

R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é permitir a geração de relatórios com resumos sobre a atualização cadastral. Esses resumos podem variar entre cinco tipos:

- 1. Resumo da Posição da Atualização Cadastral;
- 2. Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista;
- 3. Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador;
- 4. Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes;
- 5. Relatório de Análise das Inconsistências.

A funcionalidade pode ser acessada via **Menu de Sistema**, através do caminho: **GSAN** > **Relatório** > **Cadastro** > **R1304** - **R1310** - **Relatório Resumo Atualização Cadastral**. Feito isso, o sistema exibe a tela de geração de resumos abaixo:

Informamos que os dados exibidos nas telas e relatórios a seguir são fictícios e não

Observação

retratam informações de clientes.	

Last update: 17/04/2018 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral 20:30

Período da Atuali Gerência Regiona Unidade de Negó	al: V						
Informe os dados Localidade: Setor Comercial:	301 S ESC DIST CENTRAL - MOSSORO						
Quadra:	1 SETOR 001 ESC.CENTRAL MOSSORC S Disponíveis Selecionados 1 - 5 1 - 20 1 - 21 1 - 22 1 - 25 1 - 30 V SETOR 001 ESC.CENTRAL MOSSORC S 1 - 15 1 - 10 V V						
Cadastrador:	▼						
Analista:	▼						
Inconsistência:	T						
Selecione*	RELATÓRIO S						
•	Resumo da Posição da Atualização Cadastral						
0	Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista						
	Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador						
0							
0	Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes Relatório de Análise das Inconsistências						

https://www.gsan.com.br/ Printed on 10/11/2025 01:08 Acima, selecione obrigatoriamente a **Empresa** para a qual deseja gerar o resumo da movimentação. Em seguida, no quadro **Relatórios**, escolha o tipo de relatório que será gerado. Para orientações sobre o preenchimento dos demais campos, clique **aqui**.

Depois de preenchidos os campos, alguns pontos precisam ser considerados:

1.

Caso a data inicial informada seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data inicial** do movimento é superior a data atual.

2

Caso a data final do movimento seja maior que a data corrente, é exibida a mensagem **Data final** do movimento é superior a data atual.

3.

Caso a data final do movimento seja menor que a data inicial do movimento, é exibida a mensagem **Data final do movimento é anterior a data inicial do movimento**.

4.

Caso não exista a tabela na base de dados, é exibida a mensagem **Tabela <> inexistente**. Em seguida, o sistema cancela a operação.

5.

Caso a tabela esteja sem dados, é exibida a mensagem **Tabela <> sem dados para seleção**. Em seguida, o sistema cancela a operação.

6.

Caso o código da localidade não exista no sistema, é exibida a mensagem **Localidade inexistente**.

7.

Caso o setor comercial não exista no sistema, é exibida a mensagem **Setor Comercial** inexistente.

8.

Caso a quadra não exista no sistema, é exibida a mensagem **Quadra inexistente**.

9.

Caso a pesquisa não tenha encontrado nenhum imóvel, é exibida a mensagem **Não existe dados** para geração de resumo com o filtro informado.

10.

Caso o usuário não tenha selecionado nenhum tipo de resumo, é exibida a mensagem **Selecione um tipo de resumo para geração do relatório**.

Caso os campos informados não apresentem inconsistências, clique no botão Gerar.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Posição da Atualização Cadastral

