



Atualização Cadastral CASAL

Last update: 29/01/2021 13:12
postgres:boto-nlp:atualizacao-cadastral:casal https://www.gsan.com.br/doku.php?id=postgres:boto-nlp:atualizacao-cadastral:casal

Atualização Cadastral.
↓
Este é um serviço que atualiza seus dados cadastrais conosco. Mas não se preocupe: estamos em um ambiente seguro e toda a nossa conversa é protegida. Deseja continuar? Informe **Sim** ou **Não**.
↓
Sim. → **Não.**
↓
Sim.
↓
Bom, durante a atualização cadastral, vamos precisar de alguns documentos importantes:
↓
Para Pessoa Física: um PDF do documento oficial com foto contendo **número do RG**, **número do CPF**, **Data de Nascimento** e **Nome da Mãe** (pode ser um RG com todos esses dados). Para Pessoa Jurídica, um PDF com o **Comprovante de Inscrição (CNPJ)** e **Situação Cadastral** mais os dados da **pessoa física** que no contrato será considerada como responsável.
↓
Além disso, um documento em PDF que comprove a relação do proprietário ou do inquilino do imóvel que terão seus dados cadastrais atualizados: escritura, contrato de compra e venda ou contrato de aluguel.
↓
Você está de posse desses documentos? Podemos continuar?
↓
Sim. → **Não.**
↓
Sim.
↓
Você quer alterar os dados do proprietário ou de um inquilino?
↓
Alterar Dados do Proprietário. → **Alterar dados do Inquilino.**
↓
Alterar dados do proprietário.
↓
Prosseguindo: digite a matrícula do imóvel que você deseja atualizar os dados do proprietário. Pode digitar direto, sem pontos.
↓
1234. → **Link do Fluxo Imóvel com Débitos.**
↓
Pronto. Achei o imóvel no seguinte endereço: **Rua Teste Bairro Teste Maceió - AL**. Digite o **número do imóvel**, confirmando que a atualização cadastral é para ele.
↓
001. → **Usuário Digita Número Errado.**
↓
Ok. Por segurança, informe agora o CPF ou o CNPJ do proprietário do imóvel atualmente.
↓
12345678910.
↓
O nome que eu localizei para este **CPF** foi **JOÃO** (...). Complete digitando o sobrenome para confirmar a atualização cadastral para este proprietário. → **Fluxo CPF não localizado na base**
↓
Sobrenome. → **Usuário Digita Sobrenome Errado.**
↓
Estamos indo bem. Me diz a data de início da relação desse proprietário com o imóvel? Precisa ser no formato DD/MM/AAAA.
↓
17/10/2019.
↓
Prosseguindo: o e-mail do proprietário cadastrado atualmente para este imóvel é **joaodoexemplo@gmail.com**? Deseja cadastrar outro e-mail?
↓
Não. → **Sim.**
↓
Não.
↓
E o telefone? Ainda é o **1612345678**?
↓
Sim. → **Não.**
↓
Sim.
↓
Quase terminando. Agora, anexe o PDF com documento oficial com foto contendo: **número do RG**, **número do CPF**, **Data de Nascimento** e **Nome da Mãe** (pode ser um RG com todos esses dados).
↓
Mas se for pessoa jurídica, o documento que você precisa anexar é o **PDF do Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral**. Esse você pode tirar aqui <http://receita.economia.gov.br> e depois anexar, mais os dados solicitados para a **pessoa física** que no contrato será considerada como responsável.
↓
Tudo certo? Então, para anexar, selecione abaixo o documento que será enviado. Ou digite **SAIR** se não estiver com ele em mãos no momento.
↓
Cliente seleciona RG ou Comprovante de Inscrição.jpg. OU→ **Cliente digita SAIR.** OU→ **Cliente digita outra palavra sem selecionar imagem.**
↓
Anexe agora o **PDF** do documento que comprova a relação do proprietário que terá seus dados cadastrais atualizados: escritura ou contrato de compra e venda.
↓
Selecione abaixo o documento que será enviado. Ou digite **SAIR** se não estiver com o documento em mãos.
↓
Cliente seleciona Contrato.pdf. OU→ **Cliente digita SAIR.** OU→ **Cliente digita outra palavra sem selecionar imagem.**
↓
Perfeito, sua solicitação foi registrada com sucesso! Aguarde validação do setor de cadastro da **CASAL**. Anote por favor o número do protocolo: **2019120956120**. Você pode ver o andamento do pedido acessando nosso serviço de **Acompanhar Registro de Atendimento** e digitando a matrícula do imóvel.
↓
Você precisa de algo mais? Se sim, deseja continuar?
↓
Com o mesmo imóvel → **Com outro imóvel** → **Sair**
↓
Sair
↓
Por favor, avalie meu atendimento clicando de **1 a 5**:
↓
Usuário clica de 1 a 5. Até três, o bot pede para o usuário: Que pena. Me diga o que aconteceu, para que eu possa melhorar. Depois que o usuário digita:
↓
Frases para avaliações de 1 a 3: Obrigado pela avaliação. Vou tentar melhorar da próxima vez! Caso precise de algo mais não precisa começar nossa conversa de novo. É só digitar o serviço que continuaremos daqui.
↓
Usuário clica de 4 a 5. Depois que o usuário avalia:
↓
Frases para avaliações de 4 a 5: Obrigado pela avaliação. Também gostei da nossa conversa. Caso precise de algo mais não precisa começar nossa conversa de novo. É só digitar o serviço que continuaremos daqui.
↓
Frases de despedida do usuário

Clique **AQUI** para retornar.

From:
<https://www.gsan.com.br/> - Base de Conhecimento de Gestão Comercial de Saneamento

Permanent link:
<https://www.gsan.com.br/doku.php?id=postgres:boto-nlp:atualizacao-cadastral:casal>

Last update: **29/01/2021 13:12**



