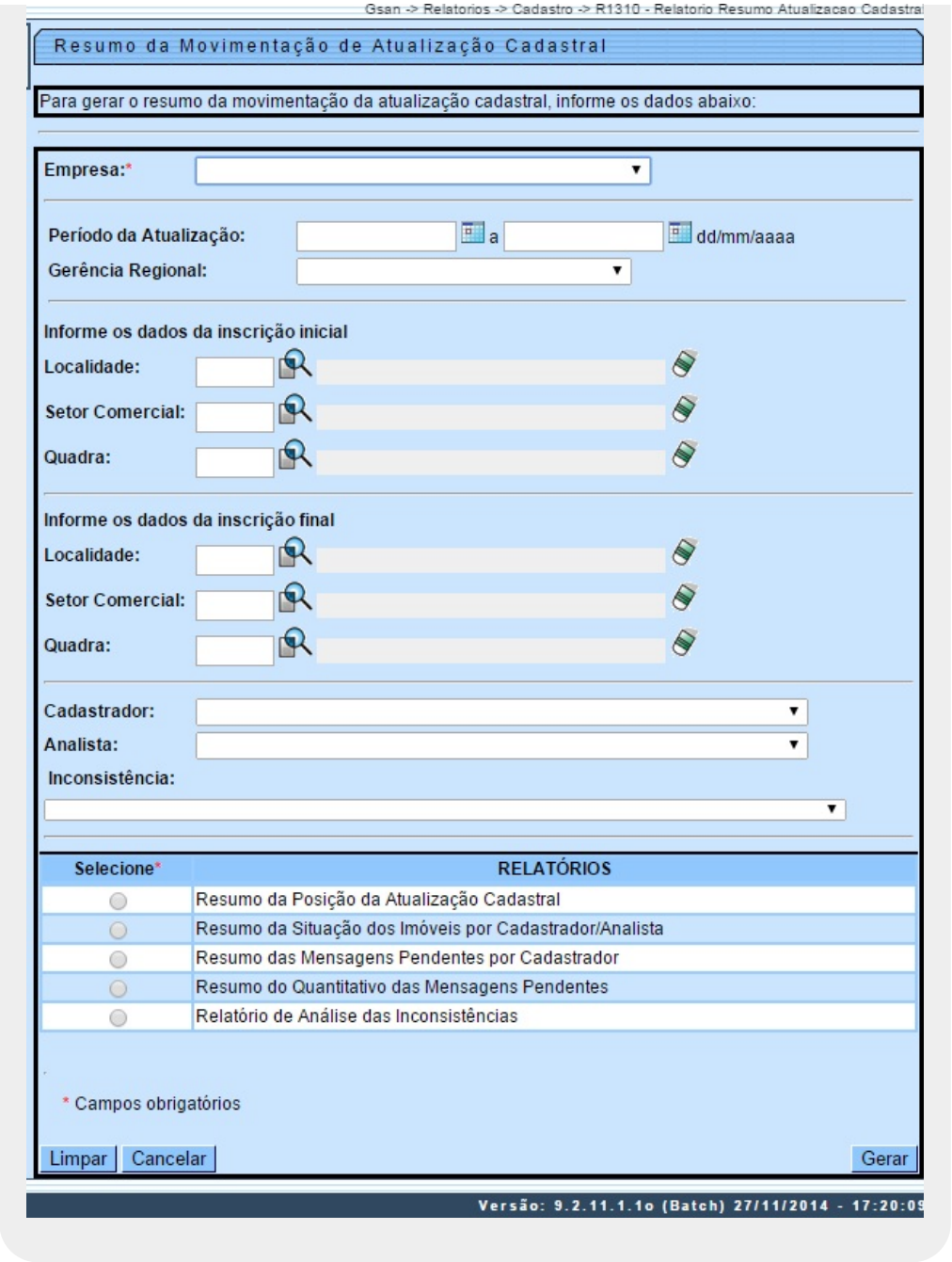
R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral

O objetivo desta funcionalidade é permitir a geração de relatórios com resumos sobre a atualização cadastral. Esses resumos podem variar entre cinco tipos:

1. **Resumo da Posição da Atualização Cadastral**;
2. **Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista**;
3. **Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador**;
4. **Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes**;
5. **Relatório de Análise das Inconsistências**.

