 08:32:45 R1314
	Filtro: Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Todos Inconsistência: Todos		

Localidade: ESC P DE ASSU

Quantidade de Imóveis na Localidade (formulário + tablet): 701

Quantidade de Imóveis com Inconsistências: 133

Mensagens	Qtde Imóveis Pendentes
ALTERACAO DA LIGACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA	8
ALTERACAO DA LIGACAO DE ESGOTO NAO AUTORIZADA	12
ALTERACAO DE CATEGORIA NAO AUTORIZADA	4
ALTERACAO DO NUMERO DE ECONOMIAS NAO AUTORIZADA	6
ATUALIZACAO PENDENTE POR LOGRADOURO	2
CLIENTE INATIVO NAO PODE SER ATUALIZADO	2
CLIENTE VINCULADO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCESSO DE NEGATIVACAO	50
CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	12
DOCUMENTACAO DO CLIENTE NAO APRESENTADA	53
IMOVEL COM EXCLUSAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO HIDROMETRO	32
IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM CPF	6
IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	12
NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	102
Total de Inconsistências:	301

Este relatório apresenta informações geradas referente ao quantitativo de imóveis para cada mensagem pendente.

MODELO DO RELATÓRIO - Análise das Inconsistências

	<p style="text-align: center;">GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO Relatório da Análise das Inconsistências Empresa: COMPESA Gerência Regional: Período de Atualização:</p>	<p style="text-align: right;">PAG 1 / 3 22/04/2014 08:35:08 R1593</p>
Filtro:	Localidade:	Setor Comercial: Quadra:
Cadastrador:	Todos	
Analista:	Todos	
Inconsistência:	Todos	
<hr/>		
Setor Comercial	Quadra	Matrícula Cadastrador
Dado Inconsistente		Tipo de Inconsistência
<hr/>		
Tipo de Atualização: Aceito		
Localidade: EXU		Analista: ADMINISTRADOR
100	755	862361.9 ADMINISTRADOR
LOGRADOURO BAIRRO		ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
Total Localidade: 1		
Localidade: IGARASSU		Analista: JOSANE AMORIM CHAVES
500	100	8512555.5 SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
NUMERO CONTRATO DA COMPANHIA ENERGETICA		PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO
500	100	8512555.5 SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
CLIENTE		PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO
500	100	8512555.5 SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
CLIENTE		CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NAO PODE SER ATUALIZADO
500	100	8512555.5 SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
LOGRADOURO BAIRRO		ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
500	120	8412586.1 SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
LOGRADOURO BAIRRO		ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
500	550	8482706.8 BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR
LOGRADOURO BAIRRO		ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.

Para que a gerência do cadastro possa fazer o acompanhamento do trabalho dos analistas quanto às atualizações dos imóveis com inconsistência (Aprovado, Reprovado e Aceito), as informações são agrupadas pelo *Tipo de Atualização*, *Localização* e *Analista*, conforme o **Relatório de Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral**.

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Empresa	Campo obrigatório. Selecione uma das empresas disponibilizadas pelo sistema..
Período da Atualização	Informe a data referente ao período de atualização cadastral, no formato DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), ou clique no botão  link Pesquisar Data , para selecionar a data desejada. O sistema repete no segundo campo, a data informada no primeiro, permitindo alteração.
Gerência Regional	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Unidade de Negócio	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Localidade	Informe o código da localidade inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em  para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em 

Campo	Preenchimento dos Campos
Setor Comercial	Informe o código do setor comercial inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em  para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em  ao lado do campo de exibição.
Quadra	As quadras são disponibilizadas no quadro Disponíveis conforme a Localidade e o Setor Comercial informados. Utilize as setas  ,  ,  ,  para transferir as quadras desejadas para o quadro Selecionados . As setas duplas transferem todas as quadras, de um para outro quadro.
Cadastrador	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Analista	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Inconsistência	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Selezione - Relatórios	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema, clicando no relatório desejado e, em seguida, no botão Gerar para que seja gerado um relatório por vez.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Utilize este botão para selecionar uma data no calendário, no formato DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), link Pesquisar Datas .
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo de todos os campos da tela.
Gerar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração do relatório com base nos parâmetros fornecidos.

Referências

Resumo da Posição de Atualização Cadastral

Termos Principais

Relatórios

Clique [aqui](#) para retornar ao Menu Principal do GSAN



From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral

Last update: **17/04/2018 20:30**