					GSAN - SI								ENTO				
					Resu	umo da	Posi	ção da	Atual	ização	Cada	stral				PAG	10/11
							En	presa:	CAERN							17/	04/2018
						Gerêno	cia Reg	gional:								08	:20:52
						Unidade	e de Ne	gócio:								R	1311
					Perí	odo de	Atuali	zação:									
Filtro	:	Local	lidade:		Setor Co	omercia	1:	Qua	dra:								
		Cadast	trador: To	dos					Anali	sta: Todo	os						
	1	nconsist	tência: To	dos													
	Imóvei onados	s para o	Imóv	veis Re		Imóve	is Ambi	ente Pr	ré GSAN	Imé	óveis A	tualiza	dos GSAN	Imó	veis Não A	tualiz	ados
	roteir			Tablet	t						Inco	nsistên	cia	Retorno	Removido	Total	%
Setor	Qtd.	%	Atua.	Incl.	Total	Atua.	Incl.	Total	%	Com	Sem	Total	%	Campo			
8	1	2 0,069	k 2	2 0	2	0	0	0	0,00%	2		0	2 16,67%	C	0		0 0,00%
Usuário	TABLE	TMOSSORO	TRES														
8		5 0,12	k :	7 0	7	0	0	0	0,00%	5		2	7 28,00%	C	0		0 0,00%
Usuário	TABLE	TMOSSORO	UM														
8	1	6 0,12	k 14	1 0	14	0	0	0	0,00%	12	1	2 1	.4 53,85%	C	0		0 0,00%
Total I	Localio	lade:															
	8	2 0,389	34	0	34	0	0	0	0,00%	23	11	1 3	4 41,46%	C	0		0 0,00%
Localio	dade 7	5-ESC P	DE ASSU					Qtd	de imóv	eis: 17.2	29						
Usuário	TABLE	TRASASSU	DOIS														
1	111	0,64%	111	0	111	0	0	0	0,00%	32	45	77	69,37%	38	0	38	34,23%
2	171	0,99%	135	0	135	0	0	0	0,00%	15	34	49	28,65%	86	0	86	50,29%
tal Loc	alidad	e:															
	1.031	5,98%	701	0	701	0	0	0	0,00%	133	208	341	33,07%	386	0	386	37,44%
	1.								Otd de	imóveis:	128.47	7					
al Gera	1:																

https://www.gsan.com.br/ Printed on 10/11/2025 01:08 Neste relatório, são apresentados os quantitativos de imóveis do ambiente, disponibilizado para a contratada; e os quantitativos de imóveis do ambiente recebido da contratada, agrupado por localidade. Nesse caso são gerados os seguintes quantitativos:

Ambiente Disponibilizado para a Contratada:

Quantidade de Imóveis não Visitados = Imóveis liberados para o Cadastrador e que não foram visitados;

Quantidade de Imóveis Visitados = Imóveis recebidos do Cadastrador e que ainda não foram liberados para a atualização;

Quantidade de Imóveis Liberados para Atualização = Imóveis recebidos do Cadastrador e liberados para atualização;

4.

Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Ambiente Recebido da Contratada

Quantidade de Imóveis Atualizados = Imóveis atualizados pela rotina **Batch** ou pelo aplicativo de atualização cadastral dos imóveis inconsistentes:

2

Quantidade de Imóveis Inconsistentes = Imóveis com inconsistência em algum dos atributos (identificados na rotina de atualização);

3.

Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Quanto ao Percentual de Atualização, ele é igual ao percentual de quanto já foi atualizado em relação ao que foi disponibilizado para a empresa contratada. Foram realizadas modificações no relatório, conforme abaixo:

No cabeçalho serão apresentados os filtros Gerência, Setor Comercial, Quadra, Cadastrador, Analista, e Tipo de Inconsistência.

2.

Os quantitativos dos imóveis serão agrupados pelos arquivos gerados para cada localidade.

As informações na linha detalhe serão apresentadas em 04 fases:

Imóveis Selecionados Roteiro - Quantitativo e percentual dos imóveis extraídos do GSAN para o Ambiente Virtual I

Imóveis Ambiente Pré-GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis trabalhados em campo

Imóveis Ambiente Virtual II - Quantitativo e percentual dos imóveis transferidos do ambiente Pré-GSAN para o Ambiente Virtual II

4. Imóveis Atualizados GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis atualizados no GSAN

Total de Imóveis - Soma do quantitativo dos imóveis nas quatro fases.

Para cada Localidade, será impresso um total para as quatro fases e, no final do relatório, será apresentado um totalizador geral para as quatro

Foram definidos os seguintes grupos de quantitativos de imóveis:

Para o grupo Imóveis Retorno Tablet serão definidos 03 colunas:

Quantidade de Imóveis atualizados

1.

Quantidade de Imóveis Incluídos

3.

Somatório dos 02 quantitativos

Para o grupo Imóveis Ambiente Pré-GSAN serão definidos 04 colunas:

Ouantidade de Imóveis Atualizados

Quantidade de Imóveis Incluídos

Somatório dos 02 quantitativos

4.