A funcionalidade pode ser acessada através do caminho: Gsan > Relatório > Cadastro > **R1304 - R1310 - Relatório Resumo Atualização Cadastral**.

Feito isso, o sistema exibe a tela de geração de resumos abaixo:



Para orientações sobre o preenchimento dos campos, clique **aqui**.

Depois de preenchidos os campos, alguns pontos precisam ser considerados:

1. Caso a data inicial informada seja maior que a data corrente, será exibida a mensagem **Data inicial do movimento é superior a data atual**.
2. Caso a data final do movimento seja maior que a data corrente, será exibida a mensagem **Data final do movimento é superior a data atual**.
3. Caso a data final do movimento seja menor que a data inicial do movimento, será exibida a mensagem **Data final do movimento é anterior a data inicial do movimento**.
4. Caso não exista a tabela na base de dados, será exibida a mensagem **Tabela <> inexistente**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
5. Caso a tabela esteja sem dados, será exibida a mensagem **Tabela <> sem dados para seleção**. Em seguida, o sistema cancela a operação.
6. Caso o código da localidade não exista no sistema, será exibida a mensagem **Localidade**

inexistente.
7. Caso o setor comercial não exista no sistema, será exibida a mensagem **Setor Comercial inexistente**.
8. Caso a quadra não exista no sistema, será exibida a mensagem **Quadra inexistente**.
9. Caso a pesquisa não tenha encontrado nenhum imóvel, será exibida a mensagem **Não existe dados para geração de resumo com o filtro informado**.
10. Caso o usuário não tenha selecionado nenhum tipo de resumo, será exibida a mensagem **Selecione um tipo de resumo para geração do relatório**.

Caso os campos informados não apresentem inconsistências, clique no botão Gerar.

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Posição da Atualização Cadastral

Neste relatório são apresentados os quantitativos de imóveis do ambiente disponibilizado para a contratada, e os quantitativos de imóveis do ambiente recebido da contratada, agrupado por localidade. Nesse caso são gerados os seguintes quantitativos:

Ambiente Disponibilizado para a Contratada:

1. Quantidade de Imóveis não Visitados = Imóveis liberados para o Cadastrador que não foram visitados;
2. Quantidade de Imóveis Visitados = Imóveis recebidos do Cadastrador que ainda não foram liberados para a atualização;
3. Quantidade de Imóveis Liberados para Atualização = Imóveis recebidos do Cadastrador e liberados para atualização;
4. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Ambiente Recebido da Contratada

1. Quantidade de Imóveis Atualizados = Imóveis atualizados pela rotina batch ou pelo aplicativo de atualização cadastral dos imóveis inconsistentes;
2. Quantidade de Imóveis Inconsistentes = Imóveis com inconsistência em algum dos atributos (identificado na rotina de atualização);
3. Total de Imóveis = Somatório dos quantitativos acima.

Quanto ao Percentual de Atualização = percentual de quanto, já foi atualizado em relação ao que foi disponibilizado para a empresa contratada. Foram realizadas modificações no relatório, conforme abaixo:

1. No cabeçalho serão apresentados os filtros Gerência, Setor Comercial, Quadra, Cadastrador, Analista, e Tipo de Inconsistência.
2. Os quantitativos dos imóveis serão agrupados pelos arquivos gerados para cada localidade.
3. As informações na linha detalhe serão apresentadas em 04 fases:
    1. Imóveis Selecionados Roteiro - Quantitativo e percentual dos imóveis extraídos do GSAN para o Ambiente Virtual I
    2. Imóveis Ambiente Pré-GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis trabalhados em campo
    3. Imóveis Ambiente Virtual II - Quantitativo e percentual dos imóveis transferidos do

ambiente Pré-GSAN para o Ambiente Virtual II
4. Imóveis Atualizados GSAN - Quantitativo e percentual dos imóveis atualizados no GSAN
5. Total de Imóveis - Soma do quantitativo dos imóveis nas quatro fases.

Para cada Localidade será impresso um total para as quatro fases e, no final do relatório, será apresentado um totalizador geral para as quatro fases.

