

Manter Contas de Um Conjunto de Imóveis

Esta funcionalidade tem como objetivo de manter um conjunto de contas de imóveis, contendo um filtro para seleção das opções desejadas.

Para acessar a funcionalidade do sistema, use o caminho: [Gsan > Faturamento > Conta > Manter Contas de um Conjunto de Imóveis](#).

Inicialmente será apresentada uma tela de filtro. Informe as opções que julgar necessárias e clique no botão [Consultar](#).

Alterada a funcionalidade para que permita corrigir um conjunto de contas pré-selecionadas.

[Gsan > Faturamento > Conta > Manter Conta](#)

Manter Conta									
Para manter a(s) conta(s), informe os dados abaixo: Ajuda									
Matrícula do Imóvel:*		<input type="text" value="2404923"/>				702.730.316.0114.000			
Dados do Imóvel									
Nome do Cliente Usuário:		DERINEUSA GOMES SANTOS CHAVES							
Situação de Água:		LIGADO							
Situação de Esgoto:		POTENCIAL							
* Campos obrigatórios									
Contas do Imóvel									
Todos	Refe.	Venc.	Valor	Água	Esgoto	Validade	Revisão	Situação	
<input type="checkbox"/>	10/2012	13/11/2012	27,28	15	0	31/01/2013			NORMAL
<input type="checkbox"/>	11/2012	13/12/2012	26,75	15	0	28/02/2013			NORMAL
Cancelar Conta Colocar Revisão Retirar Revisão Alterar Vencimento Emitir 2ª Via de Conta									
Retificar Conjunto de Conta									
Cancelar									

as, devido a faturamento indevido por sistemas em colapso, acordos judiciais, ou descontos concedidos, através da concessão de créditos que permitam reduzir ou até zerar o valor das contas selecionadas.

No filtro foram incluídas as opções de seleção da categoria, do perfil do imóvel e da matrícula do imóvel, sendo possível a escolha de uma ou mais categorias, todas, e um ou mais perfis de imóvel, e também todos. Na seleção, serão considerados os dados atuais dos imóveis. Nesta tela também será incluída a possibilidade de seleção de um único imóvel através da informação da matrícula.

Criada uma Permissão Especial para Colocar e Retirar as Contas que se encontram em Revisão pelo motivo “REVISÃO POR PROCESSO JUDICIAL”, e não permite que elas sejam Canceladas, Alterados os Vencimentos, Retificadas ou Parceladas.

No Efetuar Parcelamento e no Contrato de Parcelamento, o sistema não apresenta as Contas que tenham o motivo “REVISÃO POR PROCESSO JUDICIAL”, mesmo para aqueles usuários que tenham a permissão especial.

O sistema não permite as opções de Retificar, Cancelar, Parcelar e Alterar Vencimento, quando as contas estiverem em Revisão pelo motivo “REVISÃO POR PROCESSO JUDICIAL”, mesmo para aqueles usuários que tenham a permissão especial. Para efetuar essas operações será necessário antes retirar as contas de Revisão.

Fat-ManterContaCojConta2.png

Em seguida será apresentada a tela de “Manter Contas de um Conjunto de Imóveis”, baseada nos parâmetros informados na tela de filtro. Foi incluído na tela de seleção das contas, ao lado da quantidade de contas, o valor total das contas. O usuário poderá comandar conceder crédito para o conjunto de contas de imóveis clicando no botão ConcederCredito.png.

Gsan -> Faturamento -> Conta -> Manter Contas de um Conjunto de Imóveis

Filtrar Imóveis para Inserir ou Manter Conta	
Código do Cliente Superior:	<input type="text"/>
Código do Cliente:	<input type="text"/>
Tipo da Relação:	<input type="button" value="▼"/>
 Informe os dados do imóvel:	
Imóvel:	<input type="text"/>
Categoria:	<input type="button" value="▼"/>
COMERCIAL INDUSTRIAL PUBLICO RESIDENCIAL	
Perfil do Imóvel:	<input type="button" value="▼"/>
CHAFARIZ CORPORATIVO CORPORATIVO TELEMED. CORTE FISICO GRANDE	
 Informe os dados da inscrição inicial:	
Localidade:	<input type="text"/>
Setor Comercial :	<input type="text"/>
Quadra:	<input type="text"/> Quadra
Lote:	<input type="text"/>
Sublote:	<input type="text"/>
 Informe os dados da inscrição final:	
Localidade:	<input type="text"/>
Setor Comercial :	<input type="text"/>
Quadra:	<input type="text"/>
Lote:	<input type="text"/>
Sublote:	<input type="text"/>
 Informe os dados do Grupo de Faturamento:	
Grupo Faturamento:	<input type="text"/>
 Informe os dados da Rota Inicial:	
Rota:	<input type="text"/>
Seq. da Rota:	<input type="text"/>
 Informe os dados da Rota Final:	
Rota:	<input type="text"/>
Seq. da Rota:	<input type="text"/>
Banco de Débito Automático:	<input type="button" value="▼"/>
CITIBANK UNIBANCO HSBC BANK BRASIL S/A BANCO BANDEIRANTES BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS	
<input type="button" value="Limpar"/>	<input type="button" value="Cancelar"/>
<input type="button" value="Consultar"/>	

From:

<https://www.gsan.com.br/> - **Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento**

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=manter_contas_de_um_conjunto_de_imoveis&rev=1395671428

Last update: **31/08/2017 01:11**