Percentual

Para o grupo Imóveis Atualizados GSAN serão definidos 04 colunas:

Quantidade de Imóveis Atualizados com Inconsistência

Quantidade de Imóveis Atualizados sem Inconsistência

3.

Somatório dos 02 quantitativos

4. Percentual

Para o grupo Imóveis Não Atualizados serão definidos 04 colunas:

Quantitativo dos imóveis retornados a campo

Quantitativo dos imóveis removidos 3.

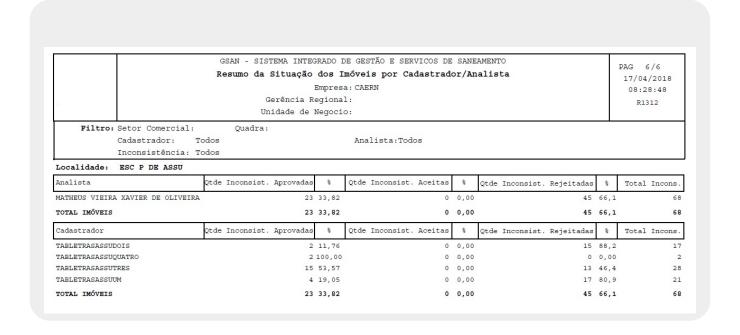
Somatório dos 02 quantitativos

4.

Percentual

Para atender ao quantitativo de imóveis removidos, não será realizada a exclusão física dos dados, mas, criada uma exclusão lógica para a matricula. O sistema mantém os dados como arquivo morto dos registros excluídos.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista



Neste relatório são gerados dois quadros resumos considerando a situação do imóvel na fase de atualização cadastral:

- 1. A quantidade de imóveis agrupados pelo cadastrador;
- 2. A quantidade de imóveis agrupados pelo analista.

As informações apresentadas para o Analista também serão apresentadas para o Cadastrador.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador

https://www.gsan.com.br/ Printed on 10/11/2025 01:08

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO	D20 10	/10
	Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador	PAG 19	,
	Empresa: CAERN	08:30	
	Gerência Regional:	R13	
	Unidade de Negócio:	RIS	13
iltro: Setor Comercial:	Quadra:		8
Cadastrador: Todos	Analista: Todos		
Inconsistência: Todos			
ocalidade: ESC P DE ASSU			
adastrador	Mensagens	Qtde Imóveis	8
	IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM	1	
	IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	3	
	NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	9	
	TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	46	0,24
ABLETRASASSUUM			
	ALTERAÇÃO DA LIGAÇÃO DE AGUA NÃO AUTORIZADA	1	
	ALTERACAO DE CATEGORIA NAO AUTORIZADA	1	
	ALTERACAO DO NUMERO DE ECONOMIAS NAO AUTORIZADA	1	
	CLIENTE VINCULADO AO IMOVEL, ENCONTRA-SE EM PROCESSO DE NEGATIVACAO	7	
	CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	2	
	DOCUMENTACAO DO CLIENTE NAO APRESENTADA	6	
	IMOVEL COM EXCLUSAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO HIDROMETRO	6	
	IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM	2	
	IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA	1	
	NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO	25	
	TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	52	0,27
	TOTAL GERAL LOCALIDADE	147	0,75
	TOTAL GERAL INCONSISTÊNCIAS	19.531	

Este relatório apresenta informações geradas para cada cadastrador, referente aos quantitativos de imóveis por mensagem de crítica.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes

Last update: update: 17/04/2018 ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral 20:30

	GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes Empresa: CAERN		PAG 6/6 17/04/2018
		08:32:45	
	Gerência Regional: Unidade de Negócio:		R1314
	2		
Filtro:	Setor Comercial: Quadra: Cadastrador: Todos Analista: Todos		
	Inconsistência: Todos Analista: Todos		
Togolidado.	RSC P DE ASSU		
	e Imóveis na Localidade (formulário + tablet):701		
~	e Imóveis com Inconsistências: 133		
Mensagens		Otde Imo	óveis Pendentes
	LIGACAO DE AGUA NAO AUTORIZADA	-	8
ALTERAÇÃO DA	LIGACAO DE ESGOTO NAO AUTORIZADA		12
ALTERAÇÃO DE	CATEGORIA NAO AUTORIZADA		4
ALTERAÇÃO DO		6	
ATUALIZACAO		2	
CLIENTE INAT		2	
CLIENTE VINC		50	
CPF/CNPJ EXI	STENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?		12
DOCUMENTACAC	DO CLIENTE NAO APRESENTADA		53
IMOVEL COM E		32	
IMOVEL NA CA	TEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM CPF		6
IMOVEL POSSU		12	
NUMERO DO CE	F/CNPJ NAO INFORMADO		102