Foram definidos os seguintes grupos de quantitativos de imóveis:

1. Para o grupo “Imóveis Retorno Tablet” serão definidos 03 colunas:
    1. Quantidade de Imóveis atualizados
    2. Quantidade de Imóveis Incluídos
    3. Somatório dos 02 quantitativos
2. Para o grupo “Imóveis Ambiente Pré-GSAN” serão definidos 04 colunas:
    1. Quantidade de Imóveis Atualizados
    2. Quantidade de Imóveis Incluídos
    3. Somatório dos 02 quantitativos
    4. Percentual
3. Para o grupo “Imóveis Atualizados GSAN” serão definidos 04 colunas:
    1. Quantidade de Imóveis Atualizados com Inconsistência
    2. Quantidade de Imóveis Atualizados sem Inconsistência
    3. Somatório dos 02 quantitativos
    4. Percentual
4. Para o grupo “Imóveis Não Atualizados” serão definidos 04 colunas:
    1. Quantitativo dos imóveis retornados a campo
    2. Quantitativo dos imóveis removidos
    3. Somatório dos 02 quantitativos
    4. Percentual
5. Para atender ao quantitativo de imóveis removidos, não será realizada a exclusão física dos dados, mas, criada uma exclusão lógica para a matricula. O sistema mantém os dados como “arquivo morto” dos registros excluídos.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO
Resumo da Posição da Atualização Cadastral
Empresa: COMPESA
Gerência Regional:
Período de Atualização:

PAG 1 / 1
22/04/2014
08:32:18
R1311

Filtro: Localidade: Setor Comercial: Quadra:
Cadastrador: Todos Analista: Todos
Inconsistência: Todos

Imóveis selecionados para o roteiro			Imóveis Retorno Tablet			Imóveis Ambiente Pré GSAN				Imóveis Atualizados GSAN				Imóveis Não Atualizados			
										Inconsistência				Retorno Para Campo	Removido	Total	%
Setor	Qtd.	%	Atua.	Incl.	Total	Atua.	Incl.	Total	%	Com	Sem	Total	%				
Localidade 68-IGARASSU										Qtd de imóveis: 17.439							
Usuário ADMINISTRADOR																	
500	415	2,38%	2	0	2	0	0	0	0,00%	2	0	2	0,48%	0	0	0	0,00%
Usuário SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO																	
500	416	2,39%	2	1	3	0	0	0	0,00%	2	1	3	0,72%	0	0	0	0,00%
Total Localidade:																	
	831	4,77%	4	1	5	0	0	0	0,00%	4	1	5	0,60%	0	0	0	0,00%
Localidade 72-IPOJUCA										Qtd de imóveis: 3.384							
Usuário SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO																	
820	32	0,95%	673	0	673	432	632	1.064	3.325%	673	0	673	2.103%	0	0	0	0,00%
Usuário UDENIO KEBLE DE SOUZA																	
810	1.228	36,29%	819	0	819	41	184	225	18,32%	818	0	818	66,61%	1	1	2	0,16%
Total Localidade:																	
	1.260	37,23%	1.492	0	1.492	473	816	1.289	102,3%	1.491	0	1.491	118,3%	1	1	2	0,16%

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista

Neste relatório são gerados dois quadros resumos considerando a situação do imóvel na fase de atualização cadastral:

1. A quantidade de imóveis agrupados pelo cadastrador;
2. A quantidade de imóveis agrupados pelo analista.

As informações apresentadas para o Analista também serão apresentadas para o Cadastrador.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO
Resumo da Situação dos Imóveis por Cadastrador/Analista
Empresa: COMPESA
Gerência Regional:

PAG 5 / 19
22/04/2014
08:33:26
R1312

Filtro: Setor Comercial: Quadra:
Cadastrador: Todos Analista: Todos
Inconsistência: Todos

Localidade: EXU

Analista	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.
ADMINISTRADOR	3	75,00	1	25,00	0	0,00	4
JOSANE AMORIM CHAVES	0	0,00	68	100,00	0	0,00	68
LEANDRO BEZERRA DE OLIVERIA	0	0,00	158	100,00	0	0,00	158
TOTAL IMÓVEIS	3	1,30	227	98,70	0	0,00	230

