

Consultar Imóvel - Aba Pagamentos do Imóvel

Esta aba faz parte da funcionalidade “[Consultar Imóvel](#)” e apresenta os pagamentos realizados para um imóvel, conforme a tela abaixo.

Algumas informações são apresentadas com um “hyperlink”, que ao ser acionado irá apresentar uma nova tela com um detalhamento maior da informação.

- Pagamentos das Contas
 - O campo “**Mês/Ano Conta**” é apresentado com um “hyperlink”, que ao ser acionado irá apresentar a tela “[Consultar Conta](#)” referente ao “Mês/Ano” selecionado, inclusive podendo ser emitida uma 2ª via da conta.
 - O campo “**Data do Pag.**” é apresentado com um “hyperlink”, que ao ser acionado irá apresentar a tela “[Consultar Detalhamento dos Dados do Pagamento](#)” referente ao “Mês/Ano” selecionado.
- Pagamento das Guias de Pagamento
 - O campo “**Data do Pag.**” é apresentado com um “hyperlink”, que ao ser acionado irá apresentar a tela “[Consultar Detalhamento dos Dados do Pagamento](#)” referente ao pagamento selecionado.
- Pagamento dos Débitos a Cobrar
 - O campo “**Data do Pag.**” é apresentado com um “hyperlink”, que ao ser acionado irá apresentar a tela “[Consultar Detalhamento dos Dados do Pagamento](#)” referente ao pagamento selecionado.



O botão  que se encontra na mesma linha do subtítulo “Dados do Imóvel”, apresenta um “Hint” que exhibe: a Inscrição do Imóvel; o Cliente Usuário; o Número do Hidrômetro; e o Endereço do Imóvel.



Caso o imóvel esteja na “Situação de Cortado”, o sistema apresenta um “Hint”  que exhibe: o Tipo do Corte, o Motivo do Corte; Data do Corte; e o Número do Selo do Corte.

Em todas as abas são apresentadas as seguintes informações:

- Matrícula do Imóvel
- Inscrição composta do imóvel
 - Localidade
 - Setor Comercial
 - Quadra
 - Lote
- Descrição da Situação da Ligação de Água
- Descrição da Situação da Ligação de Esgoto

Cada aba conterá as informações relacionadas a um determinado assunto específico:

- **Dados cadastrais**
- **Dados adicionais**
- **Análise Ligação Consumo**
- **Histórico do faturamento**
- **Débitos do imóvel**
- **Pagamento Imóvel**

- **Devoluções Imóvel**
- **Documento Cobrança**
- **Parcelamentos efetuados**
- **Registros de Atendimentos (RA/OS)**

Clique no “hyperlink” de uma aba, para ver o detalhamento das informações disponíveis na aba.

The interface features a top navigation bar with the following tabs: Dados Cadastrais, Dados Adicionais, Análise Ligação Consumo, Histórico Faturamento, Débitos Imóvel, **Pagamento Imóvel**, Devoluções Imóvel, Documento Cobrança, Parcel., and RA.

The main content area is divided into several sections:

- Dados do Imóvel:** Includes fields for 'Imóvel:*' (with a search icon), 'Situação de Água:', and 'Situação de Esgoto:'.
- Pagamentos das Contas:** A table with columns: Mês/Ano Conta, Valor da Conta, Valor do Pag., Data do Pag., Arrecadador, and Situação (Anterior, Atual).
- Pagamentos das Guias de Pagamento:** A table with columns: Cliente, Tipo do Débito, Valor da Guia de Pagto., Valor do Pag., Data do Pag., Arrecadador, and Situação (Anterior, Atual).
- Pagamentos dos Débitos a Cobrar:** A table with columns: Tipo do Débito, Valor a Ser Cobrado, Valor do Pag., Data do Pag., Arrecadador, and Situação (Anterior, Atual).

At the bottom right, there is a printer icon and navigation buttons: 'Voltar' and 'Avançar'. A 'Cancelar' button is located at the bottom left.

Observe que no final desta página existe a imagem de uma impressora .

Ao clicar na imagem da impressora  o sistema irá gerar o relatório de “**Pagamentos Efetuados do Imóvel**”, com as seguintes informações:

- Matrícula e Inscrição
- Data do Pagamento
- Mês/Ano de Referência do Pagamento
- Tipo do Débito
- Valor do Documento
- Valor Pago
- Situação Anterior
- Situação Atual
- Tipo do documento

Na página final do relatório é apresentado um quadro com o resumo dos pagamentos realizados.

O sistema solicitará que você escolha o formato que deseja obter o relatório, entre as opções listadas abaixo:

- PDF
- RTF
- XLS
- HTML

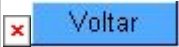
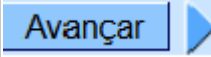
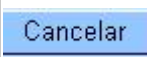
Clique ****aqui gerar relatório**** para obter a ajuda de como gerar o relatório.

A caixa de diálogo para seleção do formato será apresentada no início da tela. Portanto, utilize o elevador da página para posicioná-la no início, de forma que você possa selecionar o formato do relatório.

Observação: Os campos obrigatórios estão marcados com um asterisco vermelho (*)

Funcionalidade dos Botões

Veja, abaixo, uma descrição da funcionalidade dos botões desta tela.

Botão	Descrição da Funcionalidade
	Utilize este botão para obter o relatório detalhado dos pagamentos efetuados do imóvel. O sistema solicitará o formato em que você deseja visualizar o relatório e, depois de clicar no botão "Gerar" , o sistema apresentará o relatório no formato escolhido (PDF, RTF, XLS, HTML). Clique aqui para obter ajuda para o processo de impressão de relatórios.
	Utilize este botão para voltar para a aba anterior.
	Utilize este botão para avançar para a próxima aba.
	Utilize este botão para fechar esta funcionalidade e voltar para a tela inicial do sistema.
	O "Hint" na linha de Dados do Imóvel exibe dados do imóvel, e o "hint" ao lado da Situação de Água somente será exibido quando o imóvel estiver na situação de cortado, contendo os dados do corte.

From:

<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:

https://www.gsan.com.br/doku.php?id=pagamento_imovel&rev=1395176823

Last update: **31/08/2017 01:11**