Este relatório apresenta informações geradas referente ao quantitativo de imóveis para cada mensagem pendente.

MODELO DO RELATÓRIO - Análise das Inconsistências

Printed on 10/11/2025 01:08 https://www.gsan.com.br/

Re. Empi Geri				PAG 1 / 3 22/04/2014 08:35:08 R1583
Filtro: Localidade: Cadastrador: Todos Analista: Todos Inconsistência: Todos	Set	or Comercial;	Quadra:	
Setor Comercial Quadra		Matricula	Cadastrador	
Dado Inconsistente		Tipo de Inconsistên	cia	
Tipo de Atualização: Aceito				
Localidade: EXU	Analista:	ADMINISTRADOR		
100 755		862361.9	ADMINISTRADOR	
LOGRADOURO BAIRRO		atualização pendente	POR LOGRADOURO.	
Total Localidade: 1				
Localidade: IGARASSU	Analista:	JOSANE AMORIM CHAVES		
500 100		8512555.5	severino vietra fraga filho	
NUMERO CONTRATO DA COMPANHIA ENERGETICA		PERFIL TARIFA SOCIAL	NAO PERMITE ATUALIZACAO	
500 100		8512555.5	SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
CLIENTE		PERFIL TARIFA SOCIAL	NAO PERMITE ATUALIZACAO	
500 100		8512555.5	SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
CLIENTE		CLIENTE DE TARIFA SO	CIAL NAO PODE SER ATUALIZADO	
500 100		8512555.5	SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRRO		atualização pendente	POR LOGRADOURO.	
500 120		8412586.1	SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO	
LOGRADOURO BAIRRO		atualização pendente	POR LOGRADOURO.	
500 550		8482706.8	BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR	
LOGRADOURO BAIRRO		atualização pendente	POR LOGRADOURO.	

Para que a gerência do cadastro possa fazer o acompanhamento do trabalho dos analistas quanto às atualizações dos imóveis com inconsistência (Aprovado, Reprovado e Aceito), as informações são agrupadas pelo *Tipo de Atualização*, *Localização* e *Analista*, conforme o **Relatório de Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral**.

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Empresa	Campo obrigatório. Selecione uma das empresas disponibilizadas pelo sistema
	Informe a data referente ao período de atualização cadastral, no formato
Período da Atualização	DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), ou clique no botão , link Pesquisar Data , para selecionar a data desejada. O sistema repete no segundo campo, a data informada no primeiro, permitindo alteração.
Gerência Regional	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Unidade de Negócio	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Localidade	Informe o código da localidade inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.

Campo	Preenchimento dos Campos
Setor Comercial	Informe o código do setor comercial inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Quadra	As quadras são disponibilizadas no quadro Disponíveis conforme a Localidade e o Setor Comercial informados. Utilize as setas , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
Cadastrador	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Analista	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Inconsistência	Selecione uma das opções disponibilizadas pelo sistema.
Selecione - Relatórios	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema, clicando no relatório desejado e, em seguida, no botão Gerar para que seja gerado um relatório por vez.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
P	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
8	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Utilize este botão para selecionar uma data no calendário, no formado DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), link Pesquisar Datas .
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo de todos os campos da tela.
Gerar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração do relatório com base nos parâmetros fornecidos.

Referências

Resumo da Posição de Atualização Cadastral

Termos Principais

Relatórios

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN



Printed on 10/11/2025 01:08 https://www.gsan.com.br/

From:

https://www.gsan.com.br/ - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link

 $https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-relatorio_resumo_atualizacao_cadastralications. The property of the property of$

Last update: 17/04/2018 20:30