Cadastrador	Qtde Inconsist. Aprovadas	%	Qtde Inconsist. Aceitas	%	Qtde Inconsist. Rejeitadas	%	Total Incons.
ADMINISTRADOR	3	75,00	1	25,00	0	0,00	4
TOTAL IMÓVEIS	3	75,00	1	25,00	0	0,00	4

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo das Mensagens Pendentes por Cadastrador

Este relatório apresenta informações geradas para cada cadastrador, referente aos quantitativos de imóveis por mensagem de crítica.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO
Resumo do Quantitativo de Mensagens Pendentes por Cadastrador
Empresa: COMPESA
Gerência Regional:

PAG 1 / 1
22/10/2013
09:33:57
R1313

Filtro: Setor Comercial: Quadra:
Cadastrador: Todos Analista: Todos
Inconsistência: Todos

Localidade: IGARASSU

Cadastrador	Mensagens	Qtde Imóveis Pendentes	%
BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR			
	ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.	2	
	TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	2	28,57
SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO			
	ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.	2	
	CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NAO PODE SER ATUALIZADO	1	
	PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO	2	
	TOTAL DE INCONSISTÊNCIAS	5	71,43
	TOTAL GERAL LOCALIDADE	7	100,00
	TOTAL GERAL INCONSISTÊNCIAS	7	

MODELO DO RELATÓRIO - Resumo do Quantitativo das Mensagens Pendentes

Este relatório apresenta informações geradas referente ao quantitativo de imóveis para cada mensagem pendente.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVIÇOS DE SANEAMENTO
Resumo do Quantitativo de Mensagens Pendentes
Empresa: COMPESA
Gerência Regional:

PAG 15 17
22/10/2013
09:34:45
R1314

Filtro: Setor Comercial: Quadra:
Cadastrador: Todos Analista: Todos
Inconsistência: Todos

Localidade: CABANGA
Quantidade de Imóveis na Localidade (formulário + tablet):367
Quantidade de Imóveis com Inconsistências: 206

Mensagens	Qtde Imóveis Pendentes
ALTERACAO DA LIGACAO DE AGUA APENAS COM AUTORIZACAO.	37
ALTERACAO DA LIGACAO DE AGUA COM REDUCAO DE FATURAMENTO	1
ALTERACAO DA LIGACAO DE ESGOTO COM REDUCAO DE FATURAMENTO.	38
ALTERACAO DE CATEGORIA COM REDUCAO DE FATURAMENTO	9
ATUALIZACAO PENDENTE POR INSCRICAO.	119
ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.	28
CLIENTE DE IMOVEL PUBLICO NAO PODE SER ATUALIZADO.	1
CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NAO PODE SER ATUALIZADO	2
CLIENTE INATIVO NAO PODE SER ATUALIZADO	2
CPF/CNPJ EXISTENTE NO GSAN ESTA LIGADO A UM RA, DESEJA SUBSTITUIR?	14
HIDROMETRO JA INSTALADO EM OUTRO IMOVEL	1
IMOVEL COM EXCLUSAO OU SUBSTITUICAO DOS DADOS DO HIDROMETRO	48
IMOVEL COM REDUCAO DO NUMERO DE ECONOMIAS	3
IMOVEL NA CATEGORIA COMERCIAL, INDUSTRIAL OU PUBLICO ASSOCIADO A UM CPF.	1
IMOVEL POSSUI MAIS DE UMA CATEGORIA.	10
INFORMACAO OBRIGATORIA.	1
NUMERO DO CPF/CNPJ NAO INFORMADO.	6
PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO	5
SITUACAO DA LIGACAO DE AGUA INVALIDA PARA INSTALAR HIDROMETRO	1
Total de Inconsistências:	327

MODELO DO RELATÓRIO - Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral - R1583

Para que a gerência do cadastro possa fazer o acompanhamento do trabalho dos analistas quanto às atualizações dos imóveis com inconsistência (Aprovado, Reprovado e Aceito), as informações são agrupadas pelo Tipo de Atualização, Localização e Analista, conforme o Relatório de Análise das Inconsistências - Atualização Cadastral.

Observação

Informamos que os dados exibidos nas telas a seguir são fictícios e não retratam informações de clientes.

```
GSAN - SISTEMA INTEGRADO DE GESTÃO E SERVICOS DE SANEAMENTO                    PAG 1 / 3
Relatório da Análise das Inconsistências                                        22/04/2014
Empresa:                COMPESA                                                 08:35:08
Gerência Regional:                                                              R1583
Período de Atualização:

Filtro: Localidade:                    Setor Comercial:                    Quadra:
        Cadastrador:    Todos
        Analista:       Todos
        Inconsistência: Todos

Setor Comercial | Quadra                    | Matrícula | Cadastrador
Dado Inconsistente                          | Tipo de Inconsistência

Tipo de Atualização: Aceito
Localidade: EXU                        Analista: ADMINISTRADOR
100                 755                         862361.9          ADMINISTRADOR
LOGRADOURO BAIRRO                               ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
Total Localidade: 1
Localidade: IGARASSU                   Analista: JOSANE AMORIM CHAVES
500                 100                         8512555.5         SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
NUMERO CONTRATO DA COMPANHIA ENERGETICA         PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO
500                 100                         8512555.5         SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
CLIENTE                                         PERFIL TARIFA SOCIAL NAO PERMITE ATUALIZACAO
500                 100                         8512555.5         SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
CLIENTE                                         CLIENTE DE TARIFA SOCIAL NAO PODE SER ATUALIZADO
500                 100                         8512555.5         SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
LOGRADOURO BAIRRO                               ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
500                 120                         8412586.1         SEVERINO VIEIRA FRAGA FILHO
LOGRADOURO BAIRRO                               ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
500                 550                         8482706.8         BRUNA BANDEIRA DE ALENCAR
LOGRADOURO BAIRRO                               ATUALIZAÇÃO PENDENTE POR LOGRADOURO.
```

Preenchimento dos Campos

Campo	Preenchimento dos Campos
Empresa	Campo obrigatório. Selecione uma das empresa disponibilizada pelo sistema..
Período da Atualização	Informe a data referente ao período de atualização cadastral, no formato DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), ou clique no botão , link **Pesquisar Data**, para selecionar a data desejada. O sistema repete no segundo campo, a data informada no primeiro, permitindo alteração.
Gerência Regional	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.
Localidade (inscrição inicial)	Informe o código da localidade inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Setor Comercial (inscrição inicial)	Informe o código do setor comercial inicial do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Quadra (inscrição inicial)	Informe o código da quadra inicial com até quatro dígitos.

Campo	Preenchimento dos Campos
Localidade (inscrição final)	Informe o código da localidade final do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar a localidade desejada. O nome da localidade será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Setor Comercial (inscrição final)	Informe o código do setor comercial final do imóvel com até três dígitos ou clique em para selecionar o setor comercial desejado. O nome do setor será exibido ao lado do campo. Para apagar o conteúdo do campo, clique em ao lado do campo de exibição.
Quadra (inscrição final)	Informe o código da quadra final com até quatro dígitos.
Cadastrador	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.
Analista	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.
Inconsistência	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema.
Selecione - Relatórios	Selecione uma das opções disponibilizada pelo sistema, clicando no relatório desejado e, em seguida, no botão Gerar para que seja gerado um relatório por vez.

Funcionalidade dos Botões

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Ao clicar neste botão, o sistema realiza uma consulta do campo desejado na base de dados do sistema.
	Ao clicar neste botão, o sistema apaga o conteúdo do campo em exibição.
	Utilize este botão para selecionar uma data no calendário, no formado DD/MM/AAAA (dia, mês, ano), link **Pesquisar Datas**.
Limpar	Ao clicar neste botão, o sistema limpa o conteúdo de todos os campos da tela.
Gerar	Ao clicar neste botão, o sistema comanda a geração do relatório com base nos parâmetros fornecidos.

Clique aqui para retornar ao Menu Principal do GSAN

~~NOSIDEBAR~~

From:
https://www.gsan.com.br/ - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:
https://www.gsan.com.br/doku.php?id=ajuda:relatorios:r1310_-_relatorio_resumo_atualizacao_cadastral&rev=1504141869

Last update: **17/04/2018 12:40**